

Zápisnica
zo VI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Močenku
konaného dňa 30. 11. 2016

Prítomní: PaedDr. Roman Urbánik, starosta
Ing. Veronika Kollárová
Ľuboslav Hipp
Mgr. Peter Sýkora
Ing. Stanislav Šimko
Ing. Jozef Šuvada
Ing. Ernest Vereš
Ing. Marek Mesároš

Ospravedlnení: Mgr. Andrea Benková
Ľuboš Blažo
Juraj Lenický

Nepřítomný: Jozef Benčík

Ostatní přítomní: Ing. Ladislav Fúška, hlavný kontrolór obce
Ing. Lucia Hambáľková, zapisovateľka
Mgr. Soňa Hippová, riaditeľka MŠ Močenok
Mgr. Eduard Lacko, riaditeľ ZŠ Močenok
Mgr. Tomáš Obola, riaditeľ ZUŠ Močenok
Jozef Hipp

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva v Močenku otvoril a viedol PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce. V úvode privítal Mgr. Soňu Hippovú, riaditeľku Materskej školy Močenok, Mgr. Eduarda Lacka, riaditeľa Základnej školy Močenok a Mgr. Tomáša Obolu, riaditeľa Základnej umeleckej školy v Močenku. Starosta obce skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 7, t. j. Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Starosta obce navrhol, aby návrhová komisia pracovala v nasledovnom zložení:
Ing. Ernest Vereš, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Hlasovanie:
Za: 7
Proti: 0

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol Mgr. Petra Sýkoru a Ing. Veroniku Kollárovú.

Hlasovanie:
Za: 7
Proti: 0

Za zapisovateľku určil starosta obce Ing. Luciu Hambáľkovú.

Uznesenie č. 1. – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a/ schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Ernest Vereš, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

za overovateľov zápisnice: Mgr. Petra Sýkoru, Ing. Veroniku Kollárovú

b/ určuje

za zapisovateľku: Ing. Luciu Hambalkovú

2. Schválenie programu rokovania

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Program:

- 1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**
- 2. Schválenie programu rokovania**
- 3. Kontrola plnenia uznesení z V. zasadnutia OZ v roku 2016 a z II. zasadnutia OZ mimo plánu práce v roku 2016**
- 4. Interpelácie poslancov**
- 5. Materiály predložené na prerokovanie a schválenie**
 - 5.1. Schválenie VZN Obce Močenok č. 15/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 13/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
 - 5.2. Schválenie VZN Obce Močenok č. 16/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 01/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Močenok
 - 5.3. Schválenie VZN Obce Močenok č. 17/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 08/2013 o sadzbách nájomného za nebytové priestory a za pozemky vo vlastníctve obce a v správe organizácií v jej zriaďovacej pôsobnosti.
 - 5.4. Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva Močenok na rok 2017
- 6. Ekonomika a majetok**
 - 6.1. Správa audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2015
 - 6.2. Správa audítora z overovania účtovnej závierky a vedenia účtovníctva k 31.12.2015
 - 6.3. Príjmy a čerpanie rozpočtu za III Q roku 2016
 - 6.4. Návrh VI. zmena rozpočtu na rok 2016
 - 6.5. Návrh Programového rozpočtu 2017 - 2019
 - 6.6. Stanovisko HK k Programovému rozpočtu 2017 - 2019
 - 6.7. Návrh na rozdelenie dotácií pre spolky a organizácie na rok 2017
 - 6.8. Inventarizácia majetku 2016 – inventarizačné komisie

7. Školstvo

- 7.1. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ Močenok v školskom roku 2015/2016
- 7.2. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Močenok v školskom roku 2015/2016
- 7.3. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZUŠ Močenok v školskom roku 2015/2016
- 7.4. Plán Kontinuálneho vzdelávania MŠ Močenok pre školský rok 2016/2017
- 7.5. Plán Kontinuálneho vzdelávania ZUŠ Močenok pre školský rok 2016/2017
- 7.6. Plán Kontinuálneho vzdelávania ZŠ Močenok pre školský rok 2016/2017

8. Hlavný kontrolór

- 8.1 Správa z kontroly hospodárenia Základnej umeleckej školy v Močenku za rok 2015 a 1. polrok 2016 okrem osobných nákladov
- 8.2 Plán kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2017

9. Majetkové prevody, nájmy

- 9.1. Vyhodnotenie výberového konania na nebytový priestor - školský bufet
- 9.2. Informácia o návrhu Nájomnej zmluvy na nebytový priestor - školský bufet
- 9.3. Návrh a schválenie Kúpnej zmluvy medzi Rímskokatolícka cirkev Farnosť Močenok a Obcou Močenok
- 9.4. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností účastníkov Rímskokatolícka cirkev Farnosť Močenok a Obcou Močenok
- 9.5. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Július Tóth
- 9.6. Schválenie odpredaja obecného pozemku Peter Koska
- 9.7. Schválenie odpredaja obecného pozemku Ing. Ivan Petrovič a Ing. Jana Petrovičová
- 9.8. Schválenie odpredaja obecného pozemku Tomáš Straňák a Ivana Straňáková

10. Zápisnice z komisií

- 10.1. Komisia financovania, správy majetku, podnikateľskej činnosti
- 10.2. Komisia územného plánovania, investičnej činnosti
- 10.3. Komisia pre sociálne veci, bytové otázky
- 10.4. Komisia pre životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejný poriadok
- 10.5. Komisia pre školstvo, mládež a šport

11. Rôzne

- 11.1. Petícia za výstavbu detského ihriska na Hájskej ulici
- 11.2. Návrh pridelenia obecného prospechového štipendia
- 11.3. Žiadosť o príspevok na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie
- 11.4. Žiadosť o príspevok zo štátneho fondu rozvoja bývania na kúpu polyfunkčného domu s 12 b. j.
- 11.5. Schválenie poradovníka na pridelenie bytov postavených so štátnou podporou

12. Diskusia

Záver

Starosta obce navrhol doplniť program rokovania o bod 11.6 Návrh a schválenie Nájomnej zmluvy medzi INOVA-NR, s.r.o. a Obcou Močenok, ktorá bola poslaná v elektronickej podobe a presunúť bod rokovania č. 7 Školstvo za bod č. 4 Interpelácie poslancov.

Prítomní poslanci nemali pozmeňovacie pripomienky k programu rokovania.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Návrh schválili poslanci jednohlasne.

Starosta obce skonštatoval, že rokovanie bude pokračovať podľa schváleného programu.

Uznesenie č. 2. – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

predložený program rokovania s pozmeňujúcimi pripomienkami a to:

- celý bod č. 7 Školstvo presunutý za bod č. 4. Interpelácie poslancov,
- doplnenie bodu č. 11.6 Návrh a schválenie Nájomnej zmluvy medzi INOVA-NR, s. r. o a Obcou Močenok.

3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi Ing. Ladislavovi Fúskovi, ktorý informoval poslancov o plnení uznesení.

Hlavný kontrolór obce skonštatoval, že na V. zasadnutí Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 28. 09. 2016 sa prijalo spolu 25 uznesení, z toho 7 uznesení malo ukladaciu povinnosť pre obec.

Uznesenie č. 8.1 – V./OZ/2016

- budúci zámer odpredaja pozemku p. Malík – zámer zverejnený,

Uznesenie č. 8.3 – V./OZ/2016

- budúci zámer odpredaja pozemku p. Segečová – zámer zverejnený,

Uznesenie č. 8.5 – V./OZ/2016

- budúci zámer odpredaja pozemku p. Petrovičová – zámer zverejnený,

Uznesenie č. 8.6 – V./OZ/2016

- predaj pozemkov pre p. Kudleja – zmluva podpísaná a zverejnená dňa 13. 10. 2016,

Uznesenie č. 8.8 – V./OZ/2016

- predaj pozemku pre p. Františka Hippa

Uznesenie č. 8.9 – V./OZ/2016

- predaj pozemkov pre Tomáša Gálíka – zmluva podpísaná a zverejnená 28. 11. 2016,

Uznesenie č. 8.10 – V./OZ/2016

- predaj pozemkov pre pani Barboru Lenčేశóvú

Hlavný kontrolór ďalej skonštatoval, že na II. zastupiteľstve mimo plánu práce, ktoré sa konalo 02.11.2016 boli prijaté 4 uznesenia a ani jedno nemalo povahu ukladacej povinnosti pre Obec.

V rozprave o kontrole plnenia uznesení nemal záujem nikto vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci schválili kontrolu plnenia.

Uznesenie č. 3. – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

kontrolu plnenia uznesení schválených na V. zasadnutí OZ zo dňa 28. 09. 2016 a na II. zasadnutí OZ mimo plánu práce zo dňa 02. 11. 2016.

4. Interpelácie

Starosta obce dal priestor na interpelácie.

Ing. Jozef Šuvada

- občania ma poprosili, či by sa dal zorganizovať v decembri zber zeleného odpadu, myslím vývoz v rámci PZO.

PaedDr. Roman Urbánik

- od 30. novembra zo zákona o odpadoch končí vývoz biologicky rozložiteľného odpadu. Vieme zabezpečiť dlhšie otváracie hodiny na zbernom dvore. Pokúsim sa kontaktovať v tejto záležitosti PZO.

V Interpeláciách nemal záujem vystúpiť ďalší poslanec.

7. Školstvo

Starosta obce uviedol bod rokovania č. 7 školstvo, v ktorom riaditelia príslušných škôl predstavili správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti v školskom roku 2015-2016. Jednotlivé správy musia byť zverejnené po schválení obecným zastupiteľstvom na webových stránkach škôl a vyvesené na verejnom mieste škôl v tlačovej podobe.

7.2 Starosta obce dal slovo Mgr. Sone Hippovej, riaditeľke Materskej školy Močenok. Pani riaditeľka poďakovala za uplynulý školský rok sponzorom, ktorý boli nápomocní pri organizovaní rôznych podujatí, ktoré spestrili čas detičkám. Poďakovala zriaďovateľovi, páňovi starostovi, poslancom a riaditeľom ZŠ a ZUŠ za veľmi dobrú spoluprácu. Taktiež bez úsilia pedagogických a prevádzkových zamestnancov by škôlka nefungovala tak ako doteraz.

Starosta obce otvoril rozpravu k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Močenok v školskom roku 2015/2016.

Ing. Marek Mesároš

- v minulosti sa spomínali rekonštrukčné práce v materskej škole, chcem sa opýtať aké kroky budú podniknuté?

PaedDr. Roman Urbánik

- bola vyhlásená výzva z Ministerstva pôdohospodárstva a môžeme požiadať o finančné prostriedky na rekonštrukciu materskej školy,
- máme k dispozícii dve varianty, v prvej variante máme v rozpočte zahrnutých 200 000,- € na rekonštrukciu škôlky plus 200 000,-€ ako úver,
- v druhej variante v rámci výzvy sa budeme snažiť získať financie vo výške 390 000,-€ podľa počtu žiakov a navýšenia žiakov v triedach,
- podnikáme už určité kroky ohľadom výzvy, škôlku bol navštíviť architekt aj projektový manažér,
- rekonštrukčné práce chceme rozdeliť na 2 etapy – 1. Etapa máj - september 2017 – interiér (rozvody vody, kanalizácia, zariadenie kuchyňa a jedáleň, podlahy) a prístavba jednej triedy s vybavením.
2. etapa približne v roku 2018 – znižovanie energetickej náročnosti budovy, vymenenie okien, zateplenie budovy.
- presný popis prác je rozpísaný v priloženom materiály.

Ing. Marek Mesároš

- v prípade, ak by sme boli úspešní v rámci výzvy, uvažuje sa nad vybudovaním telocvične pre deti?

PaedDr. Roman Urbánik

- 400 000,- € budeme potrebovať na spomínaný rozsah prác,
- vybudovanie jednej triedy je podmienka výzvy,
- nemali by sme si zobrať na seba väčšie zaťaženie, ktoré nebudeme vedieť zvládnuť.

Mgr. Soňa Hippová

- vybudovaním jednej novej triedy sa uvoľní menšia trieda, v ktorej by sme chceli vytvoriť priestor pre telocvičňu, kde by sa deti mohli striedať po triedach.

Ing. Stanislav Šimko

- tešia ma výsledky materskej školy, za ktorými stojí pani riaditeľka a kolektív škôlky,
- mrzí ma technický stav a vybavenie škôlky, akokoľvek dopadneme s projektom považujem za dominantnú prioritu rekonštrukciu a zveladenie našej škôlky.

PaedDr. Roman Urbánik

- materská škola je v rámci investičnej činnosti prioritou číslo jeden a máme ju zahrnúť aj v rozpočte.

Ing. Ernest Vereš

- pozeral som si slabé stránky vo Vašej správe, sú to všetko body, o ktorých sa teraz rozprávame. Pokiaľ sa tieto stránky v rokoch 2017 a 2018 odstránia, tak je to na dobrej ceste.

V rozprave nemali záujem poslanci pokračovať.

Hlasovanie

Za: 7

Proti: 0

Poslanci schválili správu MŠ.

Uznesenie 7.2 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Močenok v školskom roku 2015/2016

7.3 - Starosta obce dal slovo Mgr. Tomášovi Obolovi, riaditeľovi Základnej umeleckej školy Močenok, ktorý uviedol, že ZUŠ funguje 4 roky a má v priemere 100 žiakov za školský rok. Žiaci a pedagógovia sa podieľajú na obecných a kultúrnych akciách.

Starosta obce otvoril rozpravu k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZUŠ Močenok v školskom roku 2015/2016.

PaedDr. Roman Urbánik

- podarilo sa nám vyriešiť priestorové podmienky umeleckej školy, navýšil sa počet žiakov na 131 vďaka elokovaným pracoviskám v Hornej Kráľovej a Hájskom.

V rozprave nemali záujem poslanci vystúpiť.

Hlasovanie

Za: 7

Proti: 0

Poslanci schválili správu ZUŠ.

Uznesenie 7.3 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZUŠ Močenok v školskom roku 2015/2016

7.1 Starosta obce dal slovo Mgr. Eduardovi Lackovi, riaditeľovi Základnej školy Močenok. Pán riaditeľ sa poďakoval starostovi a poslancom, že sa základná škola dostáva do pozornosti obecného zastupiteľstva, nakoľko to vie porovnať s mestom Šaľa, hlavne čo sa týka rozpočtu. Škola prešla rekonštrukciou sociálnych zariadení a modernizáciou vybavenia v telocvični. Základná škola chce pomôcť pri rekonštrukcii materskej školy a poskytnúť svoje priestory v štvrtej budove, aby spoločne preklenuli obdobie rekonštrukcie MŠ. Poďakoval za spoluprácu riaditeľom umeleckej a materskej školy.

Starosta obce otvoril rozpravu k Správe o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ Močenok v školskom roku 2015/2016.

Ing. Stanislav Šimko

- tešia ma dlhodobé dobré výsledky detí a školy, a že pán riaditeľ nadviazal na dobrú prácu minulého vedenia.

V rozprave nemali záujem poslanci pokračovať.

Hlasovanie

Za: 7

Proti: 0

Poslanci schválili správu ZŠ.

Uznesenie 7.1 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ Močenok v školskom roku 2015/2016

Pán starosta poďakoval pani riaditeľke a pánom riaditeľom za ich činnosť s deťmi, pedagogickým ale aj nepedagogickým zamestnancom škôl za ich prácu.

7.4 Starosta obce uviedol Plány kontinuálneho vzdelávania jednotlivých škôl, v rámci ktorých vysvetlil, že ak školy a ich zamestnanci splnia určité náležitosti a získajú ďalšie body a kredity môžu mať originálne nároky z rozpočtu obce. V budúcom roku sa niektoré požiadavky škôl môžu riešiť v rámci rozpočtu.

Starosta obce otvoril rozpravu k bodu 7.4. Plán Kontinuálneho vzdelávania MŠ Močenok pre školský rok 2016/2017.

V rozprave nemali záujem poslanci vystúpiť.

Hlasovanie

Za: 7

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie plán MŠ.

Uznesenie 7.4 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Plán Kontinuálneho vzdelávania MŠ Močenok pre školský rok 2016/2017.

7.5 Starosta otvoril rozpravu k Plánu Kontinuálneho vzdelávania ZUŠ Močenok pre školský rok 2016/2017.

V rozprave nemali záujem poslanci vystúpiť.

Hlasovanie

Za: 7

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie plán ZUŠ.

Uznesenie 7.5 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Plán Kontinuálneho vzdelávania ZUŠ Močenok pre školský rok 2016/2017.

