

**Zápisnica**  
**zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Močenku**  
**konaného dňa 31. 07. 2019 o 17:30 hod. v zasadacej miestnosti Kláštora**  
**v Močenku na ul. Školskej č. 1690**

**Prítomní:** PaedDr. Roman Urbánik, starosta  
Štefan Horňák – poslanec OcZ  
Ing. Veronika Kollárová – poslankyňa OcZ  
Ing. Marek Mesároš – poslanec OcZ  
Mgr. Eva Molnárová – poslankyňa OcZ  
Ing. Miroslav Pápay – poslanec OcZ  
Mgr. Peter Sýkora – poslanec OcZ  
Ing. Stanislav Šimko – poslanec OcZ  
Ing. Jozef Šuvada – poslanec OcZ  
Ing. Ernest Vereš – poslanec OcZ

**Ospravedlnení:** Ľuboš Blažo – poslanec OcZ  
Bc. Vladimír Vereš – poslanec OcZ

**Ostatní prítomní:** Ing. Ladislav Fúska, hlavný kontrolór obce  
Ing. Lucia Hambalková, zapisovateľka  
Matej Šimko, občan  
Milan Kišš, občan  
redaktorka Nitrianskych novín

**1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**

IV. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Močenku otvoril a viedol PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce. Na začiatku zasadnutia privítal prítomných poslancov a skonštatoval, že počet poslancov v zasadacej miestnosti je 8, t. j. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sa ospravedlnili z pracovných dôvodov poslanci Ľuboš Blažo a Bc. Vladimír Vereš. Ďalej starosta obce privítal prítomných občanov. Poslanec Ing. Miroslav Pápay sa ospravedlnil za meškanie, prišiel do rokovacej miestnosti v bode rokovania programu OcZ č. 5.5.

Starosta obce navrhol, aby návrhová komisia pracovala v nasledovnom zložení:  
Mgr. Peter Sýkora, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Ernest Vereš

Prítomní poslanci nemali pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol Ing. Veroniku Kollárovú, Ing. Mareka Mesároša.

Prítomní poslanci nemali pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

### **Uznesenie č. 1. – IV./ OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

#### **a) schvaľuje**

**návrhovú komisiu v zložení:**

**Mgr. Peter Sýkora, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Ernest Vereš**

**za overovateľov zápisnice určuje:**

**Ing. Veroniku Kollárovú, Ing. Mareka Mesároša**

#### **b) určuje**

**za zapisovateľku: Ing. Luciu Hambalkovú**

Poslanci Mgr. Peter Sýkora a Štefan Horňák potvrdili správnosť zápisnice z III. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 29. mája 2019.

## **2. Schválenie programu rokovania**

Starosta obce skonštatoval, že návrh programu IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva. Návrh programu bol zverejnený na úradnej tabuľke, webovom sídle obce a v káblovej televízii. Následne starosta obce prečítal hlavné body programu rokovania obecného zastupiteľstva.

### **1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**

### **2. Schválenie programu rokovania**

### **3. Kontrola plnenia uznesení z III. zasadnutia OcZ v roku 2019**

### **4. Interpelácie poslancov**

### **5. Materiály predložené na prerokovanie a schválenie**

5.1. Schválenie Návrhu VZN Obce Močenok č. 04/2019 O hazardných hrách

5.2. Schválenie Návrhu VZN Obce Močenok č. 05/2019 O vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane

5.3. Schválenie Návrhu VZN Obce Močenok č. 06/2019 O spôsobe určenia úhrady, výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za služby poskytované v Domove dôchodcov milosrdného samaritána Močenok

5.4. Schválenie Návrhu VZN Obce Močenok č. 07/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2013 o výške mesačného príspevku v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Močenok

5.5. Návrh Územného plánu Obce Močenok – ZaD č. 2 a Schválenie Návrhu VZN Obce Močenok č. 08/2019 O vyhlásení záväzných častí Územného plánu Obce Močenok – Zmeny a doplnky č. 2

5.6. Návrh a schválenie poradovníka pre pridelenie sociálnych nájomných bytov postavených s podporou štátu

5.7. Návrh a schválenie dopravného pasportu Obce Močenok

## **6. Ekonomika a majetok**

6.1. Informácia o čerpaní rozpočtu k 30. 06. 2019

6.2. Informácia o výsledkoch hospodárenia Obce Močenok za rok 2018

## **7. Hlavný kontrolór**

7.1. Správa z kontroly včasnosti vybavovania drobných stavieb v Močenku v roku 2018 a v I. polroku 2019

7.2. Správa z kontroly ukladačích uznesení Obecného zastupiteľstva v Močenku za II. polrok 2018 a I. polrok 2019

## **8. Majetkové prevody, nájmy**

8.1. Žiadosť o prenájom obecného pozemku – Ľudovít Hochel

8.2. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Daniel Kútny

8.3. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Jozef Kútny

8.4. Žiadosť o zámenu pozemkov COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo

8.5. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Marián a Daniela Straňákoví

8.6. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Ivan Packa

8.7. Schválenie prenájmu obecných pozemkov – Anna Odrášková

8.8. Schválenie prenájmu obecných pozemkov – Vinársky spolok Urban Močenok, o. z.

## **9. Zápisnice z komisií**

- Komisia financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti,
- Komisia územného plánovania a investičnej činnosti,
- Komisia pre sociálne veci a bytové otázky,
- Komisia pre životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejného poriadku,
- Komisia pre školstvo, mládež a šport,
- Komisia pre kultúru, kultúrne pamiatky a zahraničné vzťahy.

## **10. Rôzne**

10.1. Schválenie návrhov ocenenia Cena obce Močenok 2019

10.2. Informácia o udelení ocenenia Cena starostu obce Močenok 2019

## **11. Diskusia**

### **Záver**

Poslanci nemali pozmeňovacie návrhy k predloženému programu rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili predložený program rokovania obecného zastupiteľstva.

## **Uznesenie č. 2. – IV./ OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje**

**predložený program rokovania**

Starosta obce skonštatoval, že rokovanie bude pokračovať podľa schváleného programu.

### **3. Kontrola plnenia uznesení z III. zasadnutia OcZ v roku 2019**

Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi Ing. Ladislavovi Fúskovi, ktorý informoval poslancov o plnení uznesení. Na III. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Močenku zo dňa 29. 05. 2019 bolo prijatých celkovo 28 uznesení, z toho 11 uznesení malo ukladaciu povinnosť pre obec. Hlavný kontrolór skonštatoval, že všetky uznesenia, ktoré mali ukladaciu povinnosť boli splnené ku dňu 02. 07. 2019. Presné dátumy plnenia vyznačil v predložennom materiáli.

Starosta obce otvoril rozpravu k predloženému materiálu.

V rozprave poslanci nevystúpili.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvad, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili kontrolu plnenia uznesení schválených na III. zasadnutí OcZ v Močenku dňa 29. 05. 2019.

## **Uznesenie č. 3. – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje**

**Kontrolu plnenia uznesení schválených na III. zasadnutí OcZ v Močenku dňa 29. 05. 2019.**

### **4. Interpelácie poslancov**

Poslankyňa Mgr. Eva Molnárová interpelovala od občanov požiadavku, či by bolo možné v ul. Hájska (smerom na Borzagoš) namontovať na cestu spomaľovač kvôli rýchlej jazde áut v tejto časti obci. Ďalej navrhla, či by bolo možné namontovať dopravné zrkadlo na ul. Hájska a orezať prerastené kríky oproti nehnuteľnosti p. Kohúta na ul. Hájskej. Od p. Minarovičovej z obecnej 33 b.j. nachádzajúcej sa na ul. M. R. Štefánika interpelovala požiadavku na odstránenie problému s hlavným uzáverom vody, ktorý preteká a vlhne jej stena a susedovi strop.

Starosta obce odpovedal na interpeláciu ohľadom bytu p. Minarovičovej. Uviedol, že uzáver sa nachádza za stenou a nie je voľne prístupný. Stenu bude potrebné vybúrať a k tomu je potrebná súčinnosť od p. Minarovičovej, je potrebné aby bola doma. Ohľadom inštalácie dopravného zrkadla

v ul. Hájska starosta obce uviedol, že v dopravnom pasporte sa v tejto lokalite s dopravným zrkadlom nepočíta. To isté platí aj pre spomaľovače. Uviedol, že konkrétne na ul. Hájskej spomaľovače boli, ale samotní občania sa na ne sťažovali, tak obec pristúpila k ich demontovaniu, čo potvrdil svojim vyjadrením aj poslanec Ing. Stanislav Šimko.

Starosta obce poznamenal, že je potrebné, aby vodiči prispôsobili svoju rýchlosť stavu cestnej komunikácie. Taktiež uviedol, že majitelia nehnuteľnosti na ul. Hájskej budú vyzvaní, aby si upravili svoju predzáhradku.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že sa mu páči, ako je vypracovaný dopravný pasport obce, okrem iného sa rieši v ňom osadenie dopravného zrkadla pri zdravotnom stredisku, kde je križovatka neprehľadná. Interpeloval od občanov požiadavku, aby firma, ktorá zabezpečuje zvoz zeleného odpadu, šetrnejšie zaobchádzala s nádobami. Konkrétne sa jedná o to, že zamestnanci firmy nechávajú nádoby na okraji cesty, čo môže byť nebezpečné. Ing. Jozef Šuvada sa zaujímal, v akom štádiu je riešenie problémov s kanalizáciou v ul. Mlynská.

Starosta obce uviedol, že vedenie Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti čaká na vybudovanie novej elektrickej prípojky v ul. Mlynská kvôli novej technológii zariadení v prečerpávacej stanici. Kanalizácia na ul. B. Klucha je už vybudovaná a občania sa môžu začať na kanalizáciu pripájať. Uviedol, že je predpoklad, že v roku 2020 sa bude riešiť problém s kanalizáciou aj v ul. Čingov. Požiadaval občanov, aby do kanalizácie nevhadzovali veci, ktoré do nej nepatria.

## **5. Materiály predložené na rokovanie a schválenie**

5.1 Starosta obce predložil prítomných poslancov návrh VZN Obce Močenok č. 04/2019 O hazardných hrách. Uviedol, že od marca 2019 platí nový zákon č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách, ktorý umožňuje obciam prostredníctvom všeobecne záväzného nariadenia určiť 12 dní v roku, kedy bude v obci zakázané prevádzkovať hazardné hry. Tiež sa v návrhu VZN uvádza minimálna vzdialenosť medzi najbližším vchodom do herne a najbližším vchodom do inej herne, budovy školy, školského zariadenia, zariadenia sociálnych služieb pre deti a mládež, zariadenia sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately, zariadenia pre liečbu nelátkových závislostí a do ubytovne mládeže.

Starosta obce otvoril rozpravu k predloženému materiálu.

Ing. Marek Mesároš (predseda Komisie financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti pri OcZ) uviedol, že komisia odporúča schváliť návrh VZN.

Mgr. Peter Sýkora (predseda Komisie pre kultúru, kultúrne pamiatky a zahraničné vzťahy pri OcZ) uviedol, že komisia navrhuje, aby sa vo vyčlenených 12 kalendárnych dňoch, kedy Obec Močenok zakazuje prevádzkovať hazardné hry dátum 29.08. – Východ SNP nahradil dátumom 01.01. – Nový rok, Deň vzniku Slovenskej republiky.

Ing. Jozef Šuvada (predseda Komisie pre sociálne veci a bytové otázky pri OcZ) uviedol, že na komisii prerokovávali návrh VZN a členovia komisie navrhli, aby sa počkalo so schválením VZN dovtedy, kým nebude zrejmé ako dopadne petícia na zrušenie herní, ktorá sa spisuje v obci. Po rokovaní obecnej rady pochopil, že VZN sa môže schváliť aj teraz, pričom nie je potrebné čakať na výsledok petície a teda odporúča návrh VZN schváliť.

Ing. Ernest Vereš (predseda Komisie pre územné plánovanie a investičnú činnosť pri OcZ) uviedol, že komisia odporúča schváliť návrh VZN a nemali k nemu pripomienky.

Ing. Stanislav Šimko uviedol, že sa nemôže spájať schválenie VZN s petíciou občanov na zrušenie herní v obci. Všetko musí mať právny postup a teraz je predložená právna norma v podobe VZN.

Starosta obce uviedol, že zákon o hazardných hrách umožňuje obciam prostredníctvom všeobecne záväzného nariadenia určiť 12 dní v roku, kedy bude v obci zakázané prevádzkovať hazardné hry. O návrhu VZN obec informovala aj Úrad pre reguláciu hazardných hier.

Starosta obce dal hlasovať o pozmeňovacom návrhu Komisie pre kultúru, kultúrne pamiatky a zahraničné vzťahy pri OcZ, aby sa dátum 29.08. – Výročie SNP nahradil dátumom 01.01. – Nový rok, Deň vzniku Slovenskej republiky.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili pozmeňovací návrh komisie.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu VZN Obce Močenok č. 04/2019 O hazardných hrách.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili VZN Obce Močenok č. 04/2019 O hazardných hrách.

#### **Uznesenie č. 5.1 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje 3/5 väčšinou prítomných poslancov**

**VZN Obce Močenok č. 04/2019 O hazardných hrách.**

s pozmeňovacím návrhom Komisie pre kultúru, kultúrne pamiatky a zahraničné vzťahy pri OcZ, aby sa vo vyčlenených 12 kalendárnych dňoch, kedy Obec Močenok zakazuje prevádzkovať hazardné hry dátum 29.08. – Výročie SNP nahradil dátumom 01.01. – Nový rok, Deň vzniku Slovenskej republiky.

5.2 Starosta obce predložil prítomným poslancov návrh VZN Obce Močenok č. 05/2019 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane.

Starosta obce otvoril rozpravu k predloženému materiálu.

Ing. Jozef Šuvada (predseda Komisie pre sociálne veci a bytové otázky pri OcZ) uviedol, že komisia odporúča schváliť návrh VZN a obecná rada tiež nemá k návrhu VZN pripomienky.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiáli.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili VZN Obce Močenok č. 05/2019 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane.

### **Uznesenie č. 5.2 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje 3/5 väčšinou prítomných poslancov**

**VZN Obce Močenok č. 05/2019 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane.**

5.3 Starosta obce predložil prítomných poslancov návrh VZN Obce Močenok č. 06/2019 o spôsobe určenia, výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za služby poskytované v Domove dôchodcov Milosrdného samaritána Močenok. Starosta obce ospravedlnil z neúčasti na zasadnutí obecného zastupiteľstva Mgr. Editu Lovásovú, riaditeľku Domova dôchodcov Milosrdného samaritána Močenok. Uviedol, že pani riaditeľka dodatočne poslala požadované podklady, ktoré si vyžiadala komisia financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti. Platba klientov sa navyšuje v priemere o 20,- Eur na klienta a mesiac.

Starosta obce otvoril rozpravu k predloženému materiálu.

Ing. Ernest Vereš (predseda Komisie pre územné plánovanie a investičnú činnosť pri OcZ) uviedol, že komisia odporúča schváliť návrh VZN a taktiež aj obecná rada. Pripomienky k návrhu VZN nemali.

Ing. Ladislav Fúška (hlavný kontrolór obce) informoval prítomných, že minulý rok bol domov dôchodcov v strate a návrhom nového VZN sa snažia vyriešiť ekonomickú situáciu v domove.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiáli.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili VZN Obce Močenok č. 06/2019 o spôsobe určenia, výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za služby poskytované v Domove dôchodcov Milosrdného samaritána Močenok.

### **Uznesenie č. 5.3 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje 3/5 väčšinou prítomných poslancov**

**VZN Obce Močenok č. 06/2019 o spôsobe určenia, výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za služby poskytované v Domove dôchodcov Milosrdného samaritána Močenok**

5.4 Starosta obce predložil prítomných poslancov návrh VZN Obce Močenok č. 07/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 03/2013 o výške mesačného príspevku v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Močenok. Starosta obce uviedol, že z dôvodu úpravy finančných pásiem vydaných MŠVVaŠ účinných od 01. 09. 2019 sa obrátili na obecné zastupiteľstvo ZŠ a MŠ v Močenku so žiadosťou o úpravu VZN Obce Močenok č. 08/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 03/2013 o výške mesačného príspevku v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Močenok.

Starosta obce otvoril rozpravu k predloženému materiálu.

V rozprave poslanci nevystúpili.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili VZN Obce Močenok č. 07/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 03/2013 o výške mesačného príspevku v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Močenok.

### **Uznesenie č. 5.4 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje 3/5 väčšinou prítomných poslancov**

**VZN Obce Močenok č. 07/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 03/2013 o výške mesačného príspevku v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Močenok**

5.5 Starosta obce predložil prítomných poslancov návrh Územného plánu obce – Zmeny a doplnky č. 2 a návrh VZN Obce Močenok č. 08/2019 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Močenok - Zmeny a doplnky č.2. Uviedol, že v ZaD č. 2 sa upravujú lokality, ktoré boli v pôvodnom územnom pláne inak funkčne definované, napr. - lokalita ulica Biskupa Klucha – časť pozemkov je podľa platného územného plánu určená na funkciu výroba, v ZaD č. 2 ide o zmenu časti funkčného využitia územia (2,30ha) na funkciu polyfunkcia, bývanie v bytových domoch a izolačná zeleň, - lokalita ulica Pri kúpalisku – časť pozemkov je podľa platného územného plánu určených na funkciu šport, v ZaD č. 2 ide o zmenu časti funkčného využitia územia (2,8ha) na funkciu zdravotníctvo – domov dôchodcov a pod.

Starosta obce otvoril rozpravu k predloženému materiálu.



Ing. Jozef Šuvada (predseda Komisie pre sociálne veci a bytové otázky pri OcZ) uviedol, že komisia odporúča schváliť územný plán obce ZaD č. 2 až po zakomponovaní požiadaviek od občanov, nakoľko vie o jednom podnikateľskom zámere na výstavbu rodinných domov v ul. Balajka a táto lokalita nie je zahrnutá v ZaD č. 2. Navrhol, aby sa počkalo so schvaľovaním územného plánu, dohodlo sa spoločné stretnutie s daným podnikateľom a vypočúť si jeho zámer.

Starosta obce uviedol, že celý prípravný proces zmien a doplnkov č. 2 územného plánu trval 3 roky a obec vynaložila nemalé finančné prostriedky, preto odporúča predložený materiál schváliť, čím sa uzatvorí jedna kapitola. Skonštatoval, že aj občania môžu požiadať o zmeny a doplnky územného plánu, ako tomu bolo pri ZaD č. 1. V prípade spomínaného podnikateľa, je potrebné, aby si zaobstaral súhlasné stanoviská od všetkých dotknutých orgánov a obec mu bude nápomocná.

V čase 18:38 hod prišiel do rokovacej miestnosti poslanec Ing. Miroslav Pápay, od tejto chvíli bolo v rokovacej miestnosti prítomných 9 poslancov.

Štefan Horňák uviedol, že sa s daným podnikateľom stretol, vypočul si jeho zámer a dozvedel sa, že v spomínanej lokalite nevlastní všetky pozemky a s ich majiteľmi sa ani o jeho zámere nerozprával.

Ing. Ernest Vereš skonštatoval, že všetky navrhované zmeny v predloženom materiáli sú opodstatnené, a preto ich odporúča schváliť. Nemyslí si, že je vhodné odložiť schvaľovanie predloženého materiálu, mohlo by dôjsť oddialeniu prípadnej výstavby bytoviek.

Ing. Stanislav Šimko sa informoval, či si spomínaný podnikateľ podal žiadosť na obecný úrad ohľadom jeho podnikateľského zámeru.

Starosta obce mu odpovedal, že spomínaný podnikateľ si podal žiadosť len o územnoplánovacia informáciu a na to mu bolo odpovedané. So zmenami a doplnkami územného plánu č. 2 to nesúviselo.

Starosta obce dal o predloženom materiáli hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci schvália návrh Územného plánu obce Močenok – ZaD č. 2 a návrh VZN Obce Močenok č. 08/2019 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Močenok - Zmeny a doplnky č.2.

#### **Uznesenie č. 5.5 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**prerokovalo a schválilo návrh územného plánu obce Močenok – ZaD č. 2 a**

**I.**

**Konštatuje, že**

- pripomienky zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obce Močenok akceptované,
- schválený územný plán obce sa člení na záväznú a smernú časť. V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

## II.

### Akceptuje

stanovisko Okresného úradu v Nitre, k návrhu územnoplánovacej dokumentácii Močenok – Zmeny a doplnky č. 2, č. OU-NR-OVBP1-2019/025542.

## III.

### schvaľuje

- a) Územný plán obce Močenok – Zmeny a doplnky č.2.
- b) 3/5 väčšinou prítomných poslancov schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Močenok č. 08/2019 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Močenok - Zmeny a doplnky č.2.

## IV.

### Ukladá

- a) obec sústavne sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe je navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, obec obstará doplnok a zmenu územnoplánovacej dokumentácie,
- b) obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúma schválený územný plán obce Močenok, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky, alebo obstaranie nového územného plánu,
- c) obec obstará zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladenie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami,
- d) obec vyhotoví o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Okresnému úradu v Nitre,
- e) obec zverejní záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie spolu s VZN – vyvesením na úradnej tabuli najmenej na 15 dní, ako aj iným mieste obvyklým spôsobom  
- doručením dotknutým orgánom štátnej správy,
- f) uložiť schválený územný plán obce na Obecnom úrade, Stavebnom úrade a na Okresnom úrade v Nitre.

5.6 Starosta obce odovzdal slovo Ing. Jozefovi Šuvadovi (predsedovi Komisie pre sociálne veci a bytové otázky pri OcZ), ktorý poslancom predložil návrh na schválenie poradovníka pre pridelenie bytov postavených s podporou štátu v obci Močenok. Uviedol, že z vyzvaných 40 žiadateľov bolo k určenému termínu (21.6.2019) doručených 22 dotazníkov k žiadosti o nájomný byt. Pričom 7 nespĺňalo podmienky, ostatné boli rozdelené podľa izbovosti bytov (6 na 1-izbový a 9 na 2-izbový byt). Po preštudovaní žiadostí a ich obodovaní komisia rozhodla, že navrhuje do poradovníka žiadateľov na každý typ bytu, a to nasledovne:

#### 1-izbové byty

P.č. Meno a priezvisko, adresa	Počet bodov
1. Emília Hanáková, Kakava 729/54, Močenok	147,5
2. Michal Lencsés, A. Hlinku 487/15, Močenok	126

#### 2-izbové byty

P.č. Meno a priezvisko, adresa	Počet bodov
1. Mária Couřová, Rokošova II. 263/16, Močenok	159,5
2. Mária Buchová, Rokošova II. 276, Močenok	158,5

Poslanci k návrhu komisie nemali pripomienky.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili na návrh Komisie pre sociálne veci a bytové otázky poradovník pre pridelenie bytov postavených s podporou štátu.

#### **Uznesenie č. 5.6 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje**

**Na návrh Komisie pre sociálne veci a bytové otázky poradovník pre pridelenie bytov postavených s podporou štátu**

#### **1-izbové byty**

<u>P.č. Meno a priezvisko, adresa</u>	<u>Počet bodov</u>
1. Emília Hanáková, Kakava 729/54, Močenok	147,5
2. Michal Lencsés, A. Hlinku 487/15, Močenok	126

#### **2-izbové byty**

<u>P.č. Meno a priezvisko, adresa</u>	<u>Počet bodov</u>
1. Mária Coufová, Rokošova II. 263/16, Močenok	159,5
2. Mária Buchová, Rokošova II. 276, Močenok	158,5

5.7 Starosta obce predložil prítomných poslancov návrh dopravného pasportu (značenia) v obci Močenok. Uviedol, že návrh dokumentu vypracovala odborná firma a zapracovala doň pripomienky zo strany poslancov. Cieľom návrhu dokumentu je zvýšenie bezpečnosti a plynulosti premávky v intraviláne obce pri rešpektovaní súčasných priestorových podmienok. Schválený dokument bude zaslaný na dopravný inšpektorát v Šali. Opatrenia, ktoré vyplývajú z daného dokumentu si obec rozloží na 2 – 3 roky.

Starosta obce otvoril rozpravu k predloženému materiálu.

Ing. Ernest Vereš (predseda Komisie pre územné plánovanie a investičnú činnosť pri OcZ) uviedol, že komisia nemala pripomienky k dopravnému pasportu obce a odporúča materiál schváliť.

Ing. Jozef Šuvada uviedol, že obecná rada tiež odporúča predložený materiál schváliť a ocenil, že boli do dokumentu zapracované pripomienky poslancov.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiáli.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Neprítomný: 1

Mgr. Peter Sýkora

Proti: 0

Poslanci schválili Pasport dopravného značenia v obci Močenok.

#### **Uznesenie č. 5.7 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje**

**Pasport dopravného značenia v obci Močenok**

### **6. Ekonomika a majetok**

6.1 Starosta obce informoval prítomných poslancov o čerpaní rozpočtu obce k 30. 06. 2019. Uviedol, že v niektorých kapitolách je vyššie čerpanie rozpočtu, ale je to z dôvodu iného účtovania položiek zastupujúcou účtovníčkou. Nejedná sa o nehospodárne čerpanie rozpočtu. Materiálom sa zaoberala aj finančná komisia.

Ing. Marek Mesároš (predseda komisie financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti pri OcZ), uviedol, že komisia nemala pripomienky k čerpaniu rozpočtu a odporúčajú materiál zobrat' na vedomie.

Starosta obce dal o predložennom materiáli hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie informáciu o čerpaní rozpočtu k 30. 06. 2019.

#### **Uznesenie č. 6.1 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**berie na vedomie**

**Informáciu o čerpaní rozpočtu k 30. 06. 2019**

6.2 Starosta obce informoval poslancov o výsledkoch hospodárenia obce Močenok za rok 2018. Správa vychádza zo zverejnených informácií inštitúcie INEKO, ktorá posudzuje hospodárenie obcí. Celkové finančné zdravie obce podľa tejto inštitúcie je výborné, čo je výsledkom práce obce,

zastupiteľstva a komisií pri OcZ. Poznamenal, že sa trošku zvýšil dlh obec, ale to len z dôvodu, že obec si zobrala úver na rekonštrukciu materskej školy.

Starosta obce otvoril rozpravu k predloženému materiálu.

Ing. Ladislav Fúška (hlavný kontrolór obce) dal do pozornosti celkový dlh obce za rok 2018, ktorý je na úrovni 17,8 %, čo je pod priemerom dlhu samospráv v SR (ten je 19,2%).

Starosta obce dal o predložennom materiáli hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie Informáciu starostu obce o výsledkoch hospodárenia obce Močenok za rok 2018.

#### **Uznesenie č. 6.2 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**berie na vedomie**

**Informáciu starostu obce o výsledkoch hospodárenia obce Močenok za rok 2018.**

### **7. Hlavný kontrolór**

7.1 Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi, ktorý predložil správu z kontroly včasnosti vybavovania drobných stavieb v Močenku v roku 2018 a v I. polroku 2019. Hlavný kontrolór uviedol, že zamestnankyňa na stavebnom úrade vedie prehľadnú evidenciu, z ktorej je zrejmé, kedy, kto, akú žiadosť podal a kedy bola vybavená. V spisových materiáloch je vedený prehľad písomností. Vybavovaniu ohlásení drobných stavieb je zo strany obce venovaná náležitá pozornosť.

Poslanci v rozprave nevystúpili.

Starosta obce dal o predložennom materiáli hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie Správu z kontroly včasnosti vybavovania drobných stavieb v Močenku v roku 2018 a v I. polroku 2019.

### **Uznesenie č. 7.1 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**berie na vedomie**

**Správu z kontroly včasnosti vybavovania drobných stavieb v Močenku v roku 2018 a v I. polroku 2019**

7.2 Hlavný kontrolór predložil správu z kontroly ukladacích uznesení obecného zastupiteľstva Obce Močenok v II. polroku 2018 a za I. polrok 2019. Uviedol, že zo strany starostu, obecného zastupiteľstva i zamestnancov obecného úradu je venovaná náležitá pozornosť plneniu uznesení obecného zastupiteľstva.

Poslanci v rozprave nevystúpili.

Starosta obce dal o predložennom materiáli hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie Správu z kontroly ukladacích uznesení obecného zastupiteľstva Obce Močenok v 2. polroku 2018 a za 1. polrok 2019.

### **Uznesenie č. 7.2 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**berie na vedomie**

**Správu z kontroly ukladacích uznesení Obecného zastupiteľstva v Močenku za II. polrok 2018 a I. polrok 2019**

## **8. Majetkové prevody, nájmy**

8.1 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť p. Ľudovíta Hochela, bytom Veľké Orvište č. d. 433, 922 01 Veľké Orvište o prenájom pozemku parc. č. 1749/109 o výmere 53 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“, vedený na LV č. 4274, k. ú. Močenok, ktorý sa nachádza na ul. Sv. Gorazda. Uviedol, že žiadosťou sa zaoberala komisia územného plánovania a investičnej činnosti a odovzdal slovo predsedovi komisie Ing. Ernestovi Verešovi.

Ing. Ernest Vereš uviedol, že komisia nedoporučuje prenajať obecný pozemok, ale navrhuje vydať súhlasné stanovisko obce na vybudovanie chodníka. Skonštatoval, že s návrhom komisie sa stotožňuje aj obecná rada.

Starosta obce dal hlasovať o predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci prerokovali žiadosť p. Ľudovíta Hochela, neschvaľujú zámer prenajať obecný pozemok parcelu č. 1749/109 o výmere 53 m<sup>2</sup>, k. ú. Močenok, ale súhlasia s vydaním súhlasného stanoviska obce na využívanie obecnej parcely na účel vybudovania chodníka.

#### **Uznesenie č. 8.1 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

##### **a) prerokovalo**

žiadosť p. Ľudovíta Hochela, bytom Veľké Orvište č. d. 433, 922 01 Veľké Orvište o prenájom pozemku parc. č. 1749/109 o výmere 53 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“, vedený na LV č. 4274, k. ú. Močenok, ktorý sa nachádza na ul. Sv. Gorazda.

##### **b) neschvaľuje**

budúci zámer prenajať pozemok parcelu č. 1749/109 o výmere 53 m<sup>2</sup>, k. ú. Močenok, vedený na LV č. 4274, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie na účely vybudovania chodníka pre investičnú činnosť žiadateľa.

##### **c) súhlasí**

s vydaním súhlasného stanoviska obce na využívanie obecnej parcely č. 1749/109 o výmere 53 m<sup>2</sup>, k. ú. Močenok, vedený na LV č. 4274, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie na účely vybudovania chodníka pre investičnú činnosť žiadateľa Ľudovíta Hochela, bytom Veľké Orvište č. d. 433, 922 01 Veľké Orvište.

8.2 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť p. Daniela Kútneho, bytom ul. Rokošova II. č. d. 290/47, 951 31 Močenok o odkúpenie obecného pozemku, parcely č. 1783/486 o výmere 52 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“, vedená na LV č. 2425, k. ú. Močenok.

Uviedol, že žiadosťou sa zaoberala komisia územného plánovania a investičnej činnosti a odovzdal slovo predsedovi komisie Ing. Ernestovi Verešovi.

Ing. Ernest Vereš, že komisia doporučuje odpredaj obecného pozemku a rovnaké stanovisko má aj obecná rada.

Starosta obce dal hlasovať o predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili budúci zámer predaja obecného pozemku pre žiadateľa Daniela Kútneho.

### **Uznesenie č. 8.2 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje**

**budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti - pozemku, konkrétne parcelu č. 1783/486 o výmere 52 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“, vedená na LV č. 2425, k. ú. Močenok (pozemok sa nachádza na ul. Rokošova II.) pre žiadateľa Daniela Kútneho, bytom ul. Rokošova II. č. d. 290/47, 951 31 Močenok**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/ 1991 Zb. o majetku obcí.

**Odôvodnenie:**

Žiadateľ má záujem o scelenie, pripojenie a udržiavanie tohto pozemku v oplotení v bezprostrednom susedstve s jeho nehnuteľnosťou.

**Cena: 8,07 €/m<sup>2</sup>**

8.3 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť p. Jozefa Kútneho, bytom ul. Rokošova II. č. d. 290/47, 951 31 Močenok o odkúpenie obecného pozemku, parcely č. 1783/485 o výmere 97 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“, vedená na LV č. 2425, k. ú. Močenok.

Uviedol, že žiadosťou sa zaoberala komisia územného plánovania a investičnej činnosti a odovzdal slovo predsedovi komisie Ing. Ernestovi Verešovi.

Ing. Ernest Vereš, že komisia doporučuje odpredaj obecného pozemku a rovnaké stanovisko má aj obecná rada.

Starosta obce dal hlasovať o predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili budúci zámer predaja obecného pozemku pre žiadateľa Jozefa Kútneho.

### **Uznesenie č. 8.3 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje**

**budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti - pozemku, konkrétne parcelu č. 1783/485 o výmere 97 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“, vedená na LV č. 2425, k. ú. Močenok (pozemok sa nachádza na ul. Rokošova II.) pre žiadateľa Jozefa Kútneho, bytom ul. Rokošova II. č. d. 290/47, 951 31 Močenok**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/ 1991 Zb. o majetku obcí.

**Odôvodnenie:**

Žiadateľ pozemok užíva niekoľko rokov a kúpou pozemku si chce vysporiadať majetkovoprávne vzťahy.

**Cena: 8,07 €/m<sup>2</sup>**



8.4 Starosta obce predložil poslancom žiadosť COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, so sídlom Štefánikova 54, 949 01 Nitra o zámenu pozemkov. Starosta obce uviedol, že v minulom volebnom období sa riešil vzájomný odpredaj pozemkov a však zo strany spoločnosti COOP Jednota nedošlo k podpísaniu kúpnej zmluvy a uznesenie stratilo svoju účinnosť po pol roku od jeho schválenia. Tento krát COOP Jednota podala žiadosť o zámenu pozemkov s odôvodnením, že si chcú vysporiadať majetkovoprávne vzťahy.

Uviedol, že žiadosťou sa zaoberala komisia územného plánovania a investičnej činnosti a odovzdal slovo predsedovi komisie Ing. Ernestovi Verešovi.

Ing. Ernest Vereš uviedol, že komisia doporučuje zámenu pozemkov.

Ing. Stanislav Šimko skonštatoval, že v minulosti COOP Jednota si plánovala vysporiadať svoje pozemky z dôvodu rekonštrukcie budovy, k čomu nakoniec neprišlo. Obáva sa, že teraz sa jedná o iný zámer. Pokiaľ spoločnosť COOP Jednota neplánuje rekonštruovať svoju budovu v našej obci, nevidí dôvod, aby sa im zamieňal obecný pozemok, na ktorom je vybudované parkovisko.

Starosta obce uviedol, že zámenou pozemkov by si aj obec vyriešila svoje záujmy, nakoľko cesta na ul. Sv. Cyrila a Metoda je postavená na pozemku spoločnosti COOP Jednota. Obec si nemôže klásť podmienky, čo má spoločnosť robiť so svojím majetkom.

Ing. Marek Mesároš skonštatoval, že pozemok pod cestou potrebujeme vysporiadať. Navrhol, aby sa do prípadnej budúcej zámennej zmluvy zakomponovala klauzula o predkupnom práve obci na pozemok, ktorý teraz slúži ako parkovisko pri COOP Jednote.

Ing. Jozef Šuvada navrhol, aby sa naplánovalo spoločné stretnutie so zástupcami COOP Jednota a dohodli sa napr. na vyplatený rozdiel výmery pozemkov bez pozemku, ktorý slúži ako parkovisko.

Poslanci Štefan Horňák a Ing. Miroslav Pápay súhlasili s názorom komisie, aby sa pozemky zamenili, pretože je nemysliteľné, aby obec mala postavenú cestu na cudzom pozemku.

Starosta obce navrhol, aby sa hlasovalo o zámene pozemkov v zmysle predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili budúci zámer zámény pozemkov medzi Obcou Močenok a COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo.

#### **Uznesenie č. 8.4 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje**

**budúci zámer zámény nehnuteľností - pozemkov, konkrétne:**

- **parc. č. 489/14 o výmere 227 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“,**
- **parc. č.489/15 o výmere 30 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“,**

- parc. č. 489/16 o výmere 7 m<sup>2</sup>, , druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“,
  - časť z parcely č. 1749/49 – cca 342 m<sup>2</sup>, výmera sa spresní geometrickým plánom, všetky vedené na LV č. 2425, ktoré sú vo vlastníctve Obce Močenok
- za pozemok parc. č. 509/18 o výmere 606 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“, k. ú. Močenok, vedený na LV č. 44, ktorý je vo vlastníctve COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, so sídlom Štefánikova 54, 949 01 Nitra.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/ 1991 Zb. o majetku obcí.

#### **Odôvodnenie:**

Obec Močenok sa rozhodla zameniť predmetné pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že na parcelách č. 489/15 a 489/16 sa nachádza časť budovy COOP Jednoty, spotrebné družstvo. Parcela č. 489/14 slúži ako chodník popri budove COOP Jednota a na časti parcely č. 1749/49 je vybudované parkovisko slúžiace pre zákazníkov COOP Jednoty. Vyššie uvedené pozemky sú vo vlastníctve Obce Močenok a zámienou za pozemok parcela č. 509/18 o výmere 606 m<sup>2</sup>, ktorý je vo vlastníctve COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, so sídlom Štefánikova 54, 949 01 Nitra sa vysporiadajú majetkovoprávne vzťahy.

8.5 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť o odkúpenie obecného pozemku od manželov Mariána a Daniely Straňákových, bytom ul. Sv. Gorazda č. 668/100, 951 31 Močenok, konkrétne časť z parcely č. 1749 o výmere cca 76 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok. Uviedol, že žiadosťou sa zaoberala komisia územného plánovania a investičnej činnosti a odovzdal slovo predsedovi komisie Ing. Ernestovi Verešovi.

Ing. Ernest Vereš uviedol, že komisia doporučuje odpredaj pozemku na základe geometrického plánu, s ktorým sa spresní výmera.

Starosta obce dal hlasovať o predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili budúci zámer odpredaja obecného pozemku pre manželov Mariána a Danielu Straňákových.

#### **Uznesenie č. 8.5 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje**

**budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti - pozemku, konkrétne časť z parcely č. 1749 o výmere cca 76 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok (pozemok sa nachádza na ul. Sv. Gorazda) pre žiadateľov: Marián a Daniela Straňákoví, bytom ul. Sv. Gorazda č. 668/100, 951 31 Močenok**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/ 1991 Zb. o majetku obcí.

**Odôvodnenie:**

Žiadatelia pozemok užívajú niekoľko rokov, je oplotený a kúpou pozemku si chcú vysporiadať majetkovoprávne vzťahy.

8.6 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť p. Ivana Packu, bytom ul. B. Majera č. 1742/14, 951 31 Močenok o odkúpenie obecného pozemku, konkrétne časť z parcely č. 1745 o výmere cca 20 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok. Uviedol, že žiadosťou sa zaoberala komisia územného plánovania a investičnej činnosti a odovzdal slovo predsedovi komisie Ing. Ernestovi Verešovi.

Ing. Ernest Vereš uviedol, že komisia doporučuje odpredaj pozemku na základe geometrického plánu, s ktorým sa spresní výmera.

Starosta obce dal hlasovať o predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili budúci zámer odpredaja obecného pozemku pre Ivana Packu.

**Uznesenie č. 8.6 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje**

**budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti - pozemku, konkrétne časť z parcely č. 1745 o výmere cca 20 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok (pozemok sa nachádza na ul. B. Klucha) pre žiadateľa Ivana Packu, bytom ul. B. Majera č. 1742/14, 951 31 Močenok**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/ 1991 Zb. o majetku obcí.

**Odôvodnenie:**

Žiadateľ pozemok užíva, je oplotený a kúpou pozemku si chce vysporiadať majetkovoprávne vzťahy.

8.7 Starosta obce predložil poslancom návrh nájomnej zmluvy medzi Obcou Močenok a p. Annou Odráškovou, bytom ul. Hlohovecká č. d. 277, 951 32 Horná Kráľová. Zámer prenájmu obecných pozemkov bol schválený na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Starosta obce dal hlasovať o predloženom návrhu prenájmu obecných pozemkov.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili prenájom obecných pozemkov pre p. Annu Odráškovú.

#### **Uznesenie č. 8.7 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

##### **a) schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

**prenájom pozemkov, konkrétne časť z parcely č. 1783/339 o výmere 46 m<sup>2</sup> a časť z parcely č. 1783/392 o výmere 14 m<sup>2</sup>, spolu sa jedná o plochu 60 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Močenok, vedené na LV č. 2425,**

**pre nájomcu:** Annu Odráškovú, rod. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Hlohovecká č. d. 277, 951 32 Horná Kráľová

**doba nájmu: neurčitá**

**cena nájmu: 10,-€/m<sup>2</sup>/rok**

**Ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

##### **Odôvodnenie:**

Obec Močenok sa rozhodla prenajať predmetné časti pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom zriadenia príjazdovej cesty k nehnuteľnosti žiadateľky.

##### **b) schvaľuje text nájomnej zmluvy medzi Obcou Močenok a nájomcom**

8.8 Starosta obce predložil poslancom návrh nájomnej zmluvy medzi Obcou Močenok a Vinárskym spolkom URBAN Močenok, o. z. Zámer prenájmu obecných pozemkov bol schválený na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom návrhu prenájmu obecných pozemkov.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Zdržal sa: 1

Ing. Miroslav Pápay,

Proti: 0

Poslanci schválili prenájom obecných pozemkov pre Vinársky spolok URBAN Močenok, o. z.

#### **Uznesenie č. 8.8 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

##### **a) schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

**prenájom pozemkov konkrétne:**

- parcely č. 6895/9 o výmere 16 137 m<sup>2</sup>, druh pozemku: vinica a
  - parcely č. 6895/5 o výmere 3 931 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda,
- k. ú. Močenok, obe reg. „C-KN“, ktoré vznikli odčlenením z parcely č. 6894, reg. „E-KN“, k. ú. Močenok, vedená na LV č. 4274 na základe Geometrického plánu č. 026/2019, úradne overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa 31. 05. 2019, pod číslom G1-256/2019.

**pre nájomcu:** Vinársky spolok URBAN Močenok, o. z., Nitrianska 1294/126, 951 31 Močenok

**doba nájmu: 15 rokov**

**cena nájmu: 80,-€/ha/rok**

**Ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Odôvodnenie:**

Obec Močenok sa rozhodla prenajať predmetné pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť zachovania tradície pestovania viniča.

**b) schvaľuje text nájomnej zmluvy medzi Obcou Močenok a nájomcom**

## 9. Zápisnice z komisií

Starosta obce odovzdal slovo prítomným poslancom/predsedom komisií v prípade ich záujmu informovať o zasadnutí komisií od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Ing. Ernest Vereš informoval poslancov, že v komisii územného plánovania a investičnej činnosti prerokovávali žiadosť od občanov Pri kamennom moste na vyčistenie a úpravy rigolov dažďovej vody.

Starosta obce uviedol, že obec si dá vypracovať projektovú dokumentáciu na vyriešenie problému s dažďovou vodou v tejto lokalite. Sú potrebné aj stanoviská od vlastníkov inžinierskych sietí.

Ing. Jozef Šuvada sa informoval ohľadom plánovanej rekonštrukcie sociálnej bytovky na ul. Rokošová nakoľko sa ho pýtali členovia komisie pre sociálne veci a bytové otázky.

Starosta obce informoval poslancov, že bol oslovený úspešný uchádzač výzvy na rekonštrukciu budovy sociálnej bytovky. Zmluva je už uzatvorená a stavebné práce by mali začať koncom augusta.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiáli.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Hornák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie zápisnice komisií od ostatného zasadnutia OcZ tak, ako ich predložili predsedovia komisií.

## **Uznesenie č. 9. – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**berie na vedomie**

**Zápisnice komisií od ostatného zasadnutia OcZ tak, ako ich predložili predsedovia komisií.**

**Zápisnice:**

- **Komisia financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti,**
- **Komisia územného plánovania a investičnej činnosti,**
- **Komisia pre sociálne veci a bytové otázky,**
- **Komisia pre životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejného poriadku,**
- **Komisia pre školstvo, mládež a šport,**
- **Komisia pre kultúru, kultúrne pamiatky a zahraničné vzťahy.**

## **10. Rôzne**

10.1 Starosta obce predložil poslancom návrh Komisie pre kultúru, kultúrne pamiatky a zahraničné vzťahy a návrh Obcej rady pri OcZ v Močenku na udelenie ocenenia Cena obce Močenok 2019. Pri návrhoch sa vychádzalo z platného VZN, kde sa hovorí, že by malo ísť o občanov, ktorí sa pričínili významným spôsobom v sociálnej a kultúrnej oblasti, v hospodárskom rozvoji obce a v športe – propagácie obce vo svete.

Poslanci nemali pozmeňovacie návrhy.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili návrh Komisie pre kultúru, kultúrne pamiatky a zahraničné vzťahy a návrh Obcej rady pri OcZ v Močenku na udelenie ocenenia Cena obce Močenok 2019.

## **Uznesenie č. 10.1 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje**

**na základe návrhu Komisie pre kultúru, kultúrne pamiatky a zahraničné vzťahy a návrhu Obcej rady pri OcZ v Močenku udelenie ocenenia Cena obce Močenok 2019 pre**

**Ivana Blažu** – za podnikateľskú oblasť a podporu kultúrnych, športových a spoločenských podujatí v obci

**Mariána Švondru** – za dlhoročnú aktívnu prácu pri organizovaní činnosti ZO SZ záhradkárov

**Petra Karlubíka** – za dlhoročnú aktívnu prácu vo futbalovom klube a DHZ Močenok

10.2 Starosta obce informoval poslancov o svojom návrhu na udelenie ocenenia Cena starostu obce Močenok 2019.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie Informáciu starostu obce o udelení ocenenia Cena starostu obce Močenok 2019.

#### **Uznesenie č. 10.2 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

#### **berie na vedomie**

**Informáciu starostu obce o udelení ocenenia Cena starostu obce Močenok 2019 pre**

**Mgr. Máriu Lovásovú** – za dlhoročnú prácu v školstve vo funkcii učiteľa a riaditeľa školy,

**Ernesta Packu** – za viacnásobné darovanie krvi a držiteľa ocenenia SČK,

**Petra Kohúta** – za dlhoročné organizovanie spoločenských, kultúrnych podujatí prostredníctvom združenia Rodina je viac.

Starosta obce informoval poslancov, že obec získala z environmentálneho fondu 10 000,- € na nákup elektromobilu. Uviedol, že podľa predbežného prieskumu obec bude musieť vynaložiť približne 15 000,- až 17 000,- € vlastných finančných prostriedkov na nákup elektromobilu. Informoval ich o zámere komerčnej spoločnosti o vybudovaní elektro stanici, ktorá by mohla byť napr. na parkovisku za kultúrnym domom. Starosta obce sa pýtal na názor poslancov, či súhlasia s tým, aby obec spolufinancovala nákup elektromobilu.

Poslanec Ing. Miroslav Pápay uviedol, že pokiaľ je vozový park obce zastaralý, tak auto treba kúpiť.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko sa pýtal, pre koho by bolo auto určené.

Starosta obce odpovedal, že pôvodne bolo auto určené pre obecnú políciu, ale podľa rozhodnutia environmentálneho fondu nie je obmedzené, kto môže auto využívať. Taktiež uviedol, že niektoré obecné vozidlá sú v zlom technickom stave a náklady na ich opravu sú čoraz vyššie.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu schválenia spolufinancovania nákupu obecného elektromobilu z rozpočtu obce.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili spolufinancovanie projektu z environmentálneho fondu na nákup obecného elektromobilu z rozpočtu obce.

### **Uznesenie č. 10.3 – IV./OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje**

**spolufinancovanie projektu z environmentálneho fondu na nákup obecného elektromobilu z rozpočtu obce**

## **11. Diskusia**

Starosta obce informoval poslancov, že obec bola úspešná s projektom na vodozádržné opatrenia kultúrneho domu. Chce vynaložiť úsilie, aby sa podarilo aj zatepliť budovu kultúrneho domu. Ďalej informoval poslancov, že v základnej škole boli projektanti, ktorí pripravujú rozpočet na zabudovanie fotovoltaiky a s tým spojené tepelné vykurovanie v škole.

Čo sa týka plánovej rekonštrukcie budovy obecného úradu, starosta obce informoval prítomných poslancov, že momentálne prebieha druhé zo štyroch kôl kontroly verejného obstarávania.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada poďakoval všetkým, ktorí sa rôznym spôsobom a formou pričinili o dobrý a bezproblémový priebeh festivalu Gorazdov Močenok.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko upozornil na neudržiavané hrobové miesta na cintorínoch. Navrhol, aby sa daná situácia riešila s nájomcami hrobových miest.

Starosta obce uviedol, že v súčasnosti platné VZN neumožňuje vopred rezervovať hrobové miesta, ale nájomcovia neupravených hrobov budú vyzvaní, aby daný stav napravili. O danom probléme sa pripraví aj článok do najbližšieho vydania obecných novín.

## **Záver**

V závere starosta obce poďakoval prítomným poslancom za konštruktívny prístup a účasť na IV. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v roku 2019.

**PaedDr. Roman Urbánik**  
**starosta obce**

Zapísala: Ing. Lucia Hambalková  
Močenok, 31. 07. 2019

Overovatelia: Ing. Veronika Kollárová .....

Ing. Marek Mesároš .....