

OBEC MOČENOK
Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OcUMOC-818/2023/890

Vybavuje/linka

Ing.Eisellová/037 655 2826

Močenok

17.02.2023

Andrej Minárik a manž. Miroslava Mináriková,
bytom Ul. Andreja Hlinku č. 484/10, 951 31 Močenok

Vec

OZNÁMENIE o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Andrej Minárik a manž. Miroslava Mináriková, bytom Ul. Andreja Hlinku č. 484/10, 951 31 Močenok, podali dňa 15.02.2023 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:

Rodinný dom - novostavba v Ul. Hájska v Močenku,
na pozemku parcela reg. „C“ č. 394, 1749/125 katastrálne územie Močenok

v rozsahu:

RODINNÝ DOM

- novostavba rodinného domu bude samostatne stojaci, jednopodlažný nepodpivničený objekt s obytným podkrovím, pravidelného pôdorysného tvaru, so sedlovou strechou, maximálne pôdorysné rozmery objektu budú 6,875m x 8,97m,
- rodinný dom bude založený na betónových základových pásoch, na ktoré bude vytvorená železobetónová monolitická doska z prostého betónu, nadmurovky základových pásov budú murované z tvaroviek DT30, nové steny 1.NP budú z certifikovaných montovaných sendvičových panelov SIPP, obvodové konštrukcie budú zateplené kontaktným zatepl'ovacím systémom, zastrešený bude sedlovou strechou so spádom 22°, ktorú tvorí systém drevených väzníkov so styčnými z prelisovaných plechov,
- maximálna výška hrebeňa strechy bude 7,60m nad úrovňou podlahy ±0,00m,
- novostavba rodinného domu obsahuje, prízemie: predsieň, schody do podkrovia, technická miestnosť, kúpeľňa s WC, obývačka s kuchyňou, izba, podkrovie: 2x izba, spálňa, kúpeľňa s WC, chodba,
- objekt RD bude napojený na verejné rozvody podzemných inžinierskych sietí prípojkami: vodovodnou, kanalizačnou a elektrickou.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Močenok, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona a postupom podľa § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a organizáciám, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona

u p ú š ť a

od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na obecnom úrade v Močenku počas úradných hodín: Po, Ut: 7,30 – 15,30 h, St: 7,30 – 16,30 h a Pia: 7,30 – 15,00 h.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskoršie námietky sa neprihliadne. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Verejnou vyhláškou sa doručuje neznámym účastníkom konania a účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy (§ 26 zákona o správnom poriadku). Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Zverejnené na internetovej stránke obce dňa

.....
pečiatka a podpis

Verejná vyhláška sa zverejňuje aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli www.slovensko.sk, v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

Oznámenie sa doručí:

verejnou vyhláškou účastníkom konania

1. Andrej Minárik, Andreja Hlinku č. 484/10, 951 31 Močenok
2. Miroslava Mináriková, Andreja Hlinku č. 484/10, 951 31 Močenok
3. Ing. Ivan Petrovič, Hájska č. 1155/58, 951 31 Močenok
4. Marek Straňák, Hájska č. 1154/56, 951 31 Močenok
5. Ing. Simona Kružlíková, Hájska č. 1154/56, 951 31 Močenok
6. Anton Móri, Hájska č. 1149/50, 951 31 Močenok
7. Magdaléna Móriová, Hájska č. 1149/50, 951 31 Močenok

8. Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok
9. Ivan Draškovič, Hájska č. 1151/54, 951 31 Močenok
10. Tatiana Draškovičová, Hájska č. 1151/54, 951 31 Močenok
11. Margita Seifrtová
12. Ľudovít Šípoš (SPF)
13. Oľga Šípošová (SPF)
14. Imrich Šípoš (SPF)
15. Helena Draškovičová, č. 687, 951 31 Močenok
16. Jozef Kurthy (SPF)
17. František Kurthy (SPF)
18. Vojtech Kurthy (SPF)
19. Mária Kurthyová (SPF)
20. František Doboš, Javorová 2885/35, 921 01 Piešťany
21. František Kováč (SPF)
22. Vilma Kováčová (SPF)
23. Janka Draškovičová (SPF)
24. Cecília Draškovičová (SPF)
25. Júlia Draškovičová (SPF)
26. Apolónia Draškovičová (SPF)
27. Ľudovít Draškovič (SPF)
28. Jozefína Raškovičová (SPF)
29. Janka Formánková (SPF)
30. Apolónia Vágaiová (SPF)
31. Rozália Šurialová (SPF)
32. Slovenský pozemkový fond, Búdkova č. 36, 817 47 817 47 Bratislava

Obec Močenok – www.mocenok.sk – zverejnenie po dobu 15 dní

Obec Močenok – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

dotknutým orgánom jednotlivo

33. Krajský pamiatkový úrad, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
34. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
35. Okresný úrad Šaľa, odbor pozemkový a lesný, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
36. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
37. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
38. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
39. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
40. Slovanet a.s., Záhradnícka 4871/151, 821 08 Bratislava
41. Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

projektantovi

42. Ing. Lukáš Mihalčák, Progres team, Malženice č. 257, 919 29 Malženice

na vedomie

43. Andrej Minárik, Andreja Hlinku č. 484/10, 951 31 Močenok
 44. Miroslava Mináriková, Andreja Hlinku č. 484/10, 951 31 Močenok
- k spisu