7.6 Starosta otvoril rozpravu k Plánu Kontinuálneho vzdelávania ZŠ Močenok pre školský rok 2016/2017.

V rozprave nemali záujem poslanci vystúpiť.

Hlasovanie

Za: 7

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie plán ZŠ.

Uznesenie 7.6 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Plán Kontinuálneho vzdelávania ZŠ Močenok pre školský rok 2016/2017.

5. Materiály predložené na prerokovanie

5.1 – Starosta obce predložil návrh VZN Obce Močenok č. 15/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 13/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Návrhom sa zaoberala finančná komisia, obecná rada a komisie, na ktorých sa zúčastnil pán starosta. Najvýznamnejšie zmeny sú v spôsobe fakturovania za vývoz komunálneho odpadu pre právnické osoby, spôsoby vyberania daní za psa a úpravy, ktoré zjednodušia administratívnu činnosť pre zamestnancov obecného úradu alebo aj občanov samotných. Starosta obce prečítal aj zvyšné návrhy VZN podľa priloženého materiálu.

Starosta obce otvoril rozpravu k návrhu VZN Obce Močenok.

PaedDr. Roman Urbánik

- od 1.1.2017 sa mení spôsob fakturácie za zmesový komunálny odpad. Za zmesový komunálny odpad sa bude platiť paušálny poplatok za počet nádob, ktorých v obci máme, a za tony uložené v skládkach,
- podľa PZO máme približne 1244 ks 110 litrových nádob a za jednu nádobu si účtujú 0,65 € + DPH a prišli na to vraj námatkovou kontrolou. Preto sme pristúpili označeniu nádob obecnou nálepkou pre komunálny odpad, aby sme vedeli presný počet nádob a platili za to, čo reálne vyvážame.

Ing. Jozef Šuvada

- ako to bude s vývozom vriec, ktoré budú mať občania navyše pri smetných nádobách?

PaedDr. Roman Urbánik

- zmesový komunálny odpad vo vreci zamestnanci PZO nevyvezú. Pokiaľ sa jedná o papier alebo plasty, tak tie vyvezú,
- pokiaľ občania potrebujú viac 110 l nádob alebo väčšie nádoby, treba to nahlásiť na obecnom úrade.

Luboslav Hipp

- ak je v domácnosti 6 členná rodina, má nárok na 2 nádoby na komunálny odpad?

PaedDr. Roman Urbánik

- podľa platného VZN má 1-4 členná rodina nárok na jednu 110 l nádobu, 5 – 8 členná rodina má nárok na dve 110 l nádoby alebo jednu 210 litrovú,
- nálepkami chceme sprehľadniť počet jednotlivých nádob, aby sme platili za to, čo v skutočnosti vyvážame.

Ing. Ladislav Fúška

- obecná rada sa zaoberala návrhom VZN, najmä § 8 oslobodenie dane za stavby poskytujúce sociálne služby, kvôli podnetu O.Z. Penzión Orlický, ktorý žiadali znížiť daň už v priebehu roku 2016, čo legislatívne nie je možné. Od 01.01.2017 budú takéto zariadenia oslobodené a považujem to za správne rozhodnutie.

V rozprave nemali záujem poslanci pokračovať.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci schválili návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 13/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Uznesenie č. 5.1 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje 3/5 väčšinou prítomných poslancov

Návrh VZN Obce Močenok č. 15/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 13/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

5.2 – Starosta obce predložil na rokovanie návrh VZN Obce Močenok č. 16/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 01/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Močenok. Táto časť VZN sa nachádza v prílohe VZN, ktorá sa každý rok mení v závislosti od prepočtu podielových daní v 40% objeme originálnych kompetencií v oblasti školstva. Materiálom VZN sa zaoberala finančná komisia, obecná rada a odporúčajú schváliť návrh VZN

Starosta obce otvoril rozpravu k návrhu VZN Obce Močenok.

V rozprave nemal záujem nikto vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci schválili návrh VZN Obce Močenok č. 16/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 01/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Močenok.

Uznesenie č. 5.2 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje 3/5 väčšinou prítomných poslancov

Návrh VZN Obce Močenok č. 16/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 01/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Močenok.

5.3 - Starosta obce predložil na rokovanie návrh VZN Obce Močenok č. 17/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 08/2013 o sadzbách nájomného za nebytové priestory a za pozemky vo vlastníctve obce a v správe organizácií v jej zriaďovacej pôsobnosti. Riaditeľ ZŠ Močenok prišiel s touto požiadavkou po zasadnutí finančnej komisie. Navrhol zvýšiť poplatok za prenájom telocvične z 3,50 € na 7 € s účinnosťou od 1.1.2017. Obecná rada neodporučila schváliť návrh VZN, pretože tam chodia naši občania a chceme, aby bola čo najviac využívaná.

Starosta obce otvoril rozpravu k návrhu VZN Obce Močenok.

V rozprave nemal záujem nikto vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 0

Proti: 7

Poslanci neschválili návrh VZN Obce Močenok č. 17/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 08/2013 o sadzbách nájomného za nebytové priestory a za pozemky vo vlastníctve obce a v správe organizácií v jej zriaďovacej pôsobnosti.

Uznesenie č. 5.3 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

neschvaľuje 3/5 väčšinou prítomných poslancov

Návrh VZN Obce Močenok č. 17/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 08/2013 o sadzbách nájomného za nebytové priestory a za pozemky vo vlastníctve obce a v správe organizácií v jej zriaďovacej pôsobnosti.

5.4 - Starosta obce predložil na rokovanie materiál Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva Močenok na rok 2017. Plán zasadnutí je naplánovaný na každý nepárny mesiac v roku vždy poslednú stredu v mesiaci. V prípade potreby bude zvolané zasadnutie mimo plánu práce.

Mgr. Peter Sýkora odišiel z rokovacej miestnosti.

Starosta obce otvoril rozpravu k plánu zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

V rozprave nemal záujem nikto vystúpiť a poslanci nemali pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Nepřítomný: Mgr. Peter Sýkora

Poslanci schválili plán zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 5.4 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva Močenok na rok 2017.

6. Ekonomika a majetok

6.1 – Starosta obce predložil na rokovanie materiál Správu audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2015. Audit bol vykonaný v stanovenom termíne. Obec obstarala audítorskú činnosť v rámci výzvy.

Ing. Ladislav Fúška

- termín bol dodržaný, nakoľko audit je potrebné vykonať do konca nasledujúceho kalendárneho roka, čiže k 31.12.2016.

Starosta obce otvoril rozpravu k priloženému materiálu.

V rozprave nemal záujem nikto vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Nepřítomný: Mgr. Peter Sýkora

Poslanci berú na vedomie správu audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2015.

Uznesenie č. 6.1 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Správu audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2015.

6.2 – Starosta obce predložil na rokovanie materiál Správu audítora z overovania účtovnej závierky a vedenia účtovníctva k 31.12.2015. Starosta obce prečítal stanovisko audítorky z priloženej správy. Účtovná uzávierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach,

právny a verný obraz finančnej situácie Obce Močenok k 31.12.2015. Výsledky hospodárenia a peňažné kroky k uvedenému dátumu sú v súlade so zákonom o účtovníctve.

Mgr. Peter Sýkora sa vrátil do rokovacej miestnosti a odišiel Ing. Marek Mesároš.

Starosta obce otvoril rozpravu k priloženému materiálu.

V rozprave nemal záujem nikto vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Neprítomný: Ing. Marek Mesároš

Poslanci berú na vedomie správu audítora z overovania účtovnej závierky a vedenia účtovníctva k 31.12.2015.

Uznesenie č. 6.2 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Správu audítora z overovania účtovnej závierky a vedenia účtovníctva k 31.12.2015.

6.3 Starosta obce predložil na rokovanie informáciu o príjmoch a čerpania rozpočtu za 3 kvartál v roku 2016. Materiál bol prerokovaný na finančnej komisii, obecnej rade a odporúčajú materiál zobrať na vedomie.

Starosta obce otvoril rozpravu k priloženému materiálu.

Ing. Veronika Kollárová

- čerpanie rozpočtu za 3 kvartál bol prerokovaný na finančnej komisii, čerpanie prebehlo v rámci schváleného rozpočtu a odporúčili sme ho zobrať na vedomie.

V rozprave nemal záujem nikto vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Neprítomný: Ing. Marek Mesároš

Poslanci berú na vedomie informáciu o príjmoch a čerpania rozpočtu za 3 kvartál v roku 2016.

Uznesenie č. 6.3 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Informáciu o príjmoch a čerpania rozpočtu za 3 kvartál v roku 2016.

6.4 Starosta obce predložil na rokovanie návrh VI. zmeny rozpočtu na rok 2016. Zmeny sú vyznačené červenou farbou. Navrhnuté zmeny starosta obce prečítal a odôvodnil, ako napr. nákup drevených domčekov, rekonštrukciu kúpeľní v Domove dôchodcov, nákup dlažby na chodníky, nákup technického auta (kontajnerov a drviča na konáre) pre zberný dvor, dofinancovanie materskej školy a základnej umeleckej školy. Tieto zmeny boli prerokované na finančnej komisii a obecnej rade.

Starosta obce okrem týchto zmien mal doplňujúce návrhy v rámci VI. zmeny rozpočtu na rok 2016 a to:

- 15 000,- € projektová dokumentácia na rekonštrukciu Materskej školy v Močenku,
- 8 900,- € na odkúpenie pozemkov a rodinného domu na ul. Sv. Gorazda so súhlasom podpísania zmluvy a vykonania potrebných krokov,
- 20 % spoluúčasť pri novom projekte zamestnanosti pre 7 občanov, ide už o štvrtý projekt, ktorý sa nám podaril získať a niektorých zamestnancov sme si z predchádzajúcich projektov ponechali na úrade alebo hospodárskom dvore,
- dofinancovanie modernizácie verejného osvetlenia, nakoľko boli krátené výdavky zo strany ministerstva hospodárstva. Mali sme rokovania so zhotoviteľom a ten sa bude finančne podieľať na rozdiely financií. Vykonali práce navyše, ktoré nám vykážu a zvyšok financií, o ktoré nás ministerstvo ukrátilo, zhotoviteľ nám dá darom pre mládež, šport a školstvo.

Ing. Marek Mesároš sa vrátil do rokovacej miestnosti.

Starosta obce otvoril rozpravu k priloženému návrhu VI. zmeny rozpočtu na rok 2016.

Ing. Jozef Šuvada

- ak by sme aj nedostali dotáciu, modernizácia osvetlenia bola správna. Občania si ju pochvaľujú. A že je zhotoviteľ ochotný nám pomôcť, je predovšetkým zásluha starostu obce, za ktorú treba poďakovať.

Ing. Stanislav Šimko

- modernizáciou osvetlenia sa znížilo v obci výtržníctvo a občania si naozaj zmenu pochvaľujú.

PaedDr. Roman Urbánik

- práce navyše boli ul. Lúčky, ako je budova MNV (oproti športovej haly), príchod ku kostolu, okolo kostola a základnej škole.

Mgr. Peter Sýkora

- vrátil by som sa k domu na ul. Sv. Gorazda, ja som za to, aby sme pozemok a dom odkúpili, nakoľko tam má aj obec pozemky a ide o centrum obce. V súčasnosti k našim pozemkom nemáme prístup.

Ing. Marek Mesároš

- súhlasím s odkúpením a treba eliminovať riziko, že by sa tam nast'ahoval niekto menej prispôsobivý.

Ing. Ernest Vereš

- tiež súhlasím s kúpou, nie je to až tak finančne náročné.

V rozprave nemal záujem nikto ďalej vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci schvaľujú s pozmeňovacími návrhmi VI. zmenu rozpočtu a kúpu rodinného domu a pozemkov na ul. Sv. Gorazda.

Uznesenie č. 6. 4 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje s pozmeňovacími návrhmi VI. zmenu rozpočtu obce na rok 2016:

- Program č. 3 – Kapitálové výdavky:

Projektová dokumentácia MŠ Močenok 15 000,- €

Kúpa domu s pozemkom ul. Sv. Gorazda 8 900,- €

Dofinancovanie verejného osvetlenia:

- Časť Príjmy – Verejné osvetlenie 176 526,36 €

- Program č. 6, podprogram 6.3 Finančné operácie:

splátka úveru z dotácie ČSOB – VO – 176 526,36 €

splátka z úveru z Vlastných zdrojov ČSOB – VO – 85 288,93 €

Uznesenie č. 6.4.1 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

kúpu nehnuteľností - pozemkov a stavby v k. ú. Močenok, obec Močenok, okres Šaľa, lokalita ul. Sv. Gorazda a to konkrétne:

a) pozemky – register C-KN, LV č. 864 - parcela č. 573/3, druh pozemku: záhrady, vo výmere 24 m², parcela č. 573/4, druh pozemku: záhrady, vo výmere 98 m², parcela č. 575/8, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, vo výmere 53 m²

b) stavba - register C-KN, Rodinný dom - parcela č. 575/8, so súpisným číslom 598, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve predávajúceho, zapísané na LV č. 864 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor za cenu 8 900 € stanovenú znaleckým posudkom č. 04/2016 spracovaným znalcom Ing. Jozef Raček, číslo znalca 912 885

Predávajúci: Marek Stojka, rod. Stojka, bytom Sv. Gorazda, 951 31 Močenok

6.5 Starosta obce predložil na rokovanie návrh programového rozpočtu na roky 2017 – 2019, ktorý spojil s bodom 6.6 Stanovisko hlavného kontrolóra k programovému rozpočtu. Návrh rozpočtu vychádzal z dvojročnej práce na predchádzajúcich rozpočtoch. Starosta obce uviedol, že nepoznáme prebytok rozpočtu, výšku podielových daní, výšku plátov zamestnancov v štátnej správe a podobne. Vytvorený rozpočet je prebytkový ako aj v roku 2016. V hodnotí miest a obcí sme sa zlepšili z úrovne dostatočný na úroveň dobrý a verím, že sa nám podarí dostať aj vyššie.

Starosta obce udelil slovo hlavnému kontrolórovi, ktorí prečítal svoje stanovisko k rozpočtu. Podľa hlavného kontrolóra je rozpočet vyrovnaný, jediným negatívom je, že mzdy zamestnancov sú na úrovni ako boli v roku 2016.

PaedDr. Roman Urbánik

- v rozpočte na rok 2017 navrhujem zmeny oproti vašim materiálom. Týka sa to polyfunkčného domu – bývalé MNV. Prišlo k presnému zameraniu jednotlivých bytových jednotiek a priestorov, preto sa zmenili sumy dotácie a úveru.

- je právoplatné kolaudačné rozhodnutie na polyfunkčný dom,
- rozpočet je prebytkový,
- okrem rekonštrukcie materskej školy, chodníkov, chceme rekonštruovať aj ul. Chalupy a spevniť cestu smerom na Síky, ale uvidíme podľa I. zmeny rozpočtu.

Starosta obce otvoril rozpravu k programovému rozpočtu na rok 2017-2019.

Ing. Jozef Šuvada

- na strednú ul. Rokošová, dobudovanie elektrického vedenia, aby sa tam mohli stavať rodinné domy,
- myslím, že projekt je vypracovaný a je aj stavebné povolenie.

Mgr. Peter Sýkora odišiel z rokovacej miestnosti.

PaedDr. Roman Urbánik

- projekt máme, ale stavebné povolenie už nie je platné, nakoľko sa v danej veci nepodnikli určité náležitosti,
- navrhujem, aby sme sa v prvom rade držali našich priorít – Materská škola, parkovisko pri športovej hale, chodník pri M. R. Štefánika a ul. Chalupy,
- nechcem sľubovať, čo nevieme reálne splniť,
- ak budú prebytky v rozpočte, nebránim sa návrhu na vybudovanie elek. prípojky na ul. Rokošovej.

Ing. Veronika Kollárová

- súhlasím, že dobudovanie elek. pripojenia nie je taká vysoká finančná položka, ale myslím si, že materská škola by mala byť naša priorita.

Ing. Ladislav Fúška

- zopakoval by som stanovisko finančnej komisii, že rozpočet je dobrý a bol by som rád, ak by prešiel v takej podobe ako je predložený.

Mgr. Peter Sýkora sa vrátil do rokovacej miestnosti.

Ing. Jozef Šuvada

- sťahujem svoj návrh.

Ing. Stanislav Šimko

- veľká spokojnosť s narábaním s rozpočtom oproti s minulým obdobím,
- vidieť v ňom prácu manažéra,
- súhlasím so stanoviskom hlavného kontrolóra, že dobré výsledky zasluhujú ocenenie ľudí, ktorí sa nich pričínili.

V rozprave nemal záujem nikto ďalej pokračovať.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci schválili s pozmeňovacími návrhmi návrh rozpočtu na rok 2017.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci berú na vedomie návrh programového rozpočtu na roky 2018 – 2019.

Uznesenie č. 6. 5 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) schvaľuje pozmeňovacími návrhmi návrh rozpočtu obce na rok 2017:

Časť Príjmy: Polyfunkčný dom – dotácia MVDaRR 197 040,-€

- **Úver - Polyfunkčný dom – ŠFRB 295 560,-€**

Program č. 3, podprogram 3.3 Kapitálové výdavky:

- **Kúpa polyfunkčného domu ul. A. Hlinku z dotácie ŠFRB 295 560,-€**
- **Kúpa polyfunkčného domu ul. A. Hlinku z dotácie MVDaRR 197 040,-€**
- **Polyfunkčný dom ul. A. Hlinku – Technická vybavenosť 23 210,-€**
- **z vlastných zdrojov obce vo výške 0,00 Eur.**

b) berie na vedomie

návrh rozpočtu na roky 2018 - 2019

6.6 Stanovisko k Programovému rozpočtu 2017 – 2019 predniesol hlavný kontrolór v rámci bodu 6.5

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci berú na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu programového rozpočtu na rok 2017 – 2019.

Uznesenie č. 6.6 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Stanovisko Hlavného kontrolóra k Programovému rozpočtu 2017-2019.

6.7 Starosta obce predložil na rokovanie návrh na rozdelenie dotácií pre spolky a organizácie na rok 2017. Rozdeľovali sa 4 % z obecných vlastných príjmov, t.j. 56 500 €. Predsedom komisie pre rozdelenie dotácií bol Mgr. Peter Sýkora, zástupca starostu obce.

Mgr. Peter Sýkora

- v komisii ešte pracoval Ing. Marek Mesároš a Mgr. Andrea Benková.

Dotácie pre jednotlivé spolky a organizácie komisia rozdelila nasledovne:

Žiadateľ	Štatutárny zástupca právnickej osoby	Schválená dotácia r.2017
Karate Močenok	Ing. Miroslav Tóth	800 €
DH Močenská kapela	Dušan Žember, Peter Prvák	1 000 €

Stolno - tenisový oddiel T. J Močenok "A+B+C"	Karol Malík	1 375 €
Klub tvorivosti pri KS Močenok	p. Mária Dičérová	300 €
Klub cvičeníek pre zdravie Močenok	Gabriela Sklenárová	200 €
Hádzanársky klub JUNIOR Močenok	Ľuboš Blažo	17 000 €
Klub športovo aktívnych žien	Jozefína Mesárošová	150 €
Klub dôchodcov v Močenku	Anna Hanáková	350 €
Základná organizácia Jednoty dôchodcov Slovenska	Anna Hanáková	300 €
SČK - Močenok	Regina Kohútová	1 100 €
Klub Filatelistov 52 - 46 Močenok	Jozef Kútny	200 €
ZO chovateľov poštových holubov Močenok	Ing. Gabriel Prvák	250 €
ŠACH - klub Močenok	Jozef Mesároš	500 €
SS Močenský speváci	Štefan Lenčes	200 €
Stolnotenisový klub senior	Štefan Bleho	100 €
Spolok rekreačných futbalistov	Ľuboš Podhradský	nefin. prís. (6 x uvoľnenie zasad. miest. v dobe 3 hod)
Monika o.z.	Mgr. Helena Šuvadová	500 €
MO Matice slovenskej v Močenku	Mgr. Jolana Lenčesová	200 €
Združenie rodina je viac	Peter Kohút	300 €
Folklórna skupina Močenčanka	Mária Szabová	300 €
Spevácka skupina - ZÚGOVANKA	Marián Horváth	400 €
Klub leteckých modelárov Močenok	Ľudovít Pec	150 €
FK Močenok	Matej Šimko	29 000 €

- rozdelili sme 54 675 € a zostala nám rezerva 1 825 €, ktorú by sme chceli použiť pre kluby, ktoré budú pracovať s mládežou.

PaedDr. Roman Urbánik

- ďakujem členom komisie, že rozdelili spravodlivo dotácie a rozhodovali o 23 žiadostiach, čo nie je jednoduché.

Starosta obce otvoril rozpravu k návrhu na rozdelenie dotácií.

Ing. Stanislav Šimko

- návrh je v medziach odporúčania obecnej rady.

PaedDr. Roman Urbánik

- v rozpočte je aj participatívny rozpočet a dávam ho do povedomia našim občanom, ktorí sa môžu uchádzať o túto sumu, napr. na opravu chodníka, vybudovanie detského ihriska a podobne.

V rozprave nemal záujem nikto ďalej pokračovať.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci schválili návrh na rozdelenie dotácií pre spolky a organizácie na rok 2017.

Uznesenie č. 6. 7 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje bez pripomienok

Návrh na rozdelenie dotácií pre spolky a organizácie na rok 2017.

6.8 Starosta obce predložil na rokovanie návrh na zloženie inventarizačných komisií podľa požiadaviek našich ústredných zamestnancov. Starosta obce prečítal priložený návrh.

a, Ústredná inventarizačná komisia
predseda komisie Ing. Marek Mesároš

b, Dielčia inventarizačná komisia pre DHIM, HIM, NIM obecného úradu, obecnej polície
predseda komisie Ing. Marek Mesároš

c) Dielčia inventarizačná komisia pre hospodárstvo riadené obcou
predseda komisie Ľuboš Blažo

d) Dielčia inventarizačná komisia pre kultúru a kino
predsedkyňa komisie Ing. Veronika Kollárová

e) Dielčia inventarizačná komisia pre HD, domy smútku, športovú halu a sklad CO
predseda komisie Ľuboslav Hipp

f) Inventarizačná komisia pre Kabel TV Močenok
predseda komisie Ing. Ernest Vereš

g) Dielčia inventarizačná komisia pre dokladovú inventúru
predsedkyňa komisie Ing. Lucia Hambalková

Poslanci nemali pozmeňovacie návrhy k priloženému materiálu.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci schválili bez pripomienok návrh na inventarizačné komisie.

Uznesenie č. 6.8 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje bez pripomienok

**Návrh na zloženie inventarizačných komisií na vykonanie fyzickej inventúry majetku
Obce Močenok k 31.12.2016.**

8. Hlavný kontrolór

8.1 Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi, ktorý prečítal Správu z kontroly hospodárenia Základnej umeleckej školy v Močenku za rok 2015 a 1. polrok 2016 okrem osobných nákladov.

Ing. Ladislav Fúška

- všetky zistené nedostatky boli v priebehu kontroly aj odstránené,

- dávam do pozornosti, že je veľký priestor na úpravu príspevku na žiaka, v meste sú oveľa väčšie členské poplatky podľa veku dieťaťa, ktoré sa pohybujú okolo 200 – 300 €.

Starosta obce otvoril rozpravu k správe hlavného kontrolóra.

V rozprave nemal záujem nikto vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci berú na vedomie správu z kontroly ZUŠ v Močenku.

Uznesenie č. 8.1 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

**Správu z kontroly hospodárenia Základnej umeleckej školy v Močenku za rok 2015
a 1. polrok 2016 okrem osobných nákladov.**

8.2 Hlavný kontrolór predstavil obecnému zastupiteľstvu Plán kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2017 podľa predloženého materiálu. Plán bol zverejnený na 15 dní a neprišli pozmeňovacie pripomienky.

Starosta obce otvoril rozpravu k plánu kontrolnej činnosti HK.

V rozprave nemal záujem nikto vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci schválili plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.

Uznesenie č. 8.2 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje bez pripomienok

Plán kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2017.

9. Majetkové prevody, nájmy

9.1 Starosta obce skonštatoval, že bolo vyhodnotenie výberového konania na nebytový priestor - školský bufet. V zmysle podmienok sa prihlásil jeden záujemca, otvorili sme ponuku a kontrolou sme zistili, že spĺňal všetky náležitosti na obsadenie daného priestoru. Starosta obce otvoril rozpravu.

V rozprave nemal záujem nikto vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci berú na vedomie vyhodnotenie výberového konania na nebytový priestor – školský bufet.

Uznesenie č. 9.1 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Výsledok výberového konania na prenájom priestorov školského bufetu.

9. 2 Starosta obce predložil informáciu o návrhu Nájomnej zmluvy na nebytový priestor - školský bufet medzi Základnou školou Močenok a p. Matúšom Leššom z Močenku. Návrh nájomnej zmluvy mali poslanci v materiáloch.

Starosta obce otvoril rozpravu.

V rozprave nemal záujem nikto vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci berú na vedomie informáciu o návrhu zmluvy o nájme nebytového priestoru.

Uznesenie č. 9.2 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Informáciu o návrhu zmluvy o nájme nebytového priestoru - školský bufet.

Prenajímateľ: Základná škola Močenok

Nájomca: Matúš Lešš – LESS, Močenok

9.3 Starosta obce predložil na rokovanie návrh na schválenie Kúpnej zmluvy medzi Rímskokatolícka cirkev Farnosť Močenok a Obcou Močenok. Na základe uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva dostal starosta obce mandát na rokovanie a prípravu zmluvy s Farnosťou Močenok. Tým, že finančné prostriedky zostanú vo Farnosti Močenok ako forma dotácie. Finančné prostriedky budú vyplatené v nasledujúcom kalendárnom roku.

Jedná sa o pozemok o výmere 1 151 m² za sumu 21 385,58 €.

Starosta obce otvoril rozpravu.

V rozprave nemal záujem nikto vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci prerokovali a schválili uzatvorenie kúpnej zmluvy.

Uznesenie č. 9.3 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

Návrh Kúpnej zmluvy medzi Rímskokatolícka cirkev Farnosť Močenok a Obcou Močenok, predmet zmluvy: nehnuteľnosť par. č. 6908/6, reg. „E“ – KN, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1 151 m² za sumu 21 385,58 €.

b) schvaľuje

Uzatvorenie kúpnej zmluvy.

9.4 Starosta obce predložil na rokovanie návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností účastníkov Rímskokatolícka cirkev Farnosť Močenok a Obcou Močenok na základe schválenej kúpno predajnej zmluvy.

V rozprave nemal záujem nikto vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci prerokovali a schválili návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Uznesenie č. 9.4 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností účastníkov Rímskokatolícka cirkev Farnosť Močenok a Obcou Močenok, predmet vkladu do katastra: nehnuteľnosť par. č. 6908/6, reg. „E“ – KN, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1 151 m²

b) schvaľuje

Vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

9.5 Starosta obce predložil na rokovanie žiadosť o odkúpenie obecného pozemku pre Júliusa Tótha. Pozemok sa nachádza na ul. Sv. Gorazda a prechádza do časti, kde je plánovaná výstavba cesty. Žiadosťou sa zaoberala komisia územného plánovania, investičnej výstavby ako aj obecná rada.

Ing. Ernest Vereš

- komisia nedoporučuje odpredať pozemok. Nakoľko sme schválili dnes aj odkúpenie ďalšieho pozemku na spomínanej ulici.

PaedDr. Roman Urbánik

- obecná rada mala zamietavé stanovisko.

Starosta obce otvoril rozpravu.

Ing. Veronika Kollárová

- je to žiadosť občanov, ktorí boli prítomní na poslednom zastupiteľstve a chceli stavať rodinný dom?

Ing. Ernest Vereš

- nie, toto je iný žiadateľ, býva blízko pizzerie.

PaedDr. Roman Urbánik

- obec nie je jediným vlastníkom žiadaného pozemku a nejde ani o dlhodobé užívanie pozemku, z čoho vyplýva, že ho nemôžeme prediť ako osobitný zreteľ.

V rozprave nemal záujem nikto ďalej vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 0

Proti: 7

Poslanci neschválili budúci zámer predaja obecného pozemku.

Uznesenie č. 9.5 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

neschvaľuje

budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti pre žiadateľa: Július Tóth, ul. Narcisová, 927 05 Šaľa, pozemok vedený na LV č. 287, parcela č. 573/1 o výmere 435 m².

9.6 Starosta obce predložil na rokovanie návrh na schválenie odpredaja obecných pozemkov pre žiadateľa Petra Kosku. Žiadateľ dostal na predchádzajúcom zastupiteľstve predbežný súhlas na odkúpenie obecných pozemkov. Splnil všetky potrebné náležitosti.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci schválili odpredaj obecných pozemkov.

Uznesenie č. 9.6 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

predaj časti nehnuteľností – pozemkov vedených v k. ú. Močenok, ktoré boli odčlenené Geometrickým plánom č. 058/2015, úradne overeného Okresným úradom Šaľa dňa 17. 07. 2015, katastrálnym odborom pod číslom 226/2015 a to konkrétne:

- **LV č. 4274 odčlenený diel novým parcelným číslom parc. č. 1745/225 o výmere 202 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 1757/20 o výmere 121 m², druh pozemku – vodná plocha, register „C-KN“ katastrálne územie Močenok pre Petra Kosku, bytom Sv. Gorazda, 951 31 Močenok, za cenu 1 970 € stanovenú znaleckým posudkom č. 253/2016 spracovaným znalcom Ing. Jozef Raček, číslo znalca 912 885**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že obec dané pozemky nevyužíva a bezprostredne susedia s pozemkom žiadateľa, ktorý sa o pozemky dlhodobo stará.

Kupujúci: Peter Koska, Sv. Gorazda, 951 31 Močenok

9.7. Starosta obce predložil na rokovanie návrh na schválenie odpredaja obecného pozemku pre žiadateľov Ing. Ivana Petroviča a Ing. Jany Petrovičovej. Žiadatelia dostali na predchádzajúcom zastupiteľstve predbežný súhlas na odkúpenie obecného pozemku. Splnili všetky potrebné náležitosti.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci schválili odpredaj pozemku.

Uznesenie č. 9.7 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

predaj časti nehnuteľnosti – pozemok vedený v k. ú. Močenok, ktorý bol odčlenený Geometrickým plánom č. 097/2016, úradne overeného Okresným úradom Šaľa dňa 18. 10. 2016, katastrálnym odborom pod číslom 471/2016 a to konkrétne:

- **LV č. 4274 odčlenený diel novým parcelným číslom parcela č. 1749/103**

o výmere 30 m², druh pozemku – zastavaná plocha, register „C-KN“ katastrálne územie Močenok.

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že ide o pozemok, ktorý žiadatelia dlhodobo užívajú a je oplotený.

**Kupujúci: Ing. Ivan Petrovič, ul. Hájska, 951 31 Močenok
Ing. Jana Petrovičová, Sv. Gorazda, 951 31 Močenok**

Cena: 6,05 €/m²

9.8. Starosta obce predložil na rokovanie návrh na schválenie odpredaja obecného pozemku pre žiadateľov Tomáša Straňáka a Ivany Straňákovej. Žiadatelia dostali na predchádzajúcom zastupiteľstve predbežný súhlas na odkúpenie obecného pozemku. Splnili všetky potrebné náležitosti.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci schválili odpredaj obecného pozemku.

Uznesenie č. 9.8 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

predaj časti nehnuteľnosti – pozemok vedený v k. ú. Močenok, ktorý bol odčlenený Geometrickým plánom č. 100/2016 overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor dňa 13. 10. 2016 a to konkrétne:

- **LV. č. 4274 odčlenený diel novým parcelným číslom 6938/12, register „C“ – KN o výmere 85 m² – druh pozemku – zastavaná plocha, katastrálne územie Močenok.**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že obec daný pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľov, ktorý sa o pozemok dlhodobo starajú a plánujú si ho oplotiť.

Kupujúci: Tomáš Straňák a manželka Ivana Straňáková, bytom Hájska, 951 31 Močenok.

Cena: 4,84 €/m²

10. Zápisnice z komisií

10. Starosta obce skonštatoval, že poslanci dostali jednotlivé správy z komisií elektronicky a vyzval predsedov komisií, aby v stručnosti zhrnuli o čom komisie rokovali.

Ing. Marek Mesároš

- finančná komisia sa zaoberala hlavne návrhom VI. zmeny rozpočtu na rok 2016 a návrhom nového rozpočtu na rok 2017.

Ing. Jozef Šuvada

- komisia pre sociálne veci, bytové otázky sa zaoberala 2 oblasťami. V prvej oblasti sa komisia zaoberala sociálnou výpomocou pre dvoch občanov a v druhej oblasti doplnením poradovníka pre dvojizbové byty.

