

Zápisnica
z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Močenku
konaného dňa 25. 09. 2019 o 17:30 hod. v zasadacej miestnosti Kláštora
v Močenku na ul. Školskej č. 1690

Prítomní: PaedDr. Roman Urbánik, starosta
Štefan Horňák – poslanec OcZ
Ing. Veronika Kollárová – poslankyňa OcZ
Ing. Marek Mesároš – poslanec OcZ
Mgr. Eva Molnárová – poslankyňa OcZ
Ing. Miroslav Pápay – poslanec OcZ
Ing. Stanislav Šimko – poslanec OcZ
Ing. Jozef Šuvada – poslanec OcZ
Ing. Ernest Vereš – poslanec OcZ
Bc. Vladimír Vereš – poslanec OcZ

Ospravedlnení: Ľuboš Blažo – poslanec OcZ
Mgr. Peter Sýkora – poslanec OcZ

Ostatní prítomní: Ing. Ladislav Fúska, hlavný kontrolór obce
Ing. Lucia Hambalková, zapisovateľka
Matej Šimko, občan
Melánia Szabová, občianka

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

V. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Močenku otvoril a viedol PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce. Na začiatku zasadnutia privítal prítomných poslancov a skonštatoval, že počet poslancov v zasadacej miestnosti je 8, t. j. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sa ospravedlnili poslanci Ľuboš Blažo z pracovných dôvodov a poslanec Mgr. Peter Sýkora zo zdravotných dôvodov. Ďalej starosta obce privítal prítomných občanov. Poslanec Ing. Marek Mesároš sa ospravedlnil za meškanie, prišiel do rokovacej miestnosti v bode rokovania programu OcZ č. 4 – Interpelácie poslancov.

Starosta obce navrhol, aby návrhová komisia pracovala v nasledovnom zložení:

Ing. Stanislav Šimko a Ing. Jozef Šuvada.

Prítomní poslanci nemali pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Za tretieho člena návrhovej komisie starosta obce navrhol poslanca Štefana Horňáka. Prítomní poslanci nemali pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol Ing. Veroniku Kollárovú a Mgr. Evu Molnárovú.

Prítomní poslanci nemali pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Uznesenie č. 1. – V./ OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Štefan Horňák

za overovateľov zápisnice určuje:

Ing. Veroniku Kollárovú, Mgr. Evu Molnárovú

b) určuje

za zapisovateľku: Ing. Luciu Hambalkovú

Poslankyňa Ing. Veronika Kollárová potvrdila správnosť zápisnice zo IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 31. júla 2019.

2. Schválenie programu rokovania

Starosta obce skonštatoval, že návrh programu V. zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva. Návrh programu bol zverejnený na úradnej tabuly, webovom sídle obce a v káblovej televízii. Následne starosta obce prečítal hlavné body programu rokovania obecného zastupiteľstva.

- 1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**
- 2. Schválenie programu rokovania**
- 3. Kontrola plnenia uznesení zo IV. zasadnutia OcZ a z I. zasadnutia OcZ mimo plánu práce v roku 2019**
- 4. Interpelácie poslancov**
- 5. Materiály predložené na prerokovanie a schválenie**

- 5.1. Návrh VZN Obce Močenok č. xx/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 05/2017 O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

6. Ekonomika a majetok

6.1. Návrh a schválenie III. zmeny rozpočtu Obce Močenok na rok 2019

7. Majetkové prevody, nájmy

- 7.1. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Štefan Kováč
- 7.2. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Lenka Kováčová a Milan Sirka
- 7.3. Žiadosť o prenájom obecného pozemku – Ing. Miloš Kútny
- 7.4. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Ing. Miloš Kútny
- 7.5. Schválenie odpredaja obecného pozemku – Daniel Kútny
- 7.6. Schválenie odpredaja obecného pozemku – Jozef Kútny a manželka
- 7.7. Schválenie odpredaja obecného pozemku – Marián Straňák a manželka

8. Zápisnice z komisií

- Komisia financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti,
- Komisia územného plánovania a investičnej činnosti,
- Komisia pre životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejného poriadku,
- Komisia pre kultúru, kultúrne pamiatky a zahraničné vzťahy.

9. Rôzne

- 9.1. Informácia starostu obce o zmene zapisovateľiek v komisii financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti a v komisii územného plánovania a investičnej činnosti

10. Diskusia

Záver

Poslanci nemali pozmeňovacie návrhy k predloženému programu rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Poslanci schválili predložený program rokovania obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 2. – V./ OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

predložený program rokovania

Starosta obce skonštatoval, že rokovanie bude pokračovať podľa schváleného programu.

3. Kontrola plnenia uznesení zo IV. zasadnutia OcZ a z I. zasadnutia OcZ mimo plánu práce v roku 2019

Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi Ing. Ladislavovi Fúskovi, ktorý informoval poslancov o plnení uznesení. Na IV. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Močenku zo dňa 31. 07. 2019 bolo prijatých celkovo 26 uznesení, z toho 13 uznesení malo ukladaciu povinnosť pre obec. Hlavný kontrolór skonštatoval, že iba dve ukladacie uznesenia neboli splnené a to Uznesenie č. 8.4 – IV./OZ/2019 (budúci zámer zámeny pozemkov medzi COOP Jednota, spotrebné družstvo Nitra a Obcou Močenok) a 8.6 – IV./OZ/2019 (budúci zámer odpredaja pozemku pre p. Ivana Packu).

Presné dátumy plnenia uznesení vyznačil v predložennom materiáli. Na I. zasadnutí OcZ mimo plánu práce v roku 2019 zo dňa 11.09.2019 boli prijaté celkovo 4 uznesenia, z toho 1 uznesenie malo ukladaciu povinnosť a bolo splnené dňa 16.09.2019, keď obec podala žiadosť o NFP na projekt.

Starosta obce otvoril rozpravu k predloženému materiálu.

V rozprave poslanci nevystúpili.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Poslanci schválili kontrolu plnenia uznesení schválených na IV. zasadnutí OcZ v Močenku dňa 31.07. 2019 a na I. zasadnutí OcZ mimo plánu práce dňa 11.09. 2019.

Uznesenie č. 3. – V./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

Kontrolu plnenia uznesení schválených na IV. zasadnutí OcZ v Močenku zo dňa 31. 07. 2019 a I. zasadnutia OcZ v Močenku mimo plánu práce v roku 2019 zo dňa 11. 09. 2019

4. Interpelácie poslancov

Starosta obce informoval poslancov ohľadom riešenia interpelácií z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva. Prerastajúce kríky do cesty na ul. Hájska sú už ostrihané a upravené, problém s pretekajúcim vodovodným kohútikom za stenou v byte p. Minarovičovej je tiež vyriešený. Poslankyňa Mgr. Eva Molnárová poďakovala za odstránenie daných problémov.

Poslanec Ing. Ernest Vereš uviedol, že dostal list od pani Melánie Szabovej z ul. Sv. Gorazda, v ktorom žiadala o pomoc s riešením problému ohľadom vyvážania nebezpečného odpadu na cestu vedľa jej nehnuteľnosti a na čiernu stavbu v jej susedstve.

Starosta obce uviedol, že pani Szabová sa na neho obrátila s týmto problémom na jar tohto roku a odporučil jej, aby si podala písomnú žiadosť o prešetrenie jej podnetu na obecný úrad. Podaný podnet zamestnankyňa obecného úradu zaslala Okresnému úradu, odboru životného prostredia Šaľa. Zamestnankyne okresného úradu vykonali šetrenie na mieste a nezistili, že by bol na spevnenie cesty použitý nebezpečný odpad. Upozornili obecný úrad na čiernu stavbu a následne bol vyhlásený štátny stavebný dozor a vlastník nehnuteľnosti bol vyzvaný, aby si dal daný stav po administratívnej stránke do poriadku. Uviedol, že podľa jeho názoru obec konala v zmysle zákona.

Slovo dostala aj p. Melánia Szabová, ktorá bola prítomná v rokovacej miestnosti. Podrobne opísala svoj problém s vlastníkmi susednej nehnuteľnosti. Uviedla, že podala žiadosť na prešetrenie jej podnetu Slovenskej inšpekcie životného prostredia. Poznamenala, že pozýva k sebe domov aj členov komisie pre životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejného poriadku na čo poslanec

Ing. Miroslav Pápay uviedol, že zvolá mimoriadne zasadnutie komisie, aby sa išli pozrieť na daný problém.

V čase 17:50 hod prišiel do rokovacej miestnosti poslanec Ing. Marek Mesároš a od tejto chvíle bolo v rokovacej miestnosti prítomných 9 poslancov.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že na ceste ako je križovatka ul. Družstevná s ul. Nitrianska sú veľké výtlky, požiadal, či by bolo možné výtlky zaasfaltovať. Ďalej navrhol, či by bolo možné vyčistiť odtokovú rúru v chodníku pri kostolnom parku, nakoľko pri dažďoch nemá kade odtekať voda. Informoval prítomných poslancov, že sa na neho obrátili občania z ul. Čingov ohľadom nedokončených prác na autobusových výbočiskách.

Starosta obce uviedol, že členovia komisie územného plánovania a investičnej činnosti sa boli pozrieť na situáciu v ul. Čingov. Následne zvolal pracovné stretnutie, na ktoré bol pozvaný majiteľ stavebnej firmy. Uviedol, že obec postupovala v zmysle projektovej dokumentácie. Problém vidí v nedorobkoch na výbočiskách a obmedzeného prístupu k nehnuteľnosti p. Kozelnického. Obec si dala vypracovať geometrický plán a podľa neho sa uvidí, kde nastala chyba a poprosil občanov v danej lokalite za trpezlivosť.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko uviedol, že od občanov počúva aj pozitívne ohlasy ohľadom zveľaďovania obce. Pochvalne sa vyjadrujú na priechody pre občanov, ktoré sú osvetlené. Občania ho požiadali, či by bolo možné vybudovať priechod pre chodcov pri križovatke ako je obchod Železoobchod Tóth a budova kultúrneho domu.

Starosta obce uviedol, že priechod pre chodcov v tejto lokalite je, len nie je osvetlený. K tomu je potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu a získať povolenia od príslušných inštitúcií. Obec plánuje vybudovať nový priechod pre chodcov na ul. Nitrianska a L. Štúra.

5. Materiály predložené na rokovanie a schválenie

5.1 Starosta obce predložil prítomným poslancov návrh VZN Obce Močenok xx/2019, ktorým sa mení VZN Obce Močenok č. 05/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO. Poznámeneal, že do roku 2024 treba zosúladiť násobok najvyššej a najnižšej sadzby dane zo stavieb a bytov v zmysle zákona 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov. Požiadal prítomných poslancov, aby svoje prípadné pripomienky k návrhu VZN adresovali na obecný úrad do konca októbra, aby sa stihli zapracovať do návrhu VZN.

Poslanci v rozprave nevystúpili.

Starosta obce dal o predložennom materiáli hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie návrh VZN Obce Močenok, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Obce Močenok č. 05/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO.

Uznesenie č. 5.1 – V./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Návrh VZN Obce Močenok č. xx/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Obce Močenok č. 05/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO

6. Ekonomika a majetok

6.1 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh III. zmeny rozpočtu obce na rok 2019. Uviedol, že materiálom sa zaoberala finančná komisia ako aj obecná rada.

Poslankyňa Ing. Veronika Kollarová za finančnú komisiu uviedla, že členovia komisie mali k návrhu III. zmeny rozpočtu len jednu pripomienku a tá sa týkala navýšenia rozpočtu na autobusové výbočiská v ul. Čingov. Tajomníčka komisie im ozrejmila, že výkaz – výmer neobsahoval búracie práce a ďalšie úkony s tým súvisiace, a preto došlo k navýšeniu rozpočtu autobusových výbočísk. Na základe tohto vysvetlenia členovia finančnej komisie odporučili schváliť návrh III. zmeny rozpočtu obce.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko uviedol, že obecná rada sa stotožňuje so stanoviskom finančnej komisie a odporúča schváliť návrh III. zmeny rozpočtu.

Starosta obce dal o predložennom materiáli hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Poslanci schválili III. zmenu rozpočtu obce na rok 2019.

Uznesenie č. 6.1 – V./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

III. zmenu rozpočtu obce na rok 2019

7. Majetkové prevody, nájmy

7.1 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť p. Štefana Kováča, bytom ul. Švábska 1447, 951 31 Močenok o odkúpenie pozemkov a to: parcelu č. 1747/155 vo výmere 74 m², parcelu č. 1747/154 vo výmere 64 m² a parcelu č. 1747/153 vo výmere 3 m², reg. „C-KN“, ktoré sú zapísané na LV č. 2425, k. ú. Močenok. Uviedol, že žiadosťou sa zaoberala komisia územného plánovania a investičnej činnosti a odovzdal slovo predsedovi komisie Ing. Ernestovi Verešovi.

Poslanec Ing. Ernest Vereš uviedol, že komisia doporučuje odpredaj obecných pozemkov. Jedná sa o presnú výmeru pozemkov, nebude potrebné vypracovať geometrický plán.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že obecná rada súhlasí so stanoviskom komisie územného plánovania a investičnej činnosti.

Starosta obce dal o predložennom materiáli hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Hornák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Poslanci schválili budúci zámer predaja obecných pozemkov pre žiadateľa Štefana Kováča.

Uznesenie č. 7.1 – V./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

žiadosť Štefana Kováča, bytom ul. Švábska 1447, 951 31 Močenok o odkúpenie pozemkov a to: parcelu č. 1747/155 vo výmere 74 m², parcelu č. 1747/154 vo výmere 64 m² a parcelu č. 1747/153 vo výmere 3 m², reg. „C-KN“, ktoré sú zapísané na LV č. 2425, k. ú. Močenok

b) schvaľuje

budúci zámer odpredaja nehnuteľností - pozemkov, konkrétne parcelu č. 1747/155 vo výmere 74 m², parcelu č. 1747/154 vo výmere 64 m² a parcelu č. 1747/153 vo výmere 3 m², reg. „C-KN“, ktoré sú zapísané na LV č. 2425, k. ú. Močenok pre žiadateľa Štefana Kováča s manželkou, bytom ul. Švábska 1447, 951 31 Močenok,

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/ 1991 Zb. o majetku obcí.

Odôvodnenie:

Žiadateľ s manželkou majú záujem zosúladiť stav právny so stavom užívacím. Obecná parcela č. 1747/155 a p. č. 1747/154 tvoria prístupovú cestu k nehnuteľnosti žiadateľa a na parcele č. 1747/153 je postavená časť garáže žiadateľa.

7.2 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť p. Lenky Kováčovej, bytom ul. Švábska 1447/13, 951 31 Močenok a Milana Sirku, bytom Pri potoku 45, 951 32 Horná Kráľová, o odkúpenie pozemku a to parcely č. 1747/228 vo výmere 44 m², reg. „C-KN“, ktorá je zapísaná na LV č. 2425, k. ú. Močenok. Uviedol, že žiadosťou sa zaoberala komisia územného plánovania a investičnej činnosti a odovzdal slovo predsedovi komisie Ing. Ernestovi Verešovi.

Poslanec Ing. Ernest Vereš uviedol, že komisia doporučuje odpredaj obecného pozemku. Jedná sa o presnú výmeru pozemku, nebude potrebné vypracovať geometrický plán.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko uviedol, že obecná rada súhlasí so stanoviskom komisie územného plánovania a investičnej činnosti.

Starosta obce dal o predložennom materiáli hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Hornák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Poslanci schválili budúci zámer predaja obecného pozemku pre žiadateľov Lenku Kováčovú a Milana Sirku.

Uznesenie č. 7.2 – V./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

žiadosť Lenky Kováčovej, bytom ul. Švábska 1447/13, 951 31 Močenok a Milana Sirku, bytom Pri potoku 45, 951 32 Horná Kráľová, o odkúpenie pozemku a to parcely č. 1747/228 vo výmere 44 m², reg. „C-KN“, ktorá je zapísaná na LV č. 2425, k. ú. Močenok.

b) schvaľuje

budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti - pozemku, konkrétne parcelu č. 1747/228 vo výmere 44 m², reg. „C-KN“, ktorá je zapísaná na LV č. 2425, k. ú. Močenok pre žiadateľov Lenku Kováčovú, bytom ul. Švábska 1447/13, 951 31 Močenok a Milana Sirku, bytom Pri potoku 45, 951 32 Horná Kráľová

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/ 1991 Zb. o majetku obcí.

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú záujem zosúladiť stav právny so stavom užívacím. Obecná parcela č. 1747/228 tvorí prístupovú cestu k nehnuteľnosti žiadateľov.

7.3 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť Ing. Miloša Kútneho, byt. ul. Sv. Cyrila a Metoda 1336/11, 951 31 Močenok o prenájom časti obecného pozemku pred stavbou Polyfunkčný objekt II. a to časť z parcely č. 1749, reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274 a časť z parcely č. 1749/49, reg. „C-KN“, vedená na LV č. 2425, k. ú. Močenok. Uviedol, že žiadosťou sa zaoberala komisia územného plánovania a investičnej činnosti a odovzdal slovo predsedovi komisie Ing. Ernestovi Verešovi.

Poslanec Ing. Ernest Vereš uviedol, že komisia súhlasí s prenájomom obecných pozemkov za podmienky, že žiadateľ zníži bočný plot pri Polyfunkčnom objekte II., s čím žiadateľ súhlasil.

Starosta obce dal o predložennom materiáli hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš
Proti: 0

Poslanci schválili budúci zámer prenájmu obecných pozemkov pre žiadateľa Ing. Miloša Kútneho.

Uznesenie č. 7.3 – V./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

žiadosť Ing. Miloša Kútneho, byt. ul. Sv. Cyrila a Metoda 1336/11, 951 31 Močenok o prenájom časti obecného pozemku pred stavbou Polyfunkčný objekt II. a to časť z parcely č. 1749, reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274 a časť z parcely č. 1749/49, reg. „C-KN“, vedená na LV č. 2425, k. ú. Močenok (nachádzajú sa na ul. Sv. Gorazda), ktoré sú v súvislej línii s pozemkami žiadateľa a to parcel č. 185/1, 185/7, 185/3, 189/4 a 189/3.

b) schvaľuje

budúci zámer prenajať časti obecného pozemku pred stavbou Polyfunkčný objekt II. pre žiadateľa Ing. Miloša Kútneho a to konkrétne časť z parcely č. 1749, reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274 a časť z parcely č. 1749/49, reg. „C-KN“, vedená na LV č. 2425, k. ú. Močenok (nachádzajú sa na ul. Sv. Gorazda), ktoré sú v súvislej línii s pozemkami žiadateľa a to parcel č. 185/1, 185/7, 185/3, 189/4 a 189/3.

Časti obecných pozemkov budú využité ako spevnené plochy pre prístupové parkovisko k Polyfunkčnému objektu II. a budú naďalej voľne prístupné občanom.

7.4 Starosta obce predložil poslancom žiadosť Ing. Miloša Kútneho, bytom ul. Sv. Cyrila a Metoda 1336/11, 951 31 Močenok o odpredaj nehnuteľnosti - pozemku, konkrétne parcelu č. 1749/109 vo výmere 53 m², reg. „C-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok na ul. Sv. Gorazda. Uviedol, že žiadosťou sa zaoberala komisia územného plánovania a investičnej činnosti a odovzdal slovo predsedovi komisie Ing. Ernestovi Verešovi.

Poslanec Ing. Ernest Vereš uviedol, že komisia súhlasí s odpredajom obecného pozemku za cenu stanovenú znaleckým posudkom tak, ako to bolo v prípade susedných pozemkov.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko navrhol zrušiť uznesenie, ktoré sa prijalo na prechádzajúcom obecnom zastupiteľstve, ktoré súviselo s vydaním súhlasného stanoviska na využívanie vyššie uvedenej parcely za účelom vybudovania chodníka pre iného žiadateľa.

Starosta obce dal hlasovať o zrušení uznesenia č. 8.1 – IV./OZ/2019, ktoré Obecné zastupiteľstvo v Močenku schválilo na IV. zasadnutí dňa 31. 07. 2019.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Poslanci schválili zrušenie uznesenia č. 8.1 – IV./OZ/2019, ktoré Obecné zastupiteľstvo v Močenku schválilo na IV. zasadnutí dňa 31.07. 2019.

Uznesenie č. 7.4 – V./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

ruší

Uznesenie č. 8.1 – IV./OZ/2019 o súhlase s vydaním súhlasného stanoviska obce na využívanie obecného pozemku, parcela č. 1749/109 vedenej na LV č. 4274, ktoré Obecné zastupiteľstvo v Močenku schválilo na IV. zasadnutí dňa 31. 07. 2019

Starosta obce dal následne hlasovať o žiadosti Ing. Miloša Kútneho o odpredaj nehnuteľnosti pozemku, konkrétne parcelu č. 1749/109 o výmere 53 m², reg. „C-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Poslanci schválili budúci zámer odpredaja obecného pozemku pre žiadateľa Ing. Miloša Kútneho.

Uznesenie č. 7.4.1 – V./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

žiadosť Ing. Miloša Kútneho, bytom ul. Sv. Cyrila a Metoda 1336/11, 951 31 Močenok o odpredaj nehnuteľnosti - pozemku, konkrétne parcelu č. 1749/109 vo výmere 53 m², reg. „C-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok na ul. Sv. Gorazda.

b) schvaľuje

budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti - pozemku, konkrétne parcelu č. 1749/109 vo výmere 53 m², reg. „C-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok na ul. Sv. Gorazda pre žiadateľa Ing. Miloša Kútneho, bytom ul. Sv. Cyrila a Metoda 1336/11, 951 31 Močenok.

Cena sa stanoví znaleckým posudkom.

7.5 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh uznesenia na schválenie odpredaja obecného pozemku pre Daniela Kútneho, bytom Rokošova II. č. d. 290/47, 951 31 Močenok. Budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti bol schválený na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Žiadateľ predložil návrh kúpnej zmluvy.

Starosta obce dal hlasovať o schválení predaja obecného pozemku.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Hornák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš
Proti: 0

Poslanci schválili odpredaj obecného pozemku pre p. Daniela Kútneho.

Uznesenie č. 7.5 – V./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

predaj nehnuteľnosti – pozemku, ktorý je vedený v k. ú. Močenok a to parcelu č. 1783/486 vo výmere 52 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“, vedená na LV č. 2425.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Obec Močenok sa rozhodla predat' predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, kupujúci má záujem o scelenie, pripojenie a udržiavanie tohto pozemku v oplotení v bezprostrednom susedstve s jeho nehnuteľnosťou.

Budúci zámer predaja bol schválený na IV. zasadnutí OcZ dňa 31. 07. 2019 uznesením č. 8.2 – IV./OZ/2019.

Kupujúci: Daniel Kútny, rod. Kútny, nar.: [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ], bytom Rokošova II. č. d. 290/47, 951 31 Močenok

Cena: 8,07 €/m²

b) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi Obcou Močenok a kupujúcim

7.6 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh uznesenia na schválenie odpredaja obecného pozemku pre Jozefa Kútneho s manželkou, obaja bytom Rokošova II. č. d. 290/47, 951 31 Močenok. Budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti bol schválený na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Žiadatelia predložili návrh kúpnej zmluvy.

Starosta obce dal hlasovať o schválení predaja obecného pozemku.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Hornák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš
Proti: 0

Poslanci schválili odpredaj obecného pozemku pre Jozefa Kútneho s manželkou.

Uznesenie č. 7.6 – V./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

predaj nehnuteľnosti – pozemku, ktorý je vedený v k. ú. Močenok a to parcelu č. 1783/485 o výmere 97 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“, vedená na LV č. 2425.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Obec Močenok sa rozhodla predat' predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, kupujúci užívajú pozemok niekoľko rokov a jeho kúpou si chcú vysporiadať majetkovoprávne vzťahy.

Budúci zámer predaja bol schválený na IV. zasadnutí OcZ dňa 31. 07. 2019 uznesením č. 8.3 – IV./OZ/2019.

Kupujúci: Jozef Kútny, rod. Kútny, nar.: [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ] a manželka Sidónia Kútna, rod. [REDAKOVANÉ], nar.: [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ] obaja bytom Rokošova II. č. d. 290/47, 951 31 Močenok

Cena: 8,07 €/m²

b) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi Obcou Močenok a kupujúcimi

7.7 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh uznesenia na schválenie odpredaja obecného pozemku pre Mariána Straňáka s manželkou, obaja bytom Sv. Gorazda č. 668/100, 951 31 Močenok. Budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti bol schválený na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Žiadatelia predložili geometrický plán a návrh kúpnej zmluvy.

Starosta obce dal hlasovať o schválení predaja obecného pozemku.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Horňák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Poslanci schválili odpredaj obecného pozemku pre Mariána Straňáka s manželkou.

Uznesenie č. 7.7 – V./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

predaj nehnuteľnosti – pozemku, ktorý je vedený v k. ú. Močenok a to konkrétne:

- novovytvorenú parcelu č. 1749/89 vo výmere 76 m², reg. „C“ – KN, druh pozemku: zastavaná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely č. 1749, k. ú. Močenok, reg. „E-KN“, vedenej na LV č. 4274 na základe Geometrického plánu č. 087/2019, úradne overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa 30.08. 2019, pod číslom G1-425/2019.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Obec Močenok sa rozhodla predat' predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, kupujúci užívajú pozemok niekoľko rokov, je oplotený a kúpou pozemku si chcú vysporiadať majetkovoprávne vzťahy.

Kupujúci: Marián Straňák, rod. Straňák, nar.: [REDACTED], rod. č. [REDACTED] a manželka Daniela Straňáková, rod. [REDACTED], nar.: [REDACTED], rod. č. [REDACTED] obaja bytom Sv. Gorazda č. 668/100, 951 31 Močenok

Cena: 8,04 €/m²

b) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi Obcou Močenok a kupujúcimi

8. Zápisnice z komisií

Starosta obce odovzdal slovo prítomným poslancom/predsedom komisií v prípade ich záujmu informovať o zasadnutí komisií od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta obce dal hlasovať o predloženom materiáli.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Hornák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie zápisnice komisií od ostatného zasadnutia OcZ tak, ako ich predložili predsedovia komisií.

Uznesenie č. 8. – V./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Zápisnice komisií od ostatného zasadnutia OcZ tak, ako ich predložili predsedovia komisií.

Zápisnice:

- **Komisia financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti,**
- **Komisia územného plánovania a investičnej činnosti,**
- **Komisia pre životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejného poriadku,**
- **Komisia pre kultúru, kultúrne pamiatky a zahraničné vzťahy.**

9. Rôzne

9.1 Starosta obce informoval prítomných poslancov o zmene zapisovateľiek v komisii financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti a v komisii územného plánovania a investičnej činnosti. V komisii financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti starosta obce menoval za tajomníčku Mgr. Zuzanu Verešovú a v komisii územného plánovania a investičnej činnