

Dodatok č. 3

k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 2.7.2004
uzatvorenej medzi:

Prenajímateľ	Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra
Sídlo:	Námestie Jána Pavla II. č.7, 950 50 Nitra
Zast.:	Ing. Mgr. Martin Štofko, riaditeľ
IČO:	35593008
DIČ:	2021114722
IČ DPH:	SK2021114722
IBAN:	SK93 0200 0000 3500 0014 5162 (ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca:	Obec Močenok
Sídlo:	Sv. Gorazda 629, 951 31 Močenok
Zast.:	PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce
IČO:	00308439
DIČ:	2021252794 (ďalej len nájomca)

Čl. I.

Zmluvné strany podpísali dňa 2.07.2004 Nájomnú zmluvu. Keďže došlo k zmene doby nájmu a cene nájmu dohodli sa účastníci zmluvy na nasledujúcich zmenách v Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 2.7.2004, ktoré vstúpia do platnosti dňom podpísania tohto dodatku (ďalej len nájomná zmluva).

Čl. II.

1. V **Čl. III.** Nájomnej zmluvy s názvom **Doba nájmu** sa ods.1. ruší a nahrádza sa novým, ktorý znie:

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s platnosťou od 1.7.2004.

2. V **Čl. IV.** Nájomnej zmluvy s názvom **Cena nájmu** sa odsek 1. a ruší a nahrádza sa novým, ktorý znie:

1. Cena nájmu bola stanovená dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom v ročnej výške 300 eur (slovom: tristo eur).

3. V **Čl. IV.** Nájomnej zmluvy sa za ods. 4 pridáva ods. 5, ktorý znie:

5. Prenajímateľ má právo, každých 5 rokov, teda prvý krát v roku 2026, prehodnotiť výšku nájmu, nájom zvýšiť resp. znížiť na základe súčtu oficiálnych mier inflácií, resp. deflácií vyhlásených Štatistickým úradom SR za týchto uplynulých 5 rokov. Zmluvné strany sa dohodli, že k zmene výšky nájmu na základe valorizácie podľa tohto odseku nie je potrebné vyhotovovať dodatok k tejto zmluve, ale k zvýšeniu, resp. zníženiu nájomného na základe valorizácie stačí len písomné oznámenie prenajímateľa uskutočnené pred splatnosťou nájomného, pričom prílohou takéhoto oznámenia bude prehľad oficiálne vyhlásenej miery inflácie/deflácie počas rokov, ktorých sa to týka.

Čl. III.

1. V ostatných častiach zostáva Nájomná zmluva zo dňa 2.7.2004 bez zmeny.
2. Účastníci si Dodatok č.3 prečítali, s jeho obsahom súhlasia a keďže tento je v súlade s ich slobodnou a vážnou vôľou, tento dnešného dňa vlastnoručne podpisujú.

V Nitre, dňa 31.12.2020

Prenajímateľ



Nájomca

