



Obec Močenok

NÁVRH

v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Močenok č. 04/2022

**KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA VZN OBCE MOČENOK Č. 05/2021 O
MIESTNYCH DANIACH
A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY
A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia (VZN) na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 29. 11. 2022

Zverejnený na internetovej stránke obce dňa: 29. 11. 2022

Zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 29. 11. 2022

Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie: 29. 11. 2022

Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania: 12. 12. 2022

Pripomienky zasielať:

- písomne na adresu: Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

- elektronicky na adresu: sekretariat@mocenok.sk

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:

Schválené všeobecne záväzné nariadenie

Na rokovaní OZ obce dňa:

Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:

VZN nadobúda účinnosť dňom:



Obec Močenok

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

v súlade s ust. § 6 ods.2 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods.4, 5, a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods.2 a 3, § 16 ods.2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 77 ods. 5, § 79 ods. 2, § 81 ods. 2, § 82 a § 83, § 98, § 98b § 99e ods. 9, § 99g a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa dňa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len "VZN"):

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Močenok č. 04/2022

KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA VZN OBCE MOČENOK Č. 05/2021 O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Všeobecne záväzné nariadenie č. 05/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady mení a dopĺňa takto:

1.) V Druhej časti VZN v § 5 Sadzba dane sa dopĺňa odsek č. 3, ktorý znie:

3. Správca dane určuje v katastrálnom území obce Močenok koeficient ročnej sadzby dane zo stavieb pre jednotlivé druhy stavieb uvedené v § 10 ods. 1 zákona č.582/2004 Z. z. (to sú stavby uvedené v § 5 ods. 1 VZN č. 05/2021) ak sú stavbami podľa § 12 ods. 8 zákona č.582/2004 Z. z. (neudržiavané stavby) vo výške 10.“

2.) V Druhej časti VZN v § 8 Oslobodenie od dane a zníženie dane sa mení odsek č. 2 nasledovne:

*2. Obec Močenok ustanovuje **oslobodenie od dane zo stavieb** na stavby slúžiace školám, školským zariadeniam, na stavby slúžiace na poskytovanie sociálnych služieb, zdravotníckym zariadeniam, na stavby a nebytové priestory alebo ich časti užívané na šport a stavby vo vlastníctve cirkvi a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie, vedecko-výskumné účely alebo na vykonávanie náboženských obradov.*

3.) V Ôsmej časti VZN v § 23 Sadzba poplatku sa mení text v odseku č. 1 v písmene a), b) a d) nasledovne.

1. Obec Močenok ustanovuje sadzbu poplatku :

a) za komunálne odpady vo výške **0,0822 € za osobu a kalendárny deň** pre fyzickú osobu, ktorá má v obci Močenok trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá

je na území obce Močenok oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej „nehnutel'nosť“),

- b) pre právnickú osobu, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce Močenok na iný účel ako na podnikanie a podnikateľa, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce Močenok na účel podnikania:

| Objem zbernej nádoby v litroch | Frekvencia vývozu | Sadzba poplatku v €/l | Poplatok v €/rok |
|--------------------------------|--------------------|-----------------------|------------------|
| 120 | 1 x za 2 týždne | 0,033 | 102,96 |
| 240 | 1 x za 2 týždne | 0,025 | 156,00 |
| 1 100 | 1 x za 2 týždne | 0,023 | 657,80 |

d) za drobné stavebné odpady vo výške 0,0223 € za kg pre fyzickú osobu, ktorá má v obci Močenok trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce Močenok oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej „nehnutel'nosť“).

Ostatné ustanovenia VZN Obce Močenok č. 05/2021 zostávajú nezmenené.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Obce Močenok (www.mocenok.sk) v lehote uvedenej v ust. § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
2. Obecné zastupiteľstvo v Močenku prerokovalo toto všeobecné záväzné nariadenie na zasadnutí dňa a schválilo ho uznesením č.....
3. Toto VZN nadobúda platnosť dňom schválenia Obecným zastupiteľstvom v Močenku a účinnosť 01. 01. 2023. Po vyvesení na úradnej tabuli po dobu 15 dní bude toto VZN prístupné na Obecnom úrade v Močenku.

.....
PaedDr. Roman URBÁNIK
starosta Obce Močenok

Dôvodová správa:

Prvý návrh zmeny VZN:

Dňom 15.06.2022 nadobudol účinnosť zákon č. 178/2022 Z. z., ktorým sa zmenil a doplnil zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon). Táto posledná novela zákona umožňuje obciam vyrubiť vyššiu daň za tzv. schátrané stavby, ktoré sú neudržiavané, nezodpovedajú základným požiadavkám na stavby alebo sú stavbami závadnými, ohrozujúcimi život alebo zdravie osôb. V zmysle § 12 ods. 8 zákona ide o stavby, ktoré sú

- a) stavbami, ktoré vlastník riadne neudržiava podľa osobitného predpisu 1 lba) a stavebný úrad mu vo verejnom záujme právoplatne nariadil, aby sa v určenej lehote a za určených podmienok postaral o nápravu podľa osobitného predpisu, 1 lbb) pričom vlastník túto povinnosť v stanovenej lehote nesplnil,
- b) stavbami, ktoré nezodpovedajú základným požiadavkám na stavby podľa osobitného predpisu, 1 lbc) čím ohrozujú alebo obťažujú užívateľov alebo okolie stavby a stavebný úrad ich vlastníkovi právoplatne nariadil uskutočniť nevyhnutné úpravy na stavbe, 1 lbd) pričom vlastník túto povinnosť v stanovenej lehote nesplnil,
- c) závadnými stavbami ohrozujúcimi život alebo zdravie osôb podľa osobitného predpisu, 1 lbe) ak ich nemožno hospodárne opraviť a stavebný úrad vlastníkovi právoplatne nariadil odstránenie stavby podľa osobitného predpisu, 1 lbe) pričom vlastník túto povinnosť v stanovenej lehote nesplnil.

Zákon splnomocňuje obce určiť všeobecne záväzným nariadením pri týchto neudržiavaných stavbách koeficient (násobok) ročnej sadzby dane, ktorého hodnota môže byť až do výšky 10.

Na základe tejto legislatívnej možnosti navrhujeme určiť maximálny koeficient 10, ktorým sa bude násobiť sadzba dane za neudržiavané stavby. Zvýšenú daň za tieto stavby bude možné vyrubiť až v prípade, že vlastník stavby bol na zámer uplatniť na jeho nehnuteľnosť koeficient najmenej dvakrát vyzvaný.

Cieľom zákona ako aj nášho návrhu je prostredníctvom ekonomického nástroja v podobe povinnosti platiť vyššiu daň zo stavieb, motivovať vlastníkov tzv. schátraných stavieb zabezpečiť ich riadnu údržbu, pretože tieto stavby sú nie len neestetické, ale neraz predstavujú hrozbu pre okolité nehnuteľnosti, motorové vozidlá zaparkované v ich blízkosti, či chodcov. Rovnako môžu spôsobovať problémy z ekologického, hygienického, či protipožiarneho hľadiska.

Druhý návrh zmeny VZN:

Dňom 11.12.2021 nadobudol účinnosť zákon č. 470/2021 Zb., ktorým sa zmenil a doplnil zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov. Pri dani z nehnuteľností umožňuje zákon obciam nad rámec doterajších možností ustanoviť všeobecne záväzným nariadením oslobodenie alebo zníženie dane za stavby a nebytové priestory alebo ich časti užívané na šport. Z uvedeného dôvodu navrhujeme oslobodiť od dane stavby a nebytové priestory alebo ich časti užívané na šport.

Tretí návrh zmeny VZN:

Vzhľadom na narastajúce náklady spojené s manipuláciou s nádobami na smeti a zvyšovanie poplatkov za uloženie odpadu na skládke navrhujeme obecnému zastupiteľstvu schváliť navýšenie poplatku pre fyzickú osobu ako aj pre právnickú osobu.

Náklady sa zvyšujú z dôvodu narastania cien pohonných hmôt, energií, zvyšujúcej sa miery inflácie (ktorá sa pohybuje na úrovni 15 %). Na valnom zhromaždení PZO bol schválený nový cenník poplatkov na rok 2023. Náklady za uloženie na skládke sa zvyšujú z pôvodných 32,- €/t na 38,-€/t bez DPH, spracovanie BRO na kompostárni sa zvyšuje z pôvodných 20,-€/t bez DPH na 35,-€/t bez DPH.

Náklady na manipuláciu s nádobami BRO sa zvýšia v roku 2023 o 44 %. Náklady na drvenie BRO sa zvýšia v priemere o 30 %/t. Z uvedeného dôvodu navrhujeme zvýšiť poplatok na občana z pôvodných 25,-€ na 30,- € na rok a pre právnické osoby navýšiť poplatky za množstevný zber nasledovne:

| Objem zbernej nádoby v litroch | Frekvencia vývozu | Sadzba poplatku v €/l | Poplatok v €/rok |
|---------------------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------------|
| 120 | 1 x za 2 týždne | 0,033 | 102,96 |
| 240 | 1 x za 2 týždne | 0,025 | 156,00 |
| 1 100 | 1 x za 2 týždne | 0,023 | 657,80 |