

**OBEC MOČENOK**  
**Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok**

---

Váš list číslo/zo dňa

Náše číslo

OcUMOC-920/2023/2230

Vybavuje/linka

Ing. Eisellová/037 655 2826

Močenok

12.04.2023

**Ladislav Jánošík,**

bytom Ul. Čsl. Armády č. 184, 925 72 Selice

Vec

**OZNÁMENIE o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania**

---

**VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

Ladislav Jánošík, bytom Ul. Čsl. Armády č. 184, 925 72 Selice, podal dňa 05.04.2023 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:

**Novostavba obchodu a služieb v Ul. Sv. Gorazda v Močenku,**  
na pozemku parcela reg. „C“ č. 570/1 katastrálne územie Močenok (druh pozemku zastavaná  
plocha a nádvorie) vo vlastníctve stavebníka, za účelom výstavby občianskej vybavenosti  
Obchodu a služieb,

v rozsahu:

SO 01 obchod a služby

- novostavba obchodu a služieb bude samostatne stojaci, jednopodlažný nepodpivničený montovaný objekt, s rovnou strechou v spáde 2%, pravidelného obdĺžnikového pôdorysného tvaru,
- maximálne pôdorysné rozmery objektu budú 12,34m x 5,34m, výška objektu bude 3,40m, zastavaná plocha bude 65,9m<sup>2</sup>, úžitková plocha bude 54,44m<sup>2</sup>,
- navrhovaný objekt je rozdelený na dva celky, a to obchodná časť a skladová časť s technickým zázemím,
- prístupný bude z hlavného vstupu a vedľajšieho vstupu, vjazd na pozemok je jestvujúci,
- objekt bude založený na základových železobetónových pätkách, hlavný konštrukčný systém je tvorený z ocelevej rámovej konštrukcie z profilu 100/100mm, vodorovnú nosnú konštrukciu na teréne tvorí drevený rošt, ktorý je súčasťou ocelevej konštrukcie, drevený rošt je ukončený OSB doskou. Nosnosť dreveného roštu je zabezpečená drevenými trámami, medzery v rošte budú vyplnené izoláciou, pod dreveným roštom je poistná hydroizolácia. Zateplenie je riešené z exteriérovej strany hrúbky 150mm zo striekanej PUR izolácie, obvodové steny budú ukončené omietkou a dreveným fasádnym obkladom, medzi priestor ocelevej konštrukcie bude vyplnený striekanou PUR izoláciou hr. 100mm,
- novostavba obchodu a služieb obsahuje: výrobná časť, miestnosť, šatňa, WC, výlevka,
- objekt bude napojený na verejné rozvody podzemných inžinierskych sietí vodovodnou, kanalizačnou a elektrickou prípojkou,
- k navrhovanej stavbe sa vytvoria nové parkovacie plochy v počte 3 parkovacích státí na pozemku stavebníka za objektom, jedno stojisko bude vyhradené pre vozidlá osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, odvodnenie bude riešené prostredníctvom areálových rozvodov do vsakovacieho areálového systému,

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Močenok, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona a postupom podľa § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a organizáciám, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona

### u p ú š ť a

od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

**Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na obecnom úrade v Močenku počas úradných hodín: Po, Ut: 7,30 – 15,30 h, St: 7,30 – 16,30 h a Pia: 7,30 – 15,00 h.**

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskoršie námietky sa neprihliadne. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

PaedDr. Roman Urbánik  
starosta obce

*Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Verejnou vyhláškou sa doručuje neznámym účastníkom konania a účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy ( § 26 zákona o správnom poriadku ). Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.*

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Zverejnené na internetovej stránke obce dňa .....

.....  
pečiatka a podpis

Verejná vyhláška sa zverejňuje aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk), v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

**Oznámenie sa doručí:**

***verejnou vyhláškou účastníkom konania***

1. Ladislav Jánošík, Čsl. Armády č. 184, 925 72 Selice
2. Július Tóth, Narcisová 1947/13, 927 05 Šaľa
3. Bohuš Sabo, Rokošova I. č. 231/56, 951 31 Močenok
4. Obec Močenok, Sv. Gorazda č. 629/82, 951 31 Močenok
5. Mária Kulinová (SPF)
6. Matilda Kulinová (SPF)
7. Ján Szabo (SPF)
8. Mária Szabová (SPF)
9. Vilma Kalabová (SPF)
10. Helena Szabová (SPF)
11. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava
12. Mária Rábeková, Moskovská 438, 463 34 Hrádek nad Nisou
13. Jozefína Kováčová, č. 935, 951 31 Močenok

Obec Močenok – [www.mocenok.sk](http://www.mocenok.sk) – zverejnenie po dobu 15 dní

Obec Močenok – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

***dotknutým orgánom jednotlivo - elektronicky***

14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre, Štefániková 58, 949 63 Nitra
15. Krajský pamiatkový úrad, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
16. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
17. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
18. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
19. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
20. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
21. Slovanet a.s., Záhradnícka 4871/151, 821 08 Bratislava
22. Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

***projektantovi***

23. Pmh, s.r.o., Ing. arch. Soňa Poldaufová Urbanová, Konopná 194, 027 44 Tvrdošín

***na vedomie***

24. Ladislav Jánošík, Čsl. Armády č. 184, 925 72 Selice
- k spisu