Ing. Ernest Vereš

- naša komisia mala 4 materiály. Žiadosť Júliusa Tótha – prejednali sme ju na zastupiteľstve, žiadosť Miroslava Minára o inštaláciu dopravného zrkadla – komisia bola na mieste a nedoporučuje inštaláciu z dôvodu, že na križovatke je dostatočný výhľad, potom sme mali petíciu obyvateľov ul. Hájska na vybudovanie detského ihriska – budeme ju ešte prejednávať, žiadosť o vyriešenie susedského sporu p. Fúsku – odporúčame vyriešiť súdnou cestou.

PaedDr. Roman Urbánik

- doplním, že bolo zasadnutie komisie pre životné prostredie a komisie pre školstvo, mládež a šport, na ktorej som sa zúčastnil – komisiu som informoval o návrhu rozpočtu pre školy a jednou z tém bolo aj vyhodnotenie žiadostí na prospechové štipendiá. Študenti budú obmenení 2. decembra 2016.

V rozprave nemal záujem nikto vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie správy o činnosti komisií.

Uznesenie č. 10 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Správy o činnosti komisií od ostatného zasadnutia OZ tak, ako ich predložili predsedovia komisií.

11. Rôzne

11.1 Starosta obce predložil na rokovanie petíciu za výstavbu detského ihriska na Hájskej ulici. Najmä žiadajú o vyriešenie stavu pozemku vedľa cintorína. Starosta obce sa stretol s obyvateľmi spomínanej ulici, petíciou sa zaoberala komisia územného plánovania, investičnej výstavby ako aj obecná rada.

PaedDr. Roman Urbánik

- zatiaľ plánujeme na jar pozemok vyčistiť a plotiť, aby sa tam netvorili čierne skládky,
- myslím, že detské ihrisko sa v tejto oblasti nehodí, skôr plánujeme vybudovanie parkoviska a budeme sa snažiť nájsť vhodnejšie miesto na vybudovanie detského ihriska v tejto lokalite.

Ing. Ernest Vereš

- stanovisko komisie je totožné so stanoviskom starostu obce.

Ing. Veronika Kollárová

- súhlasím s názorom, že sa do tejto oblasti nehodí ihrisko, ale nemalo by sa naň ani zabudnúť, pretože aj na M. R. Štefánika a Rokošová majú ihrisko, Čingov má futbalové ihrisko,
- obyvatelia ulíc Borzagoš, Lúčky a Hájska nemajú priestor na hru s deťmi.

PaedDr. Roman Urbánik

- navrhujem priestor na čapáši,
- v participatívnom rozpočte máme približne 3 000,- € a tie by sa možno mohli použiť na takúto činnosť.

Ing. Stanislav Šimko

- priestor pri cintoríne nie je vhodný na ihrisko, je tam dosť frekventovaná križovatka,
- cintorín je pietne miesto a nemali by tam vznikať priestor na hry,
- hlavne je veľký problém s parkovaním, z tohto pohľadu je rozšírenie parkoviska vhodnejšie riešenie, tak ako aj pri hornom cintoríne.

PaedDr. Roman Urbánik

- navrhujem, aby sme s pani poslankyňou Ing. Kollárovou vytvorili pracovnú skupinu, ktorá sa bude od nového roka zaujímať detským ihriskom v tejto lokalite.

V rozprave nemal záujem nikto ďalej vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie petíciu za výstavbu detského ihriska.

Uznesenie č. 11.1 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Petíciu za výstavbu detského ihriska na Hájskej ulici.

11.2 Starosta obce predložil návrh komisie školstva, mládeže a športu na pridelenie obecného prospechového štipendia pre Miroslavu Sýkorovú a Barboru Suchú na základe vyhodnotenia žiadostí.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci odporučili pridelenie obecného štipendia.

Uznesenie č. 11.2 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

odporúča

Na návrh Komisie pre školstvo, mládež a šport pridelenie Obecného prospechového štipendia za školský rok 2015/2016

pre

1. Miroslavu Sýkorovú, bytom Úzka, 951 31 Močenok

a

2. Barboru Suchú, bytom L. Štúra, 951 31 Močenok.

11.3 Starosta predložil na rokovanie návrh uznesenia pre žiadosť o príspevok na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie. Ide o zmeny a doplnky č. 2 - lokalita Lúčky a medzi Močenkom a Hornou Kráľovou smerom na Síky. Chceme sa aj v ďalšom roku uchádzať o finančné prostriedky z dotácie Ministerstva dopravy.

Starosta obce otvoril rozpravu k priloženému materiálu.

V rozprave nemal záujem nikto vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci súhlasili, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky.

Uznesenie č. 11.3 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

súhlasí

že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Územný plán – Zmeny a doplnky č. 2/2016, obec Močenok potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

11.4 Starosta obce predložil návrh uznesenia na žiadosť o príspevok zo štátneho fondu rozvoja bývania na kúpu polyfunkčného domu s 12 b. j. a prečítal celé jeho znenie.

PaedDr. Roman Urbánik

- byty budú používané na sociálne účely po celú dobu splácania. Splátka bude približne 1 100,- € mesačne, ktorú budeme mať z nájmu bytov. Jediný výdavok bude odkúpenie technickej vybavenosti za 23 100 €. K dnešnému dňu sa sťahuje do nových priestorov štátna a obecná polícia a nemuseli sme nič zaplatiť.

Starosta obce navrhol hlasovať za uznesenie ako celok.

V rozprave nemal záujem nikto vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci schválili uznesenie ako celok.

Uznesenie č. 11.4 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

Kúpu obecných nájomných bytov „Polyfunkčný dom“ – účel U 413 kúpa nájomného bytu v polyfunkčnom dome na základe kúpnej zmluvy.

schvaľuje

Uzavretie Kúpnej zmluvy s spoločnosťou INOVA-NR, s.r.o., Cabajská cesta 42, 949 01 Nitra,

IČO: 46 776 311, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy a to:

- stavby: „Polyfunkčný dom s 12 b.j.“, s kúpnuou cenou 492 600,00 Eur, ktorá bola skolaudovaná kolaudačným rozhodnutím č. 493/2016/SÚ/3233 dňa 22.11.2016 so súpisným číslom 484, v obci Močenok, okres Šaľa, osadená na pozemku parcela č. 153/8 zastavané plochy a nádvoria, zapísaná na LV č. 7007, katastrálne územie Močenok,
- pozemkov parcela č. 153/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 650 m², parcela č. 153/8 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 281 m², parcela č. 153/29 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 500 m² a parcela č. 153/30 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 527 m² zapísané na LV č. 7007, register C-KN, v spoluvlastníckom podiele 1/1 s celkovou kúpnuou

cenou 1,00 Eur,

- technickú vybavenosť k stavbe: „Polyfunkčný dom s 12 b.j.“ vybudovanej na pozemkoch parcela č. 153/1 a parcele č. 153/30 zastavané plochy a nádvoria zapísané na LV č. 7007, register C-KN, v spoluvlastníckom podiele 1/1 a to v rozsahu: SO 02 Vonkajší vodovod, SO 03 Rekonštrukcia RaMOZ, SO 04 Elektrická prípojka NN, SO 05 Vonkajšie osvetlenie, SO 06 Spevnené plochy a úprava terénu, SO 07 Oporný múr, SO 08 Smetníky, SO 09 Sadové úpravy, ktorá bola skolaudovaná kolaudačným rozhodnutím č. 493/2016/SÚ/3233 s celkovou kúpnuou cenou 23 210,00 Eur.

schvaľuje

Investičný zámer odkúpiť od spoločnosti INOVA-NR, s.r.o., Cabajská cesta 42, 949 01 Nitra stavbu: „Polyfunkčný dom s 12 b.j.“, s kúpnuou cenou 492 600,00 Eur, ktorá bola skolaudovaná kolaudačným rozhodnutím č. 493/2016/SÚ/3233 dňa 22.11.2016 so súpisným číslom 484, v obci Močenok, okres Šaľa, osadená na pozemku parcela č. 153/1, 153/8, 153/19 a 153/29 zastavané plochy a nádvoria, zapísaná na LV č. 7007, katastrálne územie Močenok, zhotovená podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Žigmund Szegheő, autorizovaný stavebný inžinier – PROFIS NZ, s.r.o., Považská 4. 940 67 Nové Zámky.

schvaľuje

Investičný zámer odkúpiť od spoločnosti INOVA-NR, s.r.o., Cabajská cesta 42, 949 01 Nitra technickú vybavenosť k stavbe: „Polyfunkčný dom s 12 b.j.“, ktorá je vybudovaná na pozemkoch parcela č. 153/1, 153/8, 153/29 a 153/30 zastavané plochy a nádvoria zapísané na LV č. 7007 register C-KN a to v rozsahu:

SO 02 Vonkajší vodovod, SO 03 Rekonštrukcia RaMOZ, SO 04 Elektrická prípojka NN, SO 05 Vonkajšie osvetlenie, SO 06 Spevnené plochy a úprava terénu, SO 07 Oporný múr, SO 08 Smetníky, SO 09 Sadové úpravy, ktorá bola skolaudovaná kolaudačným rozhodnutím č. 493/2016/SÚ/3233 s celkovou kúpnuou cenou 23 210,00 Eur.

schvaľuje

Spôsob financovania stavby: „Polyfunkčný dom s 12 b.j.“, s kúpnuou cenou 492 600,00 Eur:

- z úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania SR- 60% vo výške 295 560,00 Eur,
- z dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR - 40% vo výške
- 197 040,00 eur,

- z vlastných zdrojov obce vo výške 0,00 Eur.

schvaľuje

Spôsob financovania obstarania technickej vybavenosti k stavbe: „Polyfunkčný dom s 12 b.j.“ v rozsahu: SO 02 Vonkajší vodovod, SO 03 Rekonštrukcia RaMOZ, SO 04 Elektrická prípojka NN, SO 05 Vonkajšie osvetlenie, SO 06 Spevnené plochy a úprava terénu, SO 07 Oporný múr, SO 08 Smetníky, SO 09 Sadové úpravy, s celkovou kúpnu cenou 23 210,00 Eur z vlastných zdrojov obce vyčlenených z rozpočtu obce.

schvaľuje

Predloženie žiadosti o poskytnutie podpory z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania v súlade so zákonom NR SR č.150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov na kúpu obecných nájomných bytov k stavbe „Polyfunkčný dom s 12 b.j.“

schvaľuje

Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomného bytu na účel sociálneho bývania v zmysle zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov na kúpu obecných nájomných bytov k stavbe „Polyfunkčný dom s 12 b.j.“.

schvaľuje

Zabezpečenie záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania na základe vypracovaného znaleckého posudku a písomného súhlasu predávajúceho nehnuteľnosťami, a to:

- stavbou: „Polyfunkčný dom s 12 b.j.“, ktorá bola skolaudovaná kolaudačným rozhodnutím č. 493/2016/SÚ/3233 dňa 22.11.2016 so súpisným číslom 484, v obci Močenok, okres Šaľa, osadená na pozemku parcela č. 153/1, 153/8, 153/29 a 153/30 zastavané plochy a nádvoria, zapísaná na LV č. 7007, katastrálne územie Močenok,
- pozemkom: parcela č. 153/8 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 281 m², zapísané na LV č. 7007, register C-KN.

súhlasí

s prijatím záväzku

Dodržiavať podmienky na poskytnutie dotácie stanovených zákonom platných v čase podania žiadosti.

súhlasí

s prijatím záväzku

Zachovať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania, t. j. 30 rokov

súhlasí

s prijatím záväzku

Zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.

súhlasí

s prijatím záväzku

Zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z. v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania na zabezpečenie záväzku.

súhlasí

s prijatím záväzku

Dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.

súhlasí

s prijatím záväzku

Zriadiť samostatný účet v banke pre platby nájomného vrátane vinkulácie vo výške 3-násobku splátky úveru a dať banke výslovný súhlas s vykonaním dispozície pre naloženie s vinkulovanými finančnými prostriedkami v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania v zmysle vinkulácie.

súhlasí

s prijatím záväzku

Každoročne zapracovať do rozpočtu obce splátky úveru a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru, ako aj úrokov z poskytnutého úveru počas celej doby trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania.

splnomocňuje

Starostu obce Močenok vykonať potrebné náležitosti a úkony pre podpísanie kúpnych zmlúv, ako aj podanie žiadostí o poskytnutie dotácie z MDVaRR SR na obstaranie nájomného bytu na účel sociálneho bývania a žiadosti o poskytnutie podpory z prostriedkov ŠFRB a podpísaním zmlúv s MDVaRR SR a ŠFRB.

11.5 Starosta obce predložil na rokovanie návrh na schválenie poradníka na pridelenie bytov postavených so štátnou podporou a udelil slovo predsedovi komisie pre sociálne veci, bytové otázky Ing. Jozefovi Šuvadovi.

Ing. Jozef Šuvada

- naša komisia prehodnotila žiadosti žiadateľov o pridelenie bytov a navrhujeme pre dvojizbové byty doplniť poradník o Jána Zimu bytom A. Hlinku, Ivanu Dičérovú bytom Rokošová II a Roderiku Kováčovú bytom B. Klucha.

V rozprave nemal záujem nikto vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci schválili doplnenie poradníka na pridelenie bytov.

Uznesenie č. 11.5 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

Na návrh Komisie pre sociálne veci, bytové otázky poradník pre pridelenie bytov postavených s podporou štátu tak, ako bol predložený.

Dvojizbové byty

<u>P.č.</u>	<u>Meno a priezvisko, adresa</u>	<u>Počet bodov</u>
7.	Ján Zima, A. Hlinku	153,5
8.	Ivana Dičérová, Rokošová	148,5
9.	Roderika Kováčová, B. Klucha	137,0

11. 6 Starosta obce predložil na rokovanie návrh na schválenie Nájomnej zmluvy medzi INOVA-NR, s. r. o a Obcou Močenok. Súčasný vlastník nám umožňuje prenajímať byty našim občanom, výška nájomného za obytnú časť je 1016,86 € a za priestory pre štátnu a obecnú políciu 1 €/rok. Zmluva bude platiť najdlhšie do roku 2018, ak by sme neboli v roku 2017 úspešní so žiadosťou na ŠFRB.

V rozprave nemal záujem nikto vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Poslanci prerokovali a schválili uzatvorenie nájomnej zmluvy.

Uznesenie č. 11.6 – VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

Návrh Nájomnej zmluvy medzi INOVA-NR, s.r.o. a Obcou Močenok, predmet nájomnej zmluvy: Polyfunkčný dom

b) schvaľuje

Uzatvorenie nájomnej zmluvy.

12. Diskusia

Starosta obce pozval poslancov a občanov na Vianočné trhy, ktoré sa budú konať 16., 17. a 18. decembra pred obecným úradom, kde bude bohatý kultúrny program.

Ing. Ernest Vereš

- pripomínam vyrúbanie stromu pri fote.

PaedDr. Roman Urbánik

- v najbližších dňoch bude strom vypílený,

- na budúci rok budeme robiť pasportizáciu stromov odbornou firmou na oboch cintorínoch,

- podarilo sa nám dokončiť rekonštrukciu osvetlenia v dome smútku na dolnom cintoríne.

Ing. Stanislav Šimko

- osobne ďakujem za digitalizáciu cintorína a spracovanie mapy, ktorá je umiestnená pred cintorínom,

- skvalitňujeme služby občanom.

PaedDr. Roman Urbánik

- do dnešného dňa sa nám podarilo nahodiť aj nájomné zmluvy a občania si môžu pozrieť, dokedy ich nájomná zmluva platí,
- ide o dobrú myšlienku a priblížili sme sa väčším mestám.

Záver

Dovoľte, aby som sa Vám poďakoval za konštruktívny prístup na VI. zastupiteľstve. Nakoľko sa jedná o posledné naše pracovné stretnutie v tomto roku, dovoľte mi, aby som sa Vám mohol poďakovať za spoluprácu, prístup, ochotu a schopnosť riešiť problémy v prospech našich občanov. Poďakovanie patrí aj našim občanom, ktorí pravidelne sledujú zasadnutia obecného zastupiteľstva a aj touto cestou prajem požehnané sviatky a šťastný nový rok 2017.

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce

Zapísala: Ing. Lucia Hambáľková
Močenok, 30. 11. 2016

Overovatelia: Ing. Veronika Kollárová

Mgr. Peter Sýkora