

# OBEC MOČENOK

Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OcUMOC-1017/2021/3687

Vybavuje/linka

Ing. Eisellová/037 655 2826

Močenok

13.10.2021

## Obec Močenok, IČO 00 308 439

so sídlom Ul. Sv. Gorazda č. 629/82, 951 31 Močenok

v zastúpení PaedDr. Romanom Urbánikom, starostom obce

### - Žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia

## ROZHODNUTIE

### O PREDĽŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÉHO POVOLENIA

Obec Močenok, so sídlom Ul. Sv. Gorazda č. 629/82, 951 31 Močenok, v zastúpení PaedDr. Romanom Urbánikom, starostom obce, podala dňa 24.08.2021 na tunajšom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu: „**Výstavba chodníka ul. Balajka – dobudovanie infraštruktúry**“ v **Ul. Balajka v Močenku** na pozemkoch parcely reg. „C“ č. 6919/484, 6919/495, 6919/517, 6919/531, 6919/607 a 6919/611 katastrálne územie Močenok. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie Obcou Močenok pod číslom OcUMOC-516/2019/3214 zo dňa 09.09.2019, ktoré nadobudlo dňa 11.10.2019 právoplatnosť.

Obec Močenok, špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 120 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),

podľa § 67 ods. 2 a 69 ods. 1 stavebného zákona v nadväznosti na § 32, § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

### **p r e d l ť u j e**

platnosť stavebného povolenia, ktoré vydala Obec Močenok pod č. OcUMOC-516/2019/3214 zo dňa 09.09.2019, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 11.10.2019 na stavbu

### **„Výstavba chodníka ul. Balajka – dobudovanie infraštruktúry“**

(ďalej len „stavba“) v Ul. Balajka v Močenku na pozemkoch parcely reg. „C“ č. 6919/484, 6919/495, 6919/517, 6919/531, 6919/607 a 6919/611 katastrálne územie Močenok, a určuje novú dobu platnosti: **2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

**Odôvodnenie:**

Stavebník oznámil stavebnému úradu, že stavbu nie je možné zahájiť do dvoch rokov odo dňa, kedy stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť, a preto žiada o predĺženie jeho platnosti.

Nezačatie stavby v dobe platnosti stavebného povolenia zdôvodňuje nedostatkom finančných prostriedkov.

Stavebný úrad oznámil dňa 03.09.2021 začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Vzhľadom na skutočnosť, že pre danú stavbu je vydané právoplatné stavebné povolenie a jedná sa iba o predĺženie platnosti rozhodnutia, pred vydaním ktorého sa už na prerokovanie návrhu uskutočnilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním a od tejto doby nedošlo k zmene pomerov v území, stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba zahájená. Pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, najmä zostala v platnosti resp. bola predĺžená platnosť stanovísk dotknutých orgánov a organizácií, stavebný úrad žiadosti vyhovel.

Stavebný úrad z tohto dôvodu rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

V priebehu konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia námietky účastníkov konania neboli vznesené.

**Poučenie o odvolaní:**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok.

Odvolací orgán je Okresný úrad Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

PaedDr. Roman URBÁNIK  
starosta obce

*Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Za deň doručenia rozhodnutia účastníkom konania sa považuje posledný (15.) deň vyvesenia a zverejnenia rozhodnutia.*

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Zverejnené na internetovej stránke obce dňa .....

.....  
pečiatka a podpis

Rozhodnutie sa doručí:

*účastníkom konania verejnou vyhláškou*

1. Obec Močenok, PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok
2. STAVPROS NR s.r.o., Ing. Miloš Gontko, Farská 46, 949 01 Nitra
3. ostatným účastníkom konania – vlastníkom dotknutých pozemkov, susedných pozemkov a stavieb na nich, dotknuté a susedné pozemky reg. „C“ parcela č.: 6915/42, 6915/43, 6915/44, 6915/63, 6919/31, 6919/78, 6919/80, 6919/86, 6919/88, 6919/89, 6919/91, 6919/99, 6919/104, 6919/111, 6919/112, 6919/115, 6919/118, 6919/119, 6919/125, 6919/131, 6919/133, 6919/146, 6919/153, 6919/154, 6919/158, 6919/185, 6919/210, 6919/221, 6919/229, 6919/271, 6919/281, 6919/291, 6919/314, 6919/353, 6919/440, 6919/494, 6919/520, 6919/521, 6919/522, 6919/570, 6919/582, 6919/583, 6919/606, 6919/619, 6919/624, 6919/626, 6919/646, 6919/655, 6919/659, 6919/661, 6919/668, 6919/684, 6919/686, 6919/706, 6919/723, 6919/671, 6919/674, 6919/687, 6919/711, 6919/627, 6919/609, 6919/713, 6919/313, 6919/695, 6919/675, 6919/476, 6919/672, 6919/641, 6919/708, 6919/650, 6919/712, 6919/656, 6919/660, 6919/688, 6919/635, 6919/595, 6919/673, 6919/739, 6919/121, 6919/727, 6919/735, 6919/715 a pozemok reg. „E“ parcela č. 6919/24.

Obec Močenok – [www.mocenok.sk](http://www.mocenok.sk) – zverejnenie po dobu 15 dní

Obec Močenok – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

*dotknutým orgánom jednotlivo*

4. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
5. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
6. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Kabel TV, spol. s r.o., Sv. Gorazda 631/84, 951 31 Močenok
10. Obec Močenok, ÚSaIV, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

*na vedomie*

Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

k spisu