

OBEC MOČENOK

Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Močenok

344/2016/SÚ/2127

Mgr. Flammichová/037 655 2826

20.12.2016

Vec

RAINSIDE, s.r.o., IČO 31 386 946

so sídlom Ul. Teslova č. 43, 821 02 Bratislava

-Rozhodnutie o umiestnení stavby

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Močenok, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 13.06.2016 podala:

Spoločnosť RAINSIDE, s.r.o., IČO 31 386 946, Ul. Teslova č. 43, 821 02 Bratislava v zastúpení spoločnosťou TELECOMPROJEKT, s.r.o., so sídlom Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava a v jej mene konajúcou Ing. Ľudmilou Kelešiovou, splnomocnenou zástupkyňou (ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona, § 32, § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok") a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

RAINSIDE – výstavba optickej prípojky pre Messer Tatragas, spol. s r.o. v Šali,

(ďalej len "stavba") na pozemkoch parcela č. 5492/3, 5492/4, 5492/5, 5492/6, 5788/4, 5788/6, 5400/7, 5908/19, 6040/477 a 6040/231 katastrálne územie Močenok, za účelom skvalitnenia poskytovaných multifunkčných telekomunikačných a dátových služieb.

Popis stavby:

Trasa optickej prípojky začína v objekte 10-02 v areáli elektrickej rozvodne Dusla, a.s. V areáli rozvodne bude zatiahnutý optický kábel do jestvujúceho káblového kanála v dĺžke cca 50 m. Z kanála kábel vystúpi po pomocnej nosnej konštrukcii elektrického vedenia v súbehu s jestvujúcim optickým káblom Energotelu. Po cca 10 m bude zavesený medzi nosnou konštrukciou vedenia v rozvodni a novým telefónnym stĺpom a betónovou pätkou vzdialeným cca 30 m od vonkajšieho oplotenia rozvodne. Dĺžka vzdušného vedenia bude cca 40 m. Z telefónneho stĺpa kábel prejde do výkopu 25x60 cm, ktorý bude pokračovať v súbehu s prístupovou komunikáciou ku štátnej ceste III-50811 (nové č. 1368) Šaľa – Močenok. Po prekrížovaní štátnej cesty rovným pretlakom prejde zelenými plochami k budove Messer Tatragas, pričom prekrízuje rovným pretlakom miestnu komunikáciu a prekopaním štrkové parkovisko.

Pre výstavbu optickej prípojky bude vykopaná ryha 25x60 cm, do ktorej bude položená jedna HDPE-rúra Ø40 mm.

Údaje o kapacitách:

Dĺžka optickej prípojky: 710 m

Dĺžka výkopu: 610 m

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa v súlade s ustanovením § 39 a 39a stavebného zákona a ustanovením § 4 vyhlášky MŽP SR 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, stanovujú tieto podmienky:

1. Architektonické, urbanistické a technické:

Stavba bude umiestnená na pozemkoch v katastrálnom území Močenok, v súlade so situáciou umiestnenia v mierke 1:1000 vypracovanou Ing. Ľudmilou Kelešiovou, autorizovaným stavebným inžinierom, číslo oprávnenia 3217*A*2-3.

Právo k pozemkom, na ktorých sa povoľuje umiestnenie stavby:

Navrhovateľ má k dotknutým pozemkom súhlas vlastníkov.

Priestorové a výškové umiestnenie objektu:

Trasa pripojenia bude vedená na verejnom priestranstve, v okraji komunikácie alebo v zelenom páse vo výkope.

2. Požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem:

Stavba bude uskutočnená s ohľadom na existenciu podzemných inžinierskych sietí v mieste stavby a budú dodržané ustanovenia STN 73 6005 a požiadavky ich správcov. Pri súbehoch a križovaniach s ostatnými inžinierskymi sieťami budú dodržané a zabezpečené ochranné pásma vedení v zmysle STN.

3. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie (ochrana ovzdušia)

- súhlasí bez pripomienok,
- stanovisko č. OU-SA-OSZP-2015/006939-2 zo dňa 12.11.2015.

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie (OH)

- súhlasí s predloženou PD stavby a žiada investora, aby počas výstavby zabezpečil rešpektovanie ustanovení zákona o odpadoch a s ním súvisiacich platných právnych predpisov,
- vyjadrenie č. OU-SA-OSZP-2015/006951-2 zo dňa 13.11.2015.

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie (vyjadrenie podľa § 28 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách)

- súhlasí bez pripomienok,
- vyjadrenie č. OU-SA-OSZP-2015/006950-2 zo dňa 13.11.2015.

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie (OPaK)

- v prípade, ak sa na pozemkoch parcely registra „C“ č. 5492/5, 5492/3, 5788/6, 5492/4, 5788/4, 5400/7, 5908/19, 6040/477, 6040/231 nachádzajú dreviny s obvodom kmeňa nad 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou nad 20 m² je podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny potrebný súhlas na výrub od Okresného úradu Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
- vyjadrenie č. OU-SA-OSZP-2015/006981-2 zo dňa 13.11.2015.

Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor

- skrávka humusového horizontu a výkopové práce vrátane manipulácie s vykopanou zemínou budú realizované podľa predloženej „Bilancie skrávky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy (PP) a návrhu vrátenia PP do pôvodného stavu, použitej na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako 1 rok vrátane uvedenia PP do pôvodného stavu“ vypracovanej RNDr. Blankou Ilavskou, PhD., Národné poľnohospodárske a potravinárske centrum, Výskumný ústav pôdoznanectva a ochrany pôdy, so sídlom Gagarinova č. 10, 827 13 Bratislava, v marci 2016,
- stavebník je povinný zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby, najmä chrániť ju pred zaburinením a samo náletom drevín,
- vstup na pozemky bude dohodnutý vopred s užívateľmi pozemkov a bude sa dbať na to, aby nevznikli škody na porastoch alebo budúcej úrode,
- v prípade, že počas výstavby diela vzniknú užívateľovi dotknutých pozemkov škody, investor je povinný škody nahradiť,
- ukončenie výstavby diela a prinavrátenie poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu bude oznámené vyššie uvedenému správnomu orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy,
- od žiadateľa bude požadované predložiť protokol o vykonaní a ukončení technickej a biologickej rekultivácie pôdy, v zmysle vyhlášky č. 508/2004 Z. z.,
- za dodržanie technologického postupu vykonania skrávky PP a jej následné rozprestretie a uvedenie PP do pôvodného stavu zodpovedá investor RAINSIDE, s.r.o. a preberajúci skrávku humusového horizontu PP Poľnohospodárske družstvo Močenok,
- na kolaudačné konanie stavby žiada prizvať i zástupcu správneho orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy,
- vyjadrenie č. OU-SA-PLO-2016/00512-6 zo dňa 03.05.2016.

Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia

- súhlasí s vydaním územného rozhodnutia,
- stanovisko č. OU-SA-OKR-2015/006855-2 zo dňa 09.11.2015.

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií

- križovanie optického kábla s cestou III/1368 bude realizované výlučne technológiou pretláčania v zmysle platnej STN 73 60 05, bez zásahu do konštrukcie vozovky cesty podľa predloženej PD,
- žiada dodržať vzdialenosť umiestnenia jamy pre podvrtiaciu súpravu pre pretláčanie chráničky optického kábla vo vzdialenosti 4,5 m od spevnenej časti vozovky cesty III/1368, podľa priloženého priečného rezu, aby nebola ohrozená stabilita cestného telesa, najmä jej podkladné vrstvy,
- pretláčanie bude realizované pod telesom cesty III/1368, v hĺbke min. 2 m od nivelety cesty po hornú hranu chráničky,
- pri spätnej úprave bude zachované odvodnenie cesty III/1368 a terén bude uvedený do pôvodného stavu,
- počas realizácie stavebných prác nesmie byť poškodená cesta III/1368 vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja, s dôrazom na § 9 ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
- konkrétne podmienky k realizácii stavby určí správca cesty, Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Stredisko správy a údržby Nové Zámky, stanovisko ktorého žiadame rešpektovať,
- v prípade, že sa investičný zámer bude realizovať na pozemkoch vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja, je potrebné v zmysle § 50a a § 151n Občianskeho zákonníka je potrebné zaslať na Odbor majetku a investícií Úradu NSK návrh zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na dotknutých parcelách,

- vyjadrenie č. CS 2116/2016, CZ 28357/2016 zo dňa 25.11.2016.

Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s.

- križovanie cesty III/1368 káblom optickej prípojky bude zrealizované výlučne pretláčaním pod cestou v chráničke, ktorá svojou dĺžkou musí siahať pod celou šírkou cestného telesa,
- pretláčanie bude zrealizované tak, ako je to riešené v PD – pretláčanie optickej prípojky pod cestným telesom,
- pretláčanie pod cestou bude zrealizované v hĺbke min. 1,5 m pod úrovňou nivelety vozovky,
- situovaním montážnych jám nesmie dôjsť k narušeniu statiky cestného telesa, ani k ohrozeniu bezpečnosti cestnej premávky na ceste,
- montážne jamy pretláčania budú opatrené pažením,
- výkopová zemina, ako aj ostatný materiál nesmú byť uložené vo vozovkovej časti cesty,
- po zrealizovaní pretláčania bude uskutočnená adekvátna spätná úprava narušenej časti telesa cesty v mieste montážnych jám pretláčania s ich hutnením po vrstvách 20 až 30 cm,
- asfaltová vozovka cesty III/1368 nesmie byť stavbou poškodená,
- započatie stavebných prác dotýkajúcich sa cestného telesa, ako aj ich ukončenie je stavebník povinný v termíne do 5 dní oznámiť správcovi komunikácie (v zast. Ing. Gabaj alebo p. Tupý),
- stavebník je zodpovedný za všetky škody a znečistenia vzniknuté na komunikácii a jej príslušenstve počas stavby a musí ich bezodkladne odstrániť na vlastné náklady,
- o povolení zásahu do pozemnej komunikácie v rámci uvedenej stavby je potrebné požiadať Okr. Úrad Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
- vyjadrenie č. 1387, 1417/2016 zo dňa 18.11.2016.

Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a.s., Stredisko správy a údržby, Nové Zámky

- pri realizácii predložených zámerov je potrebné dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb. ako i príslušné STN,
- výkopovými prácami nebude narušená stabilita cestného telesa a funkčnosť odvodnenia cesty,
- križovanie cestného telesa bude realizované výhradne pretláčaním kolmo na os cesty bez zásahu do spevnenej časti cesty,
- kábel bude uložený do chráničky v hĺbke min. 2,3 m pod niveletou vozovky v zmysle PD, konce chráničky budú vyvedené po steny štartovacej a montážnej jamy,
- štartovacia jama bude umiestnená vo vzdialenosti od spevnenej časti 2,5 m, montážna jama vo vzdialenosti od krajnice cesty 4,5 m, ako je uvedené v PD,
- po ukončení prác je potrebné uviesť rozkopávky do pôvodného stavu, zasypanie pracovných jám v zelenom páske budú prevedené štrkopieskom a so zhutnením po cca 30 cm vrstvách,
- vedenie v súbehu s cestou bude vedené mimo cestný pozemok, v stiesnených podmienkach je možné aj v priľahlých zelených pásokoch v hĺbke min. 1,5 m pod terénom, v tomto prípade vlastník (správca) vedenia si nebude voči správcovi cesty III/1368 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme vedenia, ktoré by bránili výkonu údržby cesty III/1368 bežnými postupmi,
- v prípade zásahu do cestnej priekopy a odvodnenia cesty, je potrebné po ukončení stavebných prác uviesť cestnú priekopu a odvodnenie do funkčného stavu,
- v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby za bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na úseku cesty III/1368 zodpovedá od začatia do ukončenia prác investor/stavebník,
- prípadné dopravné značenia dočasného charakteru bude odsúhlasené ODI Šaľa,
- investor odsúhlasí so zástupcom správcu cesty každú zmenu vo vzťahu k ceste,

- pri realizácii prác nebude znečisťovaná cesta, prípadné znečistenie bude bezodkladne odstránené,
- na práce v telese cesty požadujeme záručnú dobu 60 mesiacov od ukončenia prác, po dobu trvania záručnej doby je investor/stavebník povinný priebežne a bez meškania odstraňovať poruchy vzniknuté dôsledkom zásahu do telesa cesty, záručná doba bude predĺžená o dobu od písomného uplatnenia reklamácie správcom cesty u investora do doby opráv, oprava musí byť písomne prevzatá, záručná lehota neplynie v čase od písomného nahlásenia reklamácie po dobu písomného prevzatia opravy, o čas opravy bude záručná lehota predĺžená,
- pred zahájením prác je stavebník povinný požiadať Okresný úrad Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie povolenia na zvláštne užívanie regionálnej cesty v zmysle § 8, ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov,
- vyhradzuje si právo dohliadať na výkopové práce,
- investor nám oznámi začiatok realizácie prác minimálne 3 dni vopred a po ukončení prác prizve nášho pracovníka ku kontrole spätnej úpravy, o ktorej bude vykonaný zápis,
- vyjadrenie č. 707/2016 zo dňa 08.11.2016.

Okresný úrad Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

- po vydaní povolenia na stavbu stavebným úradom a pred jej realizáciou (v dostatočnom predstihu min. 1 mesiac – kvôli schvaľovaniu na ODI ORPS Šaľa) je potrebné požiadať náš odbor o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií (pretláčanie, ukladanie vedení do telesa cesty), v rámci tohto zvláštneho užívania je tiež potrebné pri prácach v styku s pozemnou komunikáciou požiadať o vydanie určenia dočasného dopravného značenia na zabezpečenie bezpečnosti a plynulosti cestnej dopravy, nakoľko sa jedná o frekventovaný úsek cesty s častými dopravnými kolíziami,
- v čase od 01.12. do 01.03. kalendárneho roka býva podľa operačného plánu zimnej údržby ciest stanovená stavebná uzávať všetkých užívateľov ciest I., II. a III. triedy Nitrianskeho samosprávneho kraja, túto skutočnosť je nutné zohľadniť v harmonograme stavebných prác predmetnej stavby, pred začatím realizácie stavebných prác v tomto období je potrebné sa informovať u správcu cesty o prípadných ďalších zákazoch a opatreniach súvisiacich s výkonom zimnej údržby ciest,
- vyjadrenie č. OU-SA-OCDPK/2016/007752-S zo dňa 14.11.2016.

MV SR, Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Šali, Okresný dopravný inšpektorát

- investor pred realizáciou stavby požiada ODI prostredníctvom príslušného cestného správneho orgánu (podľa druhu komunikácie) o zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, prípadne o určenie prenosného dopravného značenia s príslušným projektom organizácie dopravy,
- vyjadrenie č. ORPZ-SA-OPDP52-1-055/2016 zo dňa 30.11.2016.

MV SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií

- na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v žiadosti nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete,
- vyjadrenie č. SITB-OT4-2015/000382-1604 zo dňa 13.11.2015

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava

- súhlasí s návrhom žiadateľa,
- vyjadrenie č. 26490/2015/D401-ÚVHR/70885 zo dňa 10.11.2015.

OR Hasičského a záchranného zboru v Nitre

- súhlasí bez pripomienok,
- stanovisko č. ORHZ-NR1-1012/2015 zo dňa 25.11.2015.

Krajský pamiatkový úrad Nitra

- v prípade zistenia archeologického nález, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu v Nitre a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom v Nitre alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia,
- do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu,
- podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochranou nález podľa § 40 odsekov 2 a 3 pamiatkového zákona,
- pamiatkový úrad poskytne nálezcovi nálezné v sume až do výšky 100 % hodnoty nález, hodnota materiálu a hodnota nález sa určuje znaleckým posudkom,
- vyjadrenie č. KPUNR-2015/22206-2/80042/Pat zo dňa 11.11.2015.

Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Nové Zámky

- stavebník na dotknutom pozemku SPF najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia podá na príslušnom katastrálnom odbore návrh na vykonanie záznamu do KN o vzniku vecného bremena v súlade so stavebným povolením,
- k realizácii stavby je potrebný súhlas prípadného užívateľa pozemku SPF,
- po dokončení stavby bude pozemok SPF daný do pôvodného stavu tak, aby mohol byť využívaný na doterajší účel, v prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
- stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SPF,
- vyjadrenie č. SPFZ/2016/011838 zo dňa 03.02.2016.

SPP – distribúcia a.s., Bratislava

- SPP-distribúcia, a.s., Bratislava s realizáciou stavby súhlasí za predpokladu dodržania uvedených podmienok:
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávanie iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 38 6410, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 700 02,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- dodržať ďalšie podmienky vyjadrenia č. 2534_Neplyn zo dňa 25.01.2016.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra

- v záujmovom území predmetnej stavby sa nenachádzajú inžinierske siete v prevádzke ZsVS a.s. OZ Nitra,
- vyjadrenie č. 39481/2016 zo dňa 04.07.2016.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Galanta, Šaľa

- v mieste stavby, v trase navrhovanej optickej prípojky sa nenachádzajú inžinierske siete v správe ZsVS a.s. OZ Galanta,
- vyjadrenie č. 64828/2015/46 zo dňa 01.12.2015.

Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava

- v danej lokalite sa nenachádza podzemné zariadenie v správe Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava,
- vyjadrenie zo dňa 09.11.2015.

Západoslovenská energetika, a.s., Bratislava

- v záujmovom území neprichádza ku styku so slaboprúdovými oznamovacími káblami ZSE,
- vyjadrenie zo dňa 06.11.2015.

Duslo, a.s. Šaľa

- súhlasí za dodržania podmienok:
- stavebník nespôsobí škodu na dotknutých nehnuteľnostiach, resp. ju obmedzí na najmenšiu možnú mieru,
- pred vstupom na nehnuteľnosť prostredníctvom zhotoviteľa stavby upovedomí stavebník dotknutého vlastníka 15 dní vopred,
- po skončení stavebných prác uvedie stavebník nehnuteľnosť do predošlého stavu alebo do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti,
- v prípade, že pri výkone oprávnení dôjde preukázateľne k obmedzeniu obvyklého užívania nehnuteľnosti, vyplatí stavebník dotknutému vlastníkovi alebo užívateľovi najskôr po realizácii prác jednorazovú primeranú náhradu v zmysle ustanovenia § 66, ods. 3, 4 ZoEK,
- vyjadrenie č. OROaSM/301/7754404 zo dňa 21.10.2016.

Obec Močenok

- súhlasí s vybudovaním optickej prípojky,
- stanovisko č. 2265/2015 zo dňa 04.11.2015.

V priebehu územného konania námietky účastníkov neboli vznesené.

Pripomienky dotknutých orgánov boli zahrnuté do pripomienok rozhodnutia.

Upozornenie:

Toto územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí podľa ustanovenia § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť.

Podľa ustanovenia § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľov a ostatných účastníkov konania.

Odôvodnenie

Dňa 13.06.2016 podal navrhovateľ návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie vyššie uvedenej stavby.

Stavebný úrad vymedzil okruh účastníkov konania podľa ustanovení § 34 stavebného zákona, v zmysle ktorého je účastníkom konania navrhovateľ, obec ak nie je stavebným úradom príslušným na územné konanie, ten komu toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov a právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Stavebný úrad oznámil zažatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám.

Keďže sa jedná o umiestnenie líniovej stavby, oznámil tunajší úrad začatie územného konania v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona verejnou vyhláškou. K prerokovaniu návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 20.07.2016, o výsledku ktorého bol spísaný záznam.

Zároveň stavebný úrad upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri tomto konaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Na ústnom pojednávaní boli prítomní oboznámení s projektovou dokumentáciou stavby a boli prerokované všetky doklady, stanoviská a vyjadrenia, ktoré boli v územnom konaní doložené.

Stanoviská oznámili:

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie

Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor

Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia

Okresný úrad Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií

Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s.

Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Stredisko správy a údržby, Nové Zámky

MV SR, Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Šali, Okresný dopravný inšpektorát Šaľa

MV SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava

OR Hasičského a záchranného zboru v Nitre

Krajský pamiatkový úrad Nitra

Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Nové Zámky

SPP – distribúcia a.s., Bratislava

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Galanta, Šaľa

Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava

Západoslovenská energetika, a.s. Bratislava

Duslo, a.s. Šaľa

Obec Močenok

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Nakoľko v zmysle ustanovenia § 56 písm. b) stavebného zákona, stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov, stavebný úrad zahrnul do

podmienok výrokovej časti aj oprávnené podmienky a opatrenia dotknutých orgánov k samotnému uskutočneniu stavby.

Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky k umiestneniu predmetnej stavby.

Tunajší úrad v konaní posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa ustanovenia § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani neohrozuje životné prostredie a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

Stavebný úrad na základe výsledku prerokovania návrhu, vyhodnotení stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov vyhovel návrhu vo veci vydania územného rozhodnutia predmetnej stavby a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na obec Močenok – Obecný úrad, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok.

Odvolací orgán je Okresný úrad v Nitre, odbor výstavby a bytovej politiky.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
pečiatka a podpis

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a ods. 2) vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 13.06.2016.

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce

Príloha pre navrhovateľa:

- overená projektová dokumentácia pre územné konanie

Rozhodnutie sa doručí :

Navrhovateľovi:

1. RAINSIDE, s.r.o., Ul. Teslova č. 43, 821 02 Bratislava
2. TELECOMPROJEKT, s.r.o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava
3. Ing. Ľudmila Kelešiová, Il'jušinova 1031/4, 851 01 Bratislava

účastníkom konania:

4. Duslo, a.s., Administratívna budova ev. č. 1236, 927 03 Šaľa
5. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Odbor dopravy a pozemných komunikácií, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
6. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava, Regionálny odbor, Podzámska 9434/34A, 940 61 Nové Zámky
7. Messer Tatragas, s.r.o., Chalupkova č., 9, 819 44 Bratislava
8. Obec Močenok, Sv. Gorazda č. 629/82, 951 31 Močenok
9. Ostatným sa doručuje verejnou vyhláškou:

Doručí sa verejnou vyhláškou pri stavbe s veľkým počtom účastníkov (§ 36 ods.4 stavebného zákona) a neznámym účastníkom konania a účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy (§ 26 zákona o správnom poriadku) :

Obec Močenok – www.mocenok.sk – zverejnenie po dobu 15 dní

Obec Močenok – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

dotknutým orgánom:

10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra
11. MDVaRR SR. Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
12. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
13. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
14. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
15. Okresný úrad Šaľa, Pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
16. Okresný úrad Šaľa, Odbor krízového riadenia, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
17. Okresný úrad Šaľa, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
18. Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a.s., Štúrova ul. 147, 949 65 Nitra
19. MV SR, OR PZ v Šali – Okresný dopravný inšpektorát, ul. Staničná 23, 927 01 Šaľa
20. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábr. za hydrocentrálou č. 4, 949 01 Nitra
21. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
22. Západoslovenská distribučná, a.s. P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
23. Západoslovenská energetika, a.s. Bratislava, komunikačné technológie – oznamovacie káble, Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1
24. MINISTERSTVO VNÚTRA SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava