

OBEC MOČENOK

Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Močenok

OcUMOC-763/2024/1057

23.02.2024

Vec

Mesto Šaľa,

so sídlom Nám. Sv. Trojice č. 7, 927 15 Šaľa

- OZNÁMENIE o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Mesto Šaľa, so sídlom Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa, podalo dňa 15.02.2024 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:

„Dažďová kanalizácia – zmena č. 1 Bytový dom súp. č. 2112, Šaľa“

na pozemkoch register "C" parc. č. 1038/31 a 1038/43 kat. územie Šaľa.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- Kompletnú rekonštrukciu, resp. opravu existujúceho odvodnenia strechy budovy. Odvodňovanú plochu s rozlohou 357 m².
- Zrekonštruujú sa a opravia spodné časti strešných zvodov, ktoré sú z rúr z pozinkovanej ocele. Všetky riešené strešné zvody sa napoja na nové plastové lapače strešných splavenín a následne na vonkajšiu dažďovú kanalizáciu z PVC rúr.
- Vonkajšia dažďová kanalizácia sa vybuduje ako sústava potrubí a revíznych šachiet a zabezpečí odvádzanie dažďovej vody do drenážneho systému.
- Drenážny (vsakovací) systém bude vytvorený zo vsakovacej studne.
- Vsakovacia studňa (šachta) sa vybuduje z betónových skruží s vnútorným priemerom ø2000 mm.
- V šachte sa vytvorí filtračná vrstva zo štrkopieskov rôznych zrnitostí.
- Dažďová kanalizácia približne z polovice strechy bytového domu bude riešená samostatnou kanalizáciou, ktorá bude zaústená do vsakovacieho systému VS cez plastové revízne šachty DN400 s prefabrikovaným dnom. Druhá polovica strechy bytového domu bude zaústená do existujúcej sphaškovkej kanalizácie, ktorá je zaústená do verejnej kanalizácie.

Obec Močenok, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 § a 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona

upúšťa

od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník najneskôr na ústnom pojednávaní žiadosť doplní o podklady v súlade s § 8 a § 9 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Šali, na 3. poschodí, č. dverí 4.20 počas úradných hodín. (Mesto Šaľa, úradné dni: Po: 8.00-15.00, St: 8.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne nebude prihliadať.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Doručované verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania, vyvesenou na úradnej tabuli mesta Šaľa a obce Močenok.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta Šaľa a obce Močenok po dobu 15 dní. Za deň doručenia sa považuje posledný (15.) deň tejto lehoty.

Oznámenie zverejnení **tunajší stavebný úrad aj na internetovej stránke mesta Šaľa - www.sala.sk a obce Močenok – www.mocenok.sk.**

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Po uplynutí doby na zverejnenie žiadame zaslať verejnú vyhlášku opatrenú pečiatkou a podpisom príslušného úradu na adresu:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Verejná vyhláška sa zverejňuje aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli www.slovensko.sk, v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

Zverejnené na internetovej stránke obce Močenok dňa

Zverejnené na internetovej stránke mesta Šaľa dňa

Príloha:

– situácia

Doručí sa:**účastníci konania – (verejnou vyhláškou)**

1. Mesto Šaľa, primátor mesta, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
2. Ing. Tibor Gyárfás, AKLIM-projekt, s.r.o. Partizánska 1032/1, 927 01 Šaľa
3. Ostatní vlastníci dotknutých pozemkov, susedných pozemkov a stavieb na nich dotknuté a susedné pozemky reg. "C" parc. č. 1078, 1075, 1038/62,
 - vlastníci bytových a nebytových priestorov v bytovom dome súp. č. 2115
 - vlastníci bytových a nebytových priestorov v bytovom dome súp. č. 2114
 - vlastníci bytových a nebytových priestorov v bytovom dome súp. č. 2113

Obec Močenok, úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Obec Močenok – www.mocenok.sk – zverejnenie po dobu 15 dní

Mesto Šaľa, úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Mesto Šaľa – www.sala.sk – zverejnenie po dobu 15 dní

dotknuté orgány (el. doručovanie)

4. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
5. Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
6. SPP-distribúcia, a. s., Ul. Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
7. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
8. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Galanta, Pázmány 4, 927 01 Šaľa
9. MENERT-THERM, spol. s r.o., Hlboká 3, 927 01 Šaľa
10. MeT Šala, spol. s r.o., Kvetná 4, 927 01 Šaľa
11. SALAMON INTERNET, s.r.o., Partizánska 18, 927 01 Šaľa
12. Michlovský spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
13. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
15. CableNet, s.r.o., Slnecná č. 535/19, 924 01 Galanta
16. MsÚ v Šali, referát investičných činností
17. MsÚ Šaľa, referát dopravy a technických činností
18. MsÚ Šaľa, oddelenie správy majetku a zariadení mesta

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce