

OBEC MOČENOK

Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OcUMOC-1016/2021/3686

Vybavuje/linka

Ing. Eisellová/037 655 2826

Močenok

13.10.2021

Obec Močenok, IČO 00 308 439

so sídlom Ul. Sv. Gorazda č. 629/82, 951 31 Močenok

v zastúpení PaedDr. Romanom Urbánikom, starostom obce

- Žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia

ROZHODNUTIE

O PREDĽŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÉHO POVOLENIA

Obec Močenok, so sídlom Ul. Sv. Gorazda č. 629/82, 951 31 Močenok, v zastúpení PaedDr. Romanom Urbánikom, starostom obce, podala dňa 24.08.2021 na tunajšom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu: **„Rekonštrukcia cesty MK Kakava“** v Ul. Kakava v Močenku, na pozemku parcela reg. „E“ č. 1749 katastrálne územie Močenok. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie Obcou Močenok pod číslom OcUMOC-515/2019/3151 zo dňa 05.09.2019, ktoré nadobudlo dňa 07.10.2019 právoplatnosť.

Obec Močenok, špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 120 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),

podľa § 67 ods. 2 a 69 ods. 1 stavebného zákona v nadväznosti na § 32, § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

p r e d l ť u j e

platnosť stavebného povolenia, ktoré vydala Obec Močenok pod č. OcUMOC-515/2019/3151 zo dňa 05.09.2019, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 07.10.2019 na stavbu

„Rekonštrukcia cesty MK Kakava“

(ďalej len „stavba“) v Ul. Kakava v Močenku, na pozemku parcela reg. „E“ č. 1749 katastrálne územie Močenok, a určuje novú dobu platnosti: **2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

Odôvodnenie:

Stavebník oznámil stavebnému úradu, že stavbu nie je možné zahájiť do dvoch rokov odo dňa, kedy stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť, a preto žiada o predĺženie jeho platnosti.

Nezačatie stavby v dobe platnosti stavebného povolenia zdôvodňuje nedostatkom finančných prostriedkov.

Stavebný úrad oznámil dňa 03.09.2021 začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Vzhľadom na skutočnosť, že pre danú stavbu je vydané právoplatné stavebné povolenie a jedná sa iba o predĺženie platnosti rozhodnutia, pred vydaním ktorého sa už na prerokovanie návrhu uskutočnilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním a od tejto doby nedošlo k zmene pomerov v území, stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba zahájená. Pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, najmä zostala v platnosti resp. bola predĺžená platnosť stanovísk dotknutých orgánov a organizácií, stavebný úrad žiadosti vyhovel.

Stavebný úrad z tohto dôvodu rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

V priebehu konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok.

Odvolací orgán je Okresný úrad Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

PaedDr. Roman URBÁNIK
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Za deň doručenia rozhodnutia účastníkom konania sa považuje posledný (15.) deň vyvesenia a zverejnenia rozhodnutia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Zverejnené na internetovej stránke obce dňa

.....
pečiatka a podpis

Rozhodnutie sa doručí:

účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. Obec Močenok, PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok
2. STAVPROS NR s.r.o., Ing. Miloš Gontko, Farská 46, 949 01 Nitra
3. ostatným účastníkom konania – vlastníkom dotknutých pozemkov, susedných pozemkov a stavieb na nich, dotknuté a susedné pozemky reg. „C“ a „E“ parcela č.: 261/1, 261/2, 261/3, 261/4, 261/5, 262/1, 262/2, 266/1, 266/2, 267, 270, 271/1, 274/1, 274/3, 275/1, 276/1, 276/2, 277, 278/2, 279, 291/1, 291/2, 292, 293, 340/2, 341, 349/3, 350/1, 350/2, 355/1, 355/2, 356/2, 358/2, 360, 361/1, 364/1, 1001/1, 1002/1, 1001/17, 1002/1, 1003/1, 1003/2, 1008/1, 1008/4, 1009/1, 1009/4, 1010/1, 1010/5, 1011/1, 1011/4, 1011/5, 1015, 1023/1, 1023/2, 1024/2, 1025/1, 1025/4, 1026, 1028/100, 1029/1, 1029/2, 1029/3, 1033/4, 1033/5, 1034, 1035, 1036/1, 1036/2, 1037/1, 1050/1, 1051, 1051/2, 1051/3, 1051/5, 1051/6, 1051/8, 1749/56, 5939, 5939/4, 5939/5.

Obec Močenok – www.mocenok.sk – zverejnenie po dobu 15 dní

Obec Močenok – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

dotknutým orgánom jednotlivo

4. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
5. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
6. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Kabel TV, spol. s r.o., Sv. Gorazda 631/84, 951 31 Močenok
10. Obec Močenok, ÚSaIV, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

na vedomie

Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

k spisu