

# OBEC MOČENOK

Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

|                       |                     |                            |            |
|-----------------------|---------------------|----------------------------|------------|
| Váš list číslo/zo dňa | Naše číslo          | Vybavuje/linka             | Močenok    |
|                       | OcMOC-919/2023/2186 | Ing. Eisellová/037655 2826 | 12.04.2023 |

**KLARTEC, s.r.o.**, IČO 36 231 355  
so sídlom Ul. Mikovíniho 8, 917 01 Trnava

## OZNÁMENIE

### O ZAČATÍ KONANIA O PREDĹŽENÍ PLATNOSTI ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

Spoločnosť KLARTEC, s.r.o., IČO 36 231 355, so sídlom Ul. Mikovíniho 8, 917 01 Trnava, v zastúpení v zastúpení Mgr. Martinom Karlubíkom, konateľom spoločnosti, podala dňa 03.04.2023 žiadosť predĺženie platnosti územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

#### „Zóna rodinných domov Močenok“

(ďalej len „stavba“) na pozemkoch parcela register „C“ parc. č. 6908/203, 6908/135, 6908/136 6908/137 katastrálne územie Močenok a na pozemku register „E“ parc. č. 6914/200 katastrálne územie Močenok.

Na stavbu bolo vydané územné rozhodnutie Obcou Močenok pod č. OcUMOC-281/2020/1193 zo dňa 25.03.2020, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 24.04.2020.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia o umiestnení horeuvedenej stavby podľa § 35 stavebného zákona.

Obec Močenok, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s § 40 ods. 3 stavebného zákona a primerane podľa § 36 stavebného zákona **oznamuje** začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie žiadosti, upúšťa v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania v predmetnej veci.

**Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na obecnom úrade v Močenku počas úradných hodín: Po, Ut: 7,30 – 15,30 h, St: 7,30 – 16,30 h a Pia: 7,30 – 15,00 h.**

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak orgán, ktorý bol vyzvaný o začatí územného konania, neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona sa má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných

záujmov súhlasí.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

*Doručované verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania, vyvesenou na úradnej tabuli obce Močenok. Oznámenie zverejní tunajší stavebný úrad aj na internetovej stránke obce Močenok – [www.mocenok.sk](http://www.mocenok.sk)*

*Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.*

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

.....  
pečiatka a podpis

Zverejnené na internetovej stránke obce Močenok dňa.....

Verejná vyhláška sa zverejňuje aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk), v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

#### **Doručí sa:**

*účastníkom konania verejnou vyhláškou*

1. KLARTEC, s.r.o. Mikovíniho 8, 917 01 Trnava
2. Ing. Milan Karlubík, Nová 6707/24, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou
3. Mgr. Mária Greta Bleho, Poľná 7083/5, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou
4. MUDr. Peter Holec, Pod Sokolom 653/21, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
6. Združenie domových samospráv, Rovniakova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava
7. Ostatní vlastníci dotknutých pozemkov, susedných pozemkov a stavieb na nich

Dotknuté a susedné pozemky reg. „C“ 6908/134, 6908/138 kat. územie Močenok a parc. reg „E“ 6909, 6911/200 kat. územie Močenok

- Gabriela Vörösová, Rokošova I. č. 227/52, 951 31 Močenok
- František Straňák, Narcisova 1942/26, Šaľa-Veča
- Anna Nyergešová, Vyšehradská 3013/19, Bratislava-Petržalka
- Daniela Špetková, Hálova 1064/7, Bratislava
- Mária Fábryová, Bazovského 4, Nitra
- Štefan Straňák, Kakava č. 703, 951 31 Močenok
- Magdaléna Sabová, Kakava č. 703, 951 31 Močenok

- Veronika Hornáková, Rokošova I. 199/17, 951 31 Močenok
- Jaroslav Straňák, Borzagoš 1043/23, 951 31 Močenok
- Juliana Lenčešová, Dlhá 2334/10, Sereď
- Marián Laluch, č. 47, 951 33 Hájske
- Mgr. Renáta Straňáková, Gunduličova 899/1, 811 05 Bratislava
- Ing. Jana Straňáková, Gunduličova 899/1, 811 05 Bratislava
- Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

Obec Močenok – [www.mocenok.sk](http://www.mocenok.sk) – zverejnenie po dobu 15 dní

Obec Močenok – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

#### **dotknutým orgánom jednotlivo elektronicky**

8. OR Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
10. Okresný úrad Šaľa, Pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
11. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
12. Okresný úrad Šaľa, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
13. Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
14. Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a.s., Štúrova ul. 147, 949 65 Nitra
15. MV SR, Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Šali – Okresný dopravný inšpektorát, Staničná 23, 927 01 Šaľa
16. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
17. MINISTERSTVO VNÚTRA SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
18. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
19. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
20. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrehie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
21. ORANGE Slovensko, a.s., MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
22. Slovanet, s.r.o. Záhradnícka 4871/151, 821 08 Bratislava
23. Obec Močenok, Sv. Gorazda č. 629/82, 951 31 Močenok

#### **ostatní**

24. PLEIDEL ARCHITEKTI, s.r.o., Ing. arch. Imrich Pleidel, SNP 17, 927 01 Šaľa
- k spisu

PaedDr. Roman Urbánik  
starosta obce

