

OBEC MOČENOK

Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Močenok

OcUMOC-898/2024/5669

30.04.2024

Vec

Mesto Šaľa,

so sídlom Nám. Sv. Trojice č. 7, 927 15 Šaľa

- OZNÁMENIE o spojení územného a stavebného konania, o začatí spojeného konania a nariadenia ústneho pojednávania

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Mesto Šaľa, so sídlom Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa, zastúpené Mgr. Jozefom Belickým, primátorom mesta, (ďalej len "stavebník")

podalo dňa 23.04.2024 žiadosť o stavebné povolenie v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu

„K-PARK“

(ďalej len "stavba") na ul. Fraňa Kráľa v Šali, mestská časť Veča, na pozemku register "C" parc. č. 3080/13 kat. územie Šaľa ,vo vlastníctve mesta Šaľa.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Projektová dokumentácia rieši výstavbu multifunkčného ihriska K-PARK na ul. Fraňa Kráľa, k.ú. Šaľa, parc. č. 3080/13.

Rozsah riešenia:

- Stavebné úpravy pozemku trávnatého charakteru na multifunkčné ihrisko, max. pôdorysných rozmerov 28 m x 14 m.
- Jedná sa o športový povrch v rozsahu 136 m², z toho 136 m² trávinatej plochy, z toho 112 m² betónovej plochy, v celkovom rozsahu 384 m².
- Stavba je delená na betónové, EPDM športové povrchy a trávnaté plochy. Mobilár je tvorený:
 - Workout konštrukcia OCTAGO G1, 2119 x 2700 x 2550 mm, oceľová konštrukcia určená pre street workout, fitness a freestyle, kotvenie do betónovej platne.
 - Lezecká stena na Bouldering, 4000 x 2000 x 300-800 mm, základy sú navrhnuté betónové monolitické, nosná oceľová konštrukcia, opláštenie preglejka + epoxid.
 - Exteriérový ping-pongový stôl, z recyklovaného terrazza, rozmery stola: dĺ. 2750 m, š. 1490m, v.760 mm.
 - Stojan na bicykle SPIRAL, určený na 6 státí, obojstranne, oceľová špirálovitá konštrukcia, ktorá bude kotvená do podkladu. Rozmery: dĺ. 1500 x hĺ. 330 x v. 330 mm.
 - Kváder na sedenie z lešteného betónu a obložením na sedenie z recyklovaného plastu, rozmery: 2000 x 450 x 450 mm.
 - Stôl z lešteného betónu, rozmery: 1200 x 700 x 400 mm.

- Betónový skate prvok s oceľovým rámom na hrane, rozmery: 2000 x 500 x 250 mm, kotvený na trne do betónového prvku.
- Skate prvok z oceľovej rúry, rozmery: 2000 x 200 x 50 mm, kotvený na trne do betónového prvku.
- Betónový skate prvok oblúkový s nájazdovou rampou, rozmery: 2000 x 800 x 1000 m. R 1,6 m, nájazdový plech.
- Smetný kôš na triedený odpad, papier, plasty, ostatné, 3x 50l, vyrobený z oceľovej konštrukcie, opláštený tropickým drevom.
- Basketbalový kôš, z oceľovej konštrukcie, kotvený do železobetónovej dosky. Výška basketbalového koša bude 3,05 m.
- Dispozičné a prevádzkové riešenie je zrejmé z výkresovej časti. Výrobná technológia nie je súčasťou dokumentácie.
- Súčasťou stavby je výsadba zelene.

Obec Močenok, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 § a 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

27. 05. 2024 o 10.00 hodine

so stretnutím na Mestskom úrade v Šali, stavebný úrad, 3. poschodie, č. dverí 4.20.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné.

Stavebník najneskôr na ústnom pojednávaní žiadosť doplní o podklady v súlade s § 8 a § 9 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Šali, na 3. poschodí, č. dverí 4.20 počas úradných hodín. (Mesto Šaľa, úradné dni: Po: 8.00-15.00, St: 8.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Šaľa a obce Močenok a tiež na internetovej stránke uvedených obcí, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 5 Zb. zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa pokladá posledný (15.) deň tejto lehoty.

Oznámenie zverejnení tunajší stavebný úrad aj na internetovej stránke mesta Šaľa - www.sala.sk a obce Močenok – www.mocenok.sk.

Vyvesenie oznámenia oznámi tunajší stavebný úrad aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli („CUET“) na portáli www.slovensko.sk, v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Po uplynutí doby na zverejnenie žiadame zaslať verejnú vyhlášku opatrenú pečiatkou a podpisom príslušného úradu na adresu: Obec Močenok, Sv. Gorazda č. 629/82, 951 31 Močenok

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Zverejnené na internetovej stránke obce Močenok dňa

Zverejnené na internetovej stránke mesta Šaľa dňa

Príloha: Situácia

**Oznámenie sa doručí :
účastníkom konania verejnou vyhláškou**

1. Mesto Šaľa, primátor mesta, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
2. BRM 78 DEVELOPMENT, s.r.o., Gorkého 3, 811 01 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 841 04 Bratislava
4. Ing. Igor Taraba, A-STUDIO, s.r.o., Trenčianska 53/B, 821 09 Bratislava
5. Vlastníkom dotknutých pozemkov /register "C"/ a stavieb na nich a vlastníkom susedných pozemkov a stavieb register "C" parc. č. 3080/67.
 - vlastníci bytových a nebytových priestorov v bytovom dome súp. č. 1862.

Obec Močenok, úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Obec Močenok – www.mocenok.sk – zverejnenie po dobu 15 dní

Mesto Šaľa, úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Mesto Šaľa – www.sala.sk – zverejnenie po dobu 15 dní

dotknuté orgány

6. OR HaZZ v Nitre, Dolnočermanská 64, 949 11 Nitra
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
8. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
9. Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
10. Slovenský vodohosp. podnik, š. p. OZ Piešťany, Nábr. I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
11. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
12. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Šaľa, Pázmáňa 4, 927 01 Šaľa
13. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova č.6, 816 47 Bratislava
14. SPP-distribúcia, a. s., Plátenicka 19013/2, 821 09 Bratislava

15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. CableNet, s.r.o., Slnecná č. 535/19, 924 01 Galanta
17. MeT Šala, spol. s r.o., Kvetná 4, 927 01 Šaľa
18. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná č. 796/9, 921 01 Piešťany
19. Salamon Internet s. r. o., Partizánska 18, 927 01 Šaľa
20. Heizer Optik spol s.r.o., Hraničná 18, 821 05 Bratislava
21. Wisper s.r.o., Jánošíkova 10, 940 78 Nové Zámky
22. CETIN Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava - mestská časť Petržalka
23. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova č. 36, 851 01 Bratislava
24. Mestský úrad v Šali – referát životného prostredia
25. Mestský úrad v Šali – oddelenie správy majetku a zariadení mesta
26. Mestský úrad v Šali – oddelenie stratégie a komunálnych činností
27. Mestský úrad v Šali – referát investičných činností

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce