

Dodatok č. 2
k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 14.12.2004
uzatvorenej medzi:

Prenajímateľ
Sídlo: Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra
Zast.: Námestie Jána Pavla II. č.7, 950 50 Nitra
IČO: Ing. Mgr. Martin Štofko, *riaditeľ*
DIČ: 35593008
IČ DPH: 2021114722
IBAN: SK2021114722
SK93 0200 0000 3500 0014 5162
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca: Obec Močenok
Sídlo: Sv. Gorazda 629, 951 31 Močenok
Zast.: PaedDr. Roman Urbánik, *starosta obce*
IČO: 00308439
DIČ: 2021252794
(ďalej len nájomca)

Čl. I.

Zmluvné strany podpísali dňa 14.12.2004 Nájomnú zmluvu. Keďže došlo k zmene doby nájmu a cene nájmu dohodli sa účastníci zmluvy dnešným dňom na nasledujúcich zmenách v Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 14.12.2004 (ďalej len nájomná zmluva).

Čl. II.

1. V **Čl. III.** Nájomnej zmluvy s názvom **Doba nájmu** sa ods.1. ruší a nahrádza sa novým, ktorý znie:

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s platnosťou od 1.1.2005.

2. V **Čl. IV.** Nájomnej zmluvy s názvom **Cena nájmu** sa odsek 1 a ruší a nahrádza sa novým, ktorý znie:

1. Cena nájmu bola stanovená dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom v ročnej výške 30 eur (slovom: tridsať eur). Celoročné nájomné uhradí nájomca do 30.6. bežného roka a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

3. V **Čl. IV.** Nájomnej zmluvy s názvom **Cena nájmu** sa za ods. 3 pridáva ods. 4, ktorý znie:

4. Prenajímateľ má právo, každých 5 rokov, teda prvýkrát v roku 2026, prehodnotiť výšku nájmu, nájom zvýšiť resp. znížiť na základe súčtu oficiálnych mier inflácií, resp. deflácií vyhlásených Štatistickým úradom SR za týchto uplynulých 5 rokov. Zmluvné strany sa dohodli, že k zmene výšky nájmu na základe valorizácie podľa tohto odseku nie je potrebné vyhotovovať dodatok k tejto zmluve, ale k zvýšeniu, resp. zníženiu nájomného na základe valorizácie stačí len písomné oznámenie prenajímateľa uskutočnené pred splatnosťou nájomného, pričom prílohou takéhoto oznámenia bude prehľad oficiálne vyhlásenej miery inflácie/deflácie počas rokov, ktorých sa to týka.

Čl. III.

1. V ostatných častiach zostáva Nájomná zmluva zo dňa 14.12.2004 bez zmeny.
2. Účastníci si Dodatok č.2 prečítali, s jeho obsahom súhlasia a keďže tento je v súlade s ich slobodnou a vážnou vôľou, tento dnešného dňa vlastnoručne podpisujú.

V Nitre, dňa 31.12.2020

Prenajímateľ

Nájomca

Ing. Mgr. Martin Štofko
riaditeľ

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce

