

Kúpna zmluva
o prevode vlastníctva nehnuteľnosti
uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: Obec Močenok
Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok
v zastúpení: PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce
IČO: 00 308 439
DIČ: 2021252794
(ďalej ako „predávajúci“)

a

Kupujúci: Mária Lenická, rod. Kohútová, [REDACTED]
trvalo bytom Močenok, Pod Kalváriou 1881/4, 951 31
(ďalej ako „kupujúci“)

uzatvárajú nasledovnú kúpnu zmluvu:

Čl. I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, vedenej v katastrálnom území Močenok v registri E-KN na LV č. 4274 ako par. č. 1747/1, v časti odčlenenej **GP č. 127/2015 ako par. č. 1747/227, zastavaná plocha vo výmere 303 m².**

Čl. II.

Predávajúci predáva na základe predchádzajúceho súhlasu Obecného zastupiteľstva, v zmysle Uznesenia č. 9.14-II/OZ/2016 zo dňa 30.03.2016 na základe ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kupujúcemu nehnuteľnosť podľa Čl. I. tejto zmluvy, spolu so všetkými súčasťami a príslušenstvom za dohodnutú kúpnu cenu spolu, vo výške 1 490,00 EUR / slovom tisícštyristodevät'desiat eur/. Kupujúci nehnuteľnosť podľa Čl. I. tejto zmluvy za túto dohodnutú kúpnu cenu kupuje. Dohodnutú kúpnu cenu kupovanej nehnuteľnosti zaplatil kupujúci predávajúcemu pri podpise tejto kúpnej zmluvy. Predávajúci túto skutočnosť potvrdzuje.

Čl. III.

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Predávajúci a kupujúci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Predávajúci a kupujúci si tiež vymedzujú právo odstúpenia od zmluvy podľa ust. § 48 Obč. zák., v prípade nesplnenia zmluvných dojednaní podľa tejto zmluvy.

Čl. IV.

Predávajúci oboznámil kupujúceho so skutočným stavom nehnuteľnosti uvedenej v Čl.I. tejto zmluvy. Kupujúci potvrdzuje, že si túto nehnuteľnosť prehliadol.

Čl. V.

Kupujúci nadobudne nehnuteľnosť, ktorá je predmetom tejto kúpnej zmluvy do vlastníctva vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Čl. VI.

Predávajúci a kupujúci prehlasujú, že na tomto právnom úkone predaja a kúpy sa dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle je slobodný, vážny a doslovné znenie tejto zmluvy je s ich prejavom vôle v úplnom súlade.

Predávajúci a kupujúci si túto zmluvu prečítali, jej obsah im je jasný a zrozumiteľný a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Močenku dňa 20.04. 2016

Predávajúci:



Kupujúci:

