

Zmluva o nájme

Zmluvné strany:

Poľnohospodárske družstvo Močenok

Sídlo: Nitrianska 1232/50, 951 31 Močenok

Organizácia zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Dr, Vložka č. 10061/T,

IČO: 00 198 706

Banka: UniCredit Bank

Č. účtu : 6607437003/1111, IBAN: SK7511110000006607437003

Zastúpené : Ing. Štefanom Blehom, predsedom družstva

Ing. Milanom Gierom, členom predstavenstva

(ďalej len prenajímateľ)

a

Obec Močenok

Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

IČO: 00 308 439

Zastúpená : PaedDr. Romanom Urbánikom, starostom obce

(ďalej len nájomca)

Článok I.

Predmet zmluvy

- 1/ Prenajímateľ užíva pozemok „Skládka repy“ v kat. úz. Močenok, parc.č. 4583/1, parc.č. 4584/1, parc.č. 4585/1, parc.č. 4576/1, parc.č. 4587/1, parc.č. 4588/1.
- 2/ Prenajímateľ prenajíma nájomcovi, za podmienok uvedených v tejto zmluve, časť z predmetného pozemku o výmere 2 000 m².
- 3/ Účelom nájmu je zriadenie zberného miesta biologicky rozložiteľného odpadu v rámci obce Močenok.
- 4/ Nájomca prehlasuje, že bol oboznámený s predmetom nájmu a preberá ho v stave v akom sa nachádza.
- 5/ Nájomca vykoná úpravy pozemku na realizáciu zberu biologicky rozložiteľného odpadu na vlastné náklady.
- 6/ Nájomca v prípade ukončenia prenájmu pozemku tento vráti prenajímateľovi v pôvodnom stave, t.j. ako ornú pôdu.

Článok II.

- 1/Nájomné za prenajatý pozemok je stanovené dohodou v sume 92,43 Eur/ ha/rok.
- 2/ Ročné nájomné za prenajatý pozemok o výmere 2 000 m² predstavuje sumu 18,48 Eur, slovom osemnásť eur štyridsaťosem centov).

Nájomca sa zaväzuje poukázať náhradu za prenajatý pozemok v prospech prenajímateľa na jeho účet do 30 dní od podpísania tejto zmluvy za rok 2016. Nájomné za nasledovné zmluvné obdobie bude vyplatené vždy k 15. februáru príslušného roka.

Článok III.

1/ Doba nájmu sa stanovuje na dobu neurčitú.

Článok IV.

1/ Nájomné právo k pozemku podľa tejto zmluvy nepodlieha zápisu do katastra nehnuteľností.

2/ K zmene dohodnutých podmienok nájmu môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to vyplýva zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných predpisov.

3/ Zmluvu je možné ukončiť:

a) dohodou

b) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, výpovedná doba je 1 rok.

4/ Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov.

5/ Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

6/ Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Močenku, dňa 15.1.2016

Prenajímateľ:

Ing. Štefan Bleho, predseda družstva

Ing. Milan Gier, člen predstavenstva

Poľnohospodárske družstvo Močenok
951 31 Močenok, ul. Nitrianska 1232/50
IČO 00198706 DIČ 2020404958

č.2

Nájomca:

PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce

