

**Zápisnica**  
**z I. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Močenku**  
**konaného dňa 25. 01. 2017**

**Prítomní:** PaedDr. Roman Urbánik, starosta  
Ing. Veronika Kollárová  
Ľuboslav Hipp  
Mgr. Peter Sýkora  
Ing. Stanislav Šimko  
Ing. Jozef Šuvada  
Ing. Ernest Vereš  
Ing. Marek Mesároš  
Ľuboš Blažo

**Ospravedlnení:** Mgr. Andrea Benková  
Juraj Lenický

**Neprítomní:** Jozef Benčík

**Ostatní prítomní:** Ing. Ladislav Fúška, hlavný kontrolór obce  
Ing. Lucia Hambalková, zapisovateľka

### **1. Otvorenie**

I. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Močenku otvoril a viedol PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce. V úvode privítal prítomných poslancov a skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 8, t. j. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta obce navrhol, aby návrhová komisia pracovala v nasledovnom zložení:  
Ing. Marek Mesároš, Ing. Stanislav Šimko, Ľuboš Blažo

Hlasovanie:

Za: 8

Ing. Veronika Kollárová, Ľuboslav Hipp, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Ing. Marek Mesároš, Ľuboš Blažo

Proti: 0

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol Ing. Jozefa Šuvadu a Mgr. Petra Sýkoru.

Hlasovanie:

Za: 8

Ing. Veronika Kollárová, Ľuboslav Hipp, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Ing. Marek Mesároš, Ľuboš Blažo

Proti: 0

Za zapisovateľku určil starosta obce Ing. Luciu Hambalkovú.

### **Uznesenie č. 1. – I./ OZ/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**a) schvaľuje**

**návrhovú komisiu v zložení:**

**Ing. Marek Mesároš, Ing. Stanislav Šimko, Ľuboš Blažo**

za overovateľov zápisnice: Ing. Jozefa Šuvadú, Mgr. Petra Sýkoru

b) určuje

za zapisovateľku: Ing. Luciu Hambalkovú

## **2. Schválenie programu rokovania**

Starosta obce skonštatoval, že návrh programu I. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva. Následne prečítal program rokovania.

### **1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľov zápisnice**

### **2. Schválenie programu rokovania**

### **3. Kontrola plnenia uznesení zo VI. zasadnutia OZ v roku 2016 a z I. zasadnutia OZ mimo plánu práce v roku 2017**

### **4. Interpelácie poslancov**

### **5. Materiály predložené na rokovanie OZ**

- 5.1. Návrh VZN Obce Močenok č. ..../2017 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obce obstaraných z verejných prostriedkov, ktorým sa ruší VZN č. 07/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2013 – Časť príloha č.1 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obce obstaraných z verejných prostriedkov a VZN č. 9/2013 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obce obstaraných z verejných prostriedkov

### **6. Rozpočet a financie**

6.1. Návrh I. zmena rozpočtu na rok 2017

6.2. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj hnuťelného majetku obce Močenok

### **7. Hlavný kontrolór obce**

7.1. Vyhodnotenie kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2016

7.2. Správa z kontroly včasnosti ohlásenia drobných stavieb na stavebnom úrade v Močenku

7.3. Správa z kontroly ukladačích uznesení obecného zastupiteľstva za I. polrok 2016

### **8. Majetkové prevody a nájmy**

8.1. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Martin Bleho

8.2. Žiadosť o odkúpenie obecných pozemkov Mgr. Eva Kučerová

8.3. Žiadosť o odkúpenie obecných pozemkov COOP Jednota

8.4. Schválenie odpredaja obecných pozemkov Mgr. Magdaléna Segečová

8.5. Zámer odkúpenia pozemkov – ulica Sv. Cyrila a Metoda, za obchodom COOP Jednota

### **9. Správy komisií**

9.1. Komisia financovania, správy majetku, podnikateľskej činnosti

9.2. Komisia územného plánovania a investičnej činnosti

### **10. Diskusia**

## Záver

Poslanci nemali pozmeňovacie návrhy k programu rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: 8

Ing. Veronika Kollárová, Ľuboslav Hipp, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Ing. Marek Mesároš, Ľuboš Blažo

Proti: 0

Poslanci schválili program rokovania tak, ako bol predložený.

Starosta obce skonštatoval, že rokovanie bude pokračovať podľa schváleného programu.

### Uznesenie č. 2. – I./ OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**a) schvaľuje**

**program rokovania tak, ako bol predložený.**

## 3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi Ing. Ladislavovi Fúskovi, ktorý informoval poslancov o plnení uznesení. Na VI. zasadnutí obecného zastupiteľstva v Močenku zo dňa 30. 11. 2016 bolo prijatých celkovo 38 uznesení, z toho 10 uznesení malo ukladaciu povinnosť pre obec. Dve uznesenia ešte nie sú splnené. Nesplnené je uznesenie, ktoré sa týka predaja pozemku p. Koskovi a kúpa bytovky od INOVA-NR.

6.4 – VI./OZ/2016 – splnené,

6.5 – VI./OZ/2016 – splnené,

9.3 – VI./OZ/2016 – splnené,

9.4 – VI./OZ/2016 – splnené,

9.7 - VI./OZ/2016 – splnené,

9.8 - VI./OZ/2016 – splnené,

11.2 - VI./OZ/2016 – splnené,

11.6 - VI./OZ/2016 – splnené,

Na I. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Močenku mimo plánu práce v roku 2017 zo dňa 12. 01. 2017 mali 2 uznesenia ukladaciu povinnosť pre obec. Nájomná zmluva na bytový dom bola uzatvorená a žiadosť o dotáciu bola odoslaná na Krajský úrad dňa 23. 01. 2017.

V rozprave o kontrole plnenia uznesení nemal záujem nikto vystúpiť.

Hlasovanie:

Za: 8

Ing. Veronika Kollárová, Ľuboslav Hipp, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Ing. Marek Mesároš, Ľuboš Blažo

Proti: 0

Poslanci schválili kontrolu plnenia.

### **Uznesenie č. 3. – I./OZ/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje**

**Kontrolu plnenia uznesení schválených na VI. zasadnutí OcZ zo dňa 30. 11. 2016 a na I. zasadnutí OcZ mimo plánu práce v roku 2017.**

#### **4. Interpelácie**

Starosta obce dal priestor na interpelácie.

Ing. Veronika Kollárová

- obrátili sa na mňa občania s prosbou kvôli oprave chodníka na ul. Čingov, ktorý je v havarijnom stave. Niektoré časti podložja chodníka sa zosúvajú, stav chodníka je nevyhovujúci pre mamičky s kočíkmi a starších občanov. Najhorší stav je pri autobusovej zastávke a paprikáreň. Mohlo by sa v tejto veci niečo podniknúť? Obhliadka na mieste?

PaedDr. Roman Urbánik

- keď nám to dovoľia poveternostné podmienky, na jar spravíme obhliadku na mieste a opravíme najkritickejšie miesta a navrhujeme spôsoby riešenia. Neopravíme celý chodník, ale aspoň tie najkritickejšie časti, aby sme zabezpečili bezpečný prechod pre mamičky a starších občanov.

Ľuboš Blažo

- osvetlenie ul. Hájska.

PaedDr. Roman Urbánik

- problém nie je vo svetlách, ale v rozvodovom systéme, ktorý má niekoľko desiatok rokov. Našli sme popraskané izolanty. Celé osvetlenie má 127 svetiel. Je tam veľmi veľa dôvodov, prečo dochádza ku vyskratovaniu osvetlenia. Chceme toto osvetlenie zrekonštruovať samonosným káblom. Túto rekonštrukciu musíme zohľadniť v rozpočte a musí byť vonku aspoň + 5°C kvôli prácam.

Ing. Jozef Šuvada

- obrátili sa na mňa občania a mal by som 3 otázky. Prvá sa týka voľného pobytu psov po uliciach. Občania majú obavu, aby na nich nezaútočili. Apelujem na občanov, aby si zabezpečili svojich psov. Po druhé – sú niektoré odľahlé uličky, kde je ľad na cestách, a poprosil by som o posypanie aj takýchto ciest. Pochvaľujem si posyp na hlavných cestách. Po tretie – požiadavka občanov na ul. Nitrianska. Trápi ich nadmerné množstvo prechádzajúcich kamiónov, ktorí sa vyhýbajú poplatkom za mýto. Obyvateľom tejto ulice začínajú praskať domy. Možno by sa mohlo vykonať odborné meranie a pokúsiť sa požiadať dopravný inšpektorát o možnosti zákazu prejazdu kamiónov cez našu obec, čím zabránime nadmernému prechodu kamiónov a poškodzovaniu obytných domov v obci.

PaedDr. Roman Urbánik

- začnem treťou otázkou. Cesta patrí VÚC a je určená na prechod takýchto vozidiel. Riešenie nie je v našich rukách. Môžem sa na to opýtať a odpoveď poviem na budúcom zastupiteľstve.  
- ohľadom posypania ciest – sám som prešiel párkrát dedinu. Za toto obdobie sme minuli viac materiálu ako za celú zimu v minulom období. Snažíme sa posypať hlavne na cestách, kde sú väčšie stúpania – ako je napr. cesta do škôlky. Dvakrát sa pokazil traktor, ale určite sa posypalo. Zamestnanci boli v pohotovosti aj cez štedrý deň. Ak niekde nie je posyp, poprosím občanov, aby nás kontaktovali.

Ing. Jozef Šuvada

- posyp na ul. Rokošová a ako bola bývala predajňa textilu (ul. Sv. Gorazda, kvetinárstvo, PC –Tech Bleho),

PaedDr. Roman Urbánik

- ohľadom psov – na prelome minulého roku sme prijali opatrenie, uzatvorili sme zmluvu s MVDr. Žoldošom, pretože nie všetkých psov dokáže odchytiť Obecná polícia. Tiež chcem poprosiť občanov, aby si dali pozor na svojich psov, mali ich na vôdzke a zabránili ich úteku na ulicu. Túlavých psov môžete nahlasovať na Obecnom úrade alebo Obecnej polícii.

Ing. Jozef Šuvada

- túlaví psi sa často nachádzajú na ul. Topoľová a Školská.

Ing. Veronika Kollárová

- občania z ul. A. Hlinku (stará bytovka), majú problém na križovatke ako býva pani učiteľka Prúčna. Pýtajú sa, či by tam bolo možné inštalovať dopravné zrkadlo. Hlavne v letnom období, keď sú zarastené kríky, je situácia komplikovaná.

PaedDr. Roman Urbánik

- rozprával som sa s dopravným inžinierom a použitie dopravného zrkadla musí mať svoj význam. O živých plotoch v tejto lokalite sme sa už rozprávali. Navrhujem požiadať občanov na tejto ulici, aby sa snažili ešte znížiť výšku živých kríkov. Inštaláciu zrkadla musí odporučiť dopravný inžinier.

Ing. Stanislav Šimko

- viacerí občania sa na mňa obrátili ohľadom parkovania v centre dediny pri fontáne (pri hlavnej ceste). Zaparkované vozidlá bránia prechodu chodcov a vzniká neprehľadná situácia na križovatke. Občania sa konkrétne zaujímali, či je tam dovolené parkovanie. Možno by sa mohla k tomu vyjadriť príslušná komisia alebo obecný úrad. Ak tam nie je dovolené parkovanie, možno by sa tam mohla nainštalovať značka.

PaedDr. Roman Urbánik

- v mesiaci marec má byť vypracovaný dopravný pasport. V ňom by malo byť určené, ktoré miesta sú vhodné na parkovanie. Riešil som túto situáciu aj s obecnou políciou. Ak tam zakážeme parkovať, budú autá stáť na štátnej hlavnej ceste. Je to centrum obce, kde je veľa obchodov. Ak dopravný pasport určí, že je to nebezpečné miesto na parkovanie, tak tam nainštalujeme dopravnú značku. Osobne si myslím, že keď autá parkujú na chodníku pri kvetináčoch, je to bezpečnejšie.

Luboš Blažo

- mám faktickú poznámku. Už v roku 2008 sa podávala žiadosť o zákaz stáť na Dopravný inšpektorát Nové Zámky a myslím, že to schválili.

Ing. Ernest Vereš

- zákaz platí na ceste, nie mimo ako stoja teraz na chodníku.

PaedDr. Roman Urbánik

- navrhujem, aby sme sa k tomu vrátili na zastupiteľstve v marci, keď bude vypracovaný dopravný pasport. K materiálu sa bude môcť vyjadriť aj komisia.

Poslanci nemali záujem pokračovať v interpeláciách.

## 5. Materiály predložené na rokovanie OZ

5.1 Starosta obce predstavil prítomným poslancom materiál návrhu VZN Obce Močenok č. ..../2017 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obce obstaraných z verejných prostriedkov, ktorým sa ruší VZN č. 07/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2013 – Časť príloha č.1 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obce obstaraných z verejných prostriedkov a VZN č. 9/2013 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obce obstaraných z verejných prostriedkov.

### PaedDr. Roman Urbánik

- pôvodné VZN má číslo 9/2013, v roku 2016 sme menili prílohu tohto VZN. Na základe určitých skúseností, ktoré sme získali z praxe a na základe upozornenia v súvislosti podania žiadosti o dotáciu z Ministerstva a o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, navrhujeme urobiť zmenu pôvodného VZN.

- materiál bude v pripomienkovom konaní, tak Vás poprosím, aby ste do ďalšieho zastupiteľstva predložili prípadné pripomienky, najneskôr do prvej dekády mesiaca marec.

Hlasovanie:

Za: 8

Ing. Veronika Kollárová, Ľuboslav Hipp, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Ing. Marek Mesároš, Ľuboš Blažo

Proti: 0

Poslanci berú na vedomie návrh VZN.

### **Uznesenie č. 5.1 – I./OZ/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

#### **berie na vedomie**

**Návrh VZN Obce Močenok č. ..../2017, o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obce obstaraných z verejných prostriedkov, ktorým sa ruší VZN č. 07/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2013 – Časť príloha č.1 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obce obstaraných z verejných prostriedkov a VZN č. 9/2013 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obce obstaraných z verejných prostriedkov.**

**Termín na pripomienkovanie sa stanovuje do 08. 03. 2017.**

## 6. Rozpočet a financie

6.1 Starosta obce predstavil návrh I. zmeny rozpočtu obce Močenok na rok 2017. K návrhu I. zmeny rozpočtu mal dve pozmeňovacie pripomienky, a to doplnenie do rozpočtu v bode 1.2 Samospráva - Nájom INOVA-NR 12 200,- €, ktorý platíme v tejto dobe za byty v budove MNV súčasnému majiteľovi. Doplniť v rámci podprogramu 6.2 Dotácie vlastné – Príspevok na deti v CVČ mimo trvalého bydliska 500,-€. Starosta obce následne odôvodnil jednotlivé navrhnuté zmeny rozpočtu na rok 2017.

### PaedDr. Roman Urbánik

Príjmová časť rozpočtu:

- nakoľko v najbližšom období chceme začať prevádzkovať sociálnu prepravnú službu, očakávame príjem aj z tejto služby,

- počítame s finančným darom od firmy LASER MEDIA vo výške 89 700,- €,

- chceme predat' starý traktor a navrhujeme zakúpenie nového traktora,
- získali sme dotáciu na kamerový systém,
- preniesli sme si dotáciu na technologické vybavenie zberného dvora do tohto roka,

Výdavková časť rozpočtu:

- na základe kolektívnej zmluvy a zákona sme navýšili mzdy a odvody zamestnancov v štátnej správe o 4%,
- chceli by sme zakúpiť nové vianočné osvetlenie,
- dofinancujeme informačné tabule na cintorínoch, konkrétne vyhotovenie situačných máp,
- dokončuje sa 3. etapa budovania miestneho trhoviska,
- vybudovanie parkoviska pri športovej hale a chodník na ul. M. R. Štefánika,
- v rámci rozpočtu navrhujeme spoluúčasť obce na rozšírenie kamerového systému,
- osvetlenie ul. Lúčky a smer Horná Kráľová – práce, ktoré sa vykonali navyše zaplatíme,
- navrhujem z daru od firmy LASER MEDIA opraviť osvetlenie na ul. Borzagoš, Hájska po kancelárie PD Močenok.
- chceme vylepšiť svetlá na ul. Sv. Gorazda, ktoré boli vybudované v rámci rekonštrukcie centra obce, pretože je momentálne stred obce najtmavší.
- prechod pre chodcov na ul. Sv. Gorazda ako je obecný úrad – prechod bude spĺňať všetky zákonné podmienky.

Ing. Ernest Vereš

- mám otázku ohľadom osvetlenia na ul. Sv. Gorazda. Bude sa osvetlenie dopĺňať alebo bude výmena pôvodných svetiel?

PaedDr. Roman Urbánik

- na súčasné betónové stĺpy sa namontujú 4 metrové výložníky, tak aby presvetlili cestné teleso.

Starosta obce pokračoval v odôvodňovaní navrhnutých zmien vo výdavkoch v rozpočte.

PaedDr. Roman Urbánik

- súčasný traktor už doslúžil a nastal čas na jeho výmenu. Vykonávame prieskum trhu, aby mal dobrú výbavu a mohli sme ho používať pri prácach, ktoré je v obci potrebné vykonávať.
- dokončenie 2. etapy rekonštrukcie kúpeľní a sociálnych zariadení v Domove dôchodcov,
- 2. zmena územného plánu, na ktoré potrebujeme finančné prostriedky, podali sme si žiadosť o dotáciu na ministerstvo,
- projektová dokumentácia Obecný úrad (výzva na výmenu kotla) a MŠ Močenok (dobudovanie triedy, rekonštrukcia jedálne...), Pri začatí rekonštrukcie MŠ Močenok budú všetci vopred informovaní.
- chodník ul. Vinohradská, ktorý sa v minulom roku nestihol vybudovať,
- kúpa rodinného domu na ul. Sv. Gorazda – kúpa bola schválená minulý rok a podali sme si návrh na zápis do Katastra nehnuteľností. Po zapísaní stavby a pozemku na obecný list vlastníctva, bude suma vyplatená majiteľovi.
- chceme vyriešiť čiernu skládku pri Dolnom cintoríne, priestor vyčistíme a ohradíme,
- plánujeme zakúpiť vysielač počítať pre káblovku, aby mohla TV Kábel Močenok naďalej vysielať,
- pri schvaľovaní rozpočtu na rok 2017 sme pozabudli na prospechové štipendium, preto ho zaradíme do I. zmeny rozpočtu,
- taktiež navrhujeme vyčlenenie financií na vybudovanie Komunitného centra, pokiaľ by sme neboli úspešní so žiadosťou o dotáciu.

Starosta obce požiadal predsedu finančnej komisie a člena Obecnej rady o stanovisko k I. zmene rozpočtu.

Ing. Marek Mesároš

- finančná komisia odporúča, aby obecné zastupiteľstvo schválilo I. zmenu rozpočtu aj s pozmeňovacími návrhmi, ako ich uviedol p. starosta.

Ing. Jozef Šuvada

- obecná rada mala pripomienky k rozpočtu, ale nateraz od nich upúšťa a odporúča schváliť I. zmenu rozpočtu. Pripomienky obecnej rady navrhujeme zaradiť do ďalšej zmeny rozpočtu, ako dobudovanie elektr. prípojky na ul. Rokošová a podobne.

Ing. Ernest Vereš

- aká bude výška finančnej dotácie pre deti, ktoré navštevujú CVČ mimo trvalého bydliska v rámci podprogramu 6.2?

PaedDr. Roman Urbánik

- navrhujeme 500,- €. Sú to naši občania, ktoré centrá voľného času navštevujú a chceme si plniť svoje povinnosti voči ostatným samosprávam.

V rozprave nemali záujem poslanci ďalej pokračovať.

Hlasovanie:

Za: 8

Ing. Veronika Kollárová, Luboslav Hipp, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Ing. Marek Mesároš, Luboš Blažo

Proti: 0

Poslanci schválili I. zmenu rozpočtu obce Močenok s pozmeňovacími návrhmi jednohlasne.

**Uznesenie č. 6.1 – I./OZ/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje s pozmeňovacími návrhmi I. zmenu rozpočtu obce na rok 2017**

**Pozmeňovacie návrhy:**

**Program č. 1 Plánovanie, manažment a kontrola, podprogram 1.2 Samospráva – Nájom INOVA – NR 12 200,-€ a Program č. 6 Administratíva, podprogram 6.2 Dotácie vlastné –Príspevok deťom – CVČ mimo trv. bydliska – 500,- €.**

6.2 Starosta obce predložil návrh Obchodnej verejnej súťaže na prebytočný hnuiteľný majetok obce Močenok – predaj traktora zn. Zetor.

PaedDr. Roman Urbánik

- stanovili sme minimálnu sumu za traktor 10 500,- €

Ing. Ladislav Fúška

- navrhujem zmeniť text, ktorý sa týka zaplataenia kúpnej sumy. Navrhujem:

Kúpna zmluva je splatná pri podpise kúpnej zmluvy.

Starosta obce dal hlasovať o Obchodnej verejnej súťaži spolu s pripomienkou hlavného kontrolóra Ing. Ladislava Fúsku.

Hlasovanie:

Za: 8



Ing. Veronika Kollárová, Ľuboslav Hipp, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Ing. Marek Mesároš, Ľuboš Blažo  
Proti: 0

Poslanci schválili vyhlásenie obchodnej verejnej súťaži jednohlasne.

#### **Uznesenie č. 6.2 – I./OZ/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**vyhlasuje**

**Obchodnú verejnú súťaž na predaj hnutel'ného majetku - traktor.**

**Pripomienka Hlavného kontrolóra Ing. Ladislava Fúsku:**

**Upraviť: II. Podmienky obchodnej verejnej súťaže, 2. Záväzné súťažné podmienky, bod E. Ďalšie podmienky, písm. h) kúpna cena je splatná pri podpise kúpnej zmluvy.**

### **7. Hlavný kontrolór obce**

7.1 Starosta obce odovzdal slovo Hlavnému kontrolórovi obce Močenok Ing. Ladislavi Fúskovi, ktorý prečítal svoju správu k Vyhodnoteniu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2016.

Poslanci nemali záujem vystúpiť v rozprave.

Hlasovanie:

Za: 8

Ing. Veronika Kollárová, Ľuboslav Hipp, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Ing. Marek Mesároš, Ľuboš Blažo

Proti: 0

Poslanci berú na vedomie vyhodnotenie kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2016.

#### **Uznesenie č. 7.1 – I./OZ/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**berie na vedomie**

**Vyhodnotenie kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2016.**

7.2 Starosta obce odovzdal slovo Hlavnému kontrolórovi obce Močenok Ing. Ladislavi Fúskovi, ktorý prečítal svoju správu z kontroly včasnosti ohlásenia drobných stavieb na stavebnom úrade v Močenku.

Ing. Ladislav Fúška

- konštatujem, že obe zamestnankyne vykonávajú kvalitnú prácu.

Poslanci nemali záujem vystúpiť v rozprave.

Hlasovanie:

Za: 8

Ing. Veronika Kollárová, Ľuboslav Hipp, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Ing. Marek Mesároš, Ľuboš Blažo

Proti: 0

Poslanci berú na vedomie správu z kontroly včasnosti ohlásenia drobných stavieb na stavebnom úrade v Močenku.

#### **Uznesenie č. 7.2 – I./OZ/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**berie na vedomie**

**Správu z kontroly včasnosti ohlásenia drobných stavieb na stavebnom úrade v Močenku.**

7.3 Starosta obce odovzdal slovo Hlavnému kontrolórovi obce Močenok Ing. Ladislavi Fúskovi, ktorý prečítal svoju správu z kontroly ukladacích uznesení obecného zastupiteľstva za I. polrok 2016.

Ing. Ladislav Fúška

- dohodli sme sa, že z času na čas budem predkladať správu o kontrole uznesení. Chcem Vás informovať, že v správe bola jedna chyba, ktorú som dodatočne opravil. Jedná sa o zmenu textu z kontroly uznesení zo dňa 30. 03. 2016. Materiál bude vymenený za správny.

- neboli splnené len 2 uznesenia.

Poslanci nemali záujem vystúpiť v rozprave.

Hlasovanie:

Za: 8

Ing. Veronika Kollárová, Ľuboslav Hipp, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Ing. Marek Mesároš, Ľuboš Blažo

Proti: 0

Poslanci berú na vedomie správu z kontroly ukladacích uznesení obecného zastupiteľstva za I. polrok 2016 jednohlasne.

#### **Uznesenie č. 7.3 – I./OZ/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**berie na vedomie**

**Správu z kontroly ukladacích uznesení obecného zastupiteľstva za I. polrok 2016.**

### **8. Majetkové prevody a nájmy**

8.1 Starosta obce predložil žiadosť pána Martina Bleha o odkúpenie obecného pozemku. Žiadosťou sa zaoberala Komisia územného plánovania a investičnej činnosti a Obecná rada.

Ing. Ernest Vereš

- komisia doporučuje odpredať pozemok s podmienkou, že pozemok bude využitý za účelom garáže, správne číslo pozemku je 113/40. Aby si tam nepoložil unimobunku a používal ju ako sklad.

PaedDr. Roman Urbánik

- v uznesení je správne číslo pozemku.

- Obec Močenok sa už v prechádzajúcom období zaoberala problematikou garáží v tejto lokalite a bolo určené, že garáže budú otočené k sebe chrbtom. Podmienka, že pozemok má byť použitý za účelom garáže, je preto opodstatnená.

Ing. Stanislav Šimko

- aj podľa mapy je zrejmé, že sú to pozemky určené na garáže. Súhlasím so stanoviskom komisie.

Poslanci nemali záujem pokračovať v rozprave.

Hlasovanie:

Za: 8

Ing. Veronika Kollárová, Ľuboslav Hipp, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Ing. Marek Mesároš, Ľuboš Blažo

Proti: 0

Poslanci schvaľujú budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti s pripomienkou predsedu komisie Ing. Ernesta Vereša jednohlasne.

#### **Uznesenie č. 8.1 – I./OZ/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti s pripomienkou, že pozemok bude použitý na účel garáže**

**pre žiadateľa: Martina Bleha, ul. M. R. Štefánika 465/22, 951 31 Močenok, nehnuteľnosť vedená na LV č. 2425, parcela reg. „C“ č. 113/40, k. ú. Močenok o výmere 29 m<sup>2</sup>.**

8.2 Starosta obce predložil žiadosť pani Mgr. Evy Kučerovej o odkúpenie obecných pozemkov. Žiadosťou sa zaoberala Komisia územného plánovania a investičnej činnosti a Obecná rada.

Ing. Ernest Vereš

- žiadosť mala pani podanú aj v roku 2008 a nedokončila zámer odkúpenia pozemku. Pozemky využívajú dlhé roky, ktoré sú ohradené. Komisia odporúča predaj.

PaedDr. Roman Urbánik

- nakoľko sa jedná o výmeru väčšiu ako 150 m<sup>2</sup>, ak obecné zastupiteľstvo schváli budúci zámer predaja, vyzveme žiadateľku, aby si dala vypracovať geometrický plán na základe ktorého dá Obec Močenok vyhotoviť znalecký posudok.

Poslanci nemali záujem vystúpiť v rozprave.

Hlasovanie:

Za: 8

Ing. Veronika Kollárová, Ľuboslav Hipp, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Ing. Marek Mesároš, Ľuboš Blažo

Proti: 0

Poslanci schvaľujú budúci zámer odpredaja nehnuteľností jednohlasne.

## **Uznesenie č. 8.2 – I/OZ/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti pre**

**žiadateľku: Mgr. Evu Kučerovú, Hollého 1925/5, 927 05 Šaľa - Veča, časť parcely reg. „E“ č. 6938/100, ktorá je zapísaná na LV č. 4274, k. ú. Močenok o výmere cca 280 m<sup>2</sup>.**

8.3 Starosta obce predložil žiadosť COOP Jednoty o odkúpenie obecných pozemkov.

### PaedDr. Roman Urbánik

- na jednom z predchádzajúcich zastupiteľstiev sme mali podobnú žiadosť, v ktorej sa jednalo o zmenu pozemkov medzi Obcou Močenou a COOP Jednota Nitra, a daná žiadosť sa stiahla z rokovania,
- teraz si podali novú žiadosť, v ktorej chce COOP Jednota Nitra odkúpiť obecné pozemky,
- poslancom bol doručený list dotknutých občanov z ul. Sv. Cyrila a Metoda – ktorí si myslia, že zámena nie je správna.
- chceme získať pozemok, na ktorom sa nachádza cestná komunikácia, pretože ten nie je náš,
- ťažko posúdiť, či sa jedná o lukratívne pozemky, nakoľko Jednota chce odkúpiť chodník a časť zelenej plochy priamo pred ich budovou,
- malo by byť v našom záujme, aby sme mali pekné centrum obce,
- občania v liste spomínajú, že predchádzajúce vedenie predaj neschválilo, v tom období nám predkladateľ nevedel vysvetliť, aký majú zámer. Teraz sme sa stretli so zástupcom COOP Jednota Nitra a presne definoval, akú majú predstavu,
- súčasne chceme odkúpiť pozemok od Jednoty.

### Ing. Stanislav Šimko

- je pravda, že sa obecná rada stretla so zástupcom COOP Jednota a predstavil nám ich zámer. Súčasná budova má niekoľko desiatok rokov a väčšina občanov očakáva, že sa zmodernizuje. Snaha Jednoty je zmodernizovať objekt v našej obci, tak ako prerábajú svoje obchody v Nitrianskom kraji. Chápem občanov, ktorí nám poslali list a rešpektujem ich názor. Budova tam stojí a musí sa brať do úvahy, že tam budú chodiť zásobovacie autá. S tým musíme počítať. Jednota nejde stavať, chce rozširovať vstupnú halu a dať budove nový vzhľad.

### Ing. Jozef Šuvada

- s počiatku som bol proti predaju, myslel som si, že Obecný úrad bude zakrytý. Tiež ma odrádzal možný nižší počet parkovacích miest. Na stretnutí mi bolo vysvetlené, že projektant zabezpečí dostatočný počet parkovacích miest.
- na druhej strane, ak by sme nesúhlasili s týmto predajom, naša cesta sa nachádza na pozemku Jednoty, ktorá by nám mohla robiť problémy. Preto treba pristúpiť ku kompromisu a vzájomne si odpredať pozemky.

### PaedDr. Roman Urbánik

- myslím si, že jednáme v záujme našich občanov a neporušujeme ani územný plán

Poslanci nemali záujem pokračovať v rozprave.

Hlasovanie:

Za: 8

Ing. Veronika Kollárová, Ľuboslav Hipp, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Ing. Marek Mesároš, Ľuboš Blažo

Proti: 0

Poslanci schvaľujú budúci zámer odpredaja nehnuteľností jednohlasne.

### **Uznesenie č. 8.3 – I./OZ/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti pre**

**žiadateľa: COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, Štefánikova 54, 949 01 Nitra, pozemky č. 489/15 a č. 489/16 – celé, časť z pozemku č. 1749/49, pozemky sú vedené na LV č. 2425 a časť pozemku č. 1749, reg. „E“, pozemok vedený na LV č. 4274. Celá výmera predstavuje cca 501 m<sup>2</sup>.**

8.4 Starosta obce predložil návrh uznesenia o schválení odpredaja obecných pozemkov pre Mgr. Magdalénu Segečovú. Žiadateľka si dala vypracovať geometrický plán a Obec dala vypracovať znalecký pozemok.

Mgr. Peter Sýkora

- koľko metrov bolo vynechaných od budovy kláštora?

PaedDr. Roman Urbánik

- všetky podmienky komisie a zastupiteľstva boli dodržané. Odstup od kláštora je 3 metre.

Poslanci nemali záujem pokračovať v rozprave.

Hlasovanie:

Za: 8

Ing. Veronika Kollárová, Ľuboslav Hipp, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Ing. Marek Mesároš, Ľuboš Blažo

Proti: 0

Poslanci schválili odpredaj pozemkov jednohlasne.

### **Uznesenie č. 8.4 – I./OZ/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

predaj nehnuteľností – pozemkov vedených v k. ú. Močenok, zapísaných v Geometrickom pláne č. 124/2016, úradne overeného Okresným úradom Šaľa dňa 14. 11. 2016, katastrálnym odborom pod číslom 525/2016 a to konkrétne:

- parcela č. 742/4 o výmere 89 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria,
- parcela č. 742/6 o výmere 329 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, register „C-KN“ katastrálne územie Močenok pre Mgr. Magdalénu Segečovú, bytom ul. Školská 1691/9, 951 31 Močenok, za cenu 2 550,- € stanovenú znaleckým posudkom č. 281/2016 spracovaným znalcom Ing. Jozef Raček, číslo znalca 912 885

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 2/2015 Zásady hospodárenia s majetkom Obce Močenok.

**Odôvodnenie:**

Obec Močenok sa rozhodla predat' predmetné pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré žiadateľka dlhodobo užíva a sú oplotené.

**Kupujúci:** Mgr. Magdaléna Segečová, Školská 1691/9, 951 31 Močenok

8.5 Starosta obce predložil návrh uznesenia, ktorý sa týkal zámer odkúpenia pozemkov– ulica Sv. Cyrila a Metoda, za obchodom COOP Jednota. O zámere sa viedla diskusia v rámci bodu 8.3.

Ing. Stanislav Šimko

- škoda, že nie je predložená mapa, aby aj kolegovia a občania videli, o aké pozemky sa jedná.

PaedDr. Roman Urbánik

- chceme jednať v záujme občanov a vysporiadať daný pozemok pod cestnou komunikáciou.

Poslanci nemali záujem pokračovať v rozprave.

Hlasovanie:

Za: 8

Ing. Veronika Kollárová, Ľuboslav Hipp, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Ing. Marek Mesároš, Ľuboš Blažo

Proti: 0

Poslanci schválili odpredaj pozemkov jednohlasne.

#### **Uznesenie č. 8.5 – I./OZ/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

##### **a) schvaľuje**

**Zámer odkúpenia časti pozemku z parcely č. 509, vedená na LV č. 44 od súčasného vlastníka COOP Jednota, Spotrebné družstvo Nitra. Výmera cca 500 m<sup>2</sup>, ktorá bude spresnená geometrickým plánom.**

##### **b) poveruje**

**Starostu obce pripraviť kúpno predajnú zmluvu.**

## **9. Správy komisií**

Starosta obce udelil slovo predsedom komisií, aby predložili správy zo zasadnutia komisií.

Ing. Ernest Vereš

- jednotlivé body sme prerokovali v rámci programu obecného zastupiteľstva.

Ing. Marek Mesároš

- návrh I. zmeny sme prerokovali v rámci programu rokovania.

Hlasovanie:

Za: 8

Ing. Veronika Kollárová, Ľuboslav Hipp, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Ing. Marek Mesároš, Ľuboš Blažo

Proti: 0

Poslanci berú na vedomie správy komisií.

#### **Uznesenie č. 9 – I./OZ/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**berie na vedomie**

**Správy o činnosti komisií od ostatného zasadnutia OZ tak, ako ich predložili predsedovia komisií.**

## **10. Diskusia**

### Ing. Jozef Šuvada

- hovoril som o tom aj na obecnej rade, je na nás, aby sme zvážili, či si naše vedenie obce zaslúži navýšenie percenta k svojmu základnému platu. Robil som si menšiu štatistiku v okolitých obciach a v nich sa zďaleka nespravilo toľko ako v našej obci. Preto navrhujem navýšenie platu starostu obce z 50% na 70% základného platu. Vybavilo sa veľa žiadostí, podali sa rôzne žiadosti o dotácie, aj keď niekedy bola výmena názorov medzi starostom a nami poslancami, vedenie obce si určite zaslúži navýšenie platu.

### Ing. Ladislav Fúška

- navrhujem 2 riešenia – môžeme upraviť pôvodné uznesenie, ktoré bolo prijaté minulý rok alebo prijmeme nové uznesenie, kde bude starostovi obce odsúhlasené navýšenie základnej časti platu z 50 % na 70% od 01.01.2017 na základe §4 odst. 2 zákona č. 293/1994. Plat zástupcu sa odráža od platu starostu.

- pán starosta má najnižší plat v porovnaní so starostami v okolitých obciach.

### Ing. Marek Mesároš

- tieto dva roky boli prelomové z hľadiska finančného zdravia obce. Vidíme to aj na plánovaných investičných činnostiach a výške rezervy. Myslím si, že sa odviezol veľký kus roboty. Poďakovanie patrí zamestnancom obecného úradu a vedeniu obce. Myslím, že všetci kolegovia budú súhlasiť.

### Ing. Stanislav Šimko

- Ing. Šuvada povedal všetko, čo sme hovorili na obecnej rade a ďakujem aj Ing. Mesárošovi za to, čo povedal. Do určitého obdobia sme boli povinní prehodnocovať plat starostu, od minulého roku to už neplatí. Odmenu si p. starosta zaslúži za všetky doterajšie výsledky. Obec ako aj obecná ekonomika stojí na pevných nohách. Dôležité je upozorniť aj na činnosť hlavného kontrolóra, ktorá je diametrálne odlišná od jeho predchodcu. Na to by sme mali v budúcnosti myslieť.

### **Ing. Ladislav Fúška navrhol návrh uznesenia s hlasovaním**

**Z I. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 25.01.2017, obecné zastupiteľstvo určuje mesačný plat starostu obce Močenok v zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 293/1994 zvýšený z 50% na 70% základného platu. Plat zástupcu starostu predstavuje 50% platu starostu.**

Hlasovanie:

Za: 8

Ing. Veronika Kollárová, Luboslav Hipp, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Ing. Marek Mesároš, Luboš Blažo

Proti: 0

Poslanci určili zvýšenie základného platu starostu obce z 50% na 70% jednohlasne.

**Uznesenie č. 10.1 – I./OZ/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**a) prerokovalo**

**v zmysle ust. § 4 ods. 1 bod. 4 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov výšku mesačného platu starostu obce Močenok**

**b) určuje**

**mesačný plat starostu obce Močenok podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov a jeho zvýšenie z 50 % na 70 % základného platu s účinnosťou od 01.01.2017.**

**Uznesenie č. 10.2 – I./OZ/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**určuje**

**plat zástupcovi starostu Mgr. Petrovi Sýkorovi, ktorý je stanovený 50% podielom platu starostu Obce Močenok s účinnosťou od 01. 01. 2017.**

**Záver**

Dovoľte, aby som sa Vám poďakoval za konštruktívny prístup na I. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v roku 2017.

PaedDr. Roman Urbánik  
starosta obce

Zapísala: Ing. Lucia Hambalková  
Močenok, 25. 01. 2017

Overovatelia:            Ing. Jozef Šuvada            .....

Mgr. Peter Sýkora            .....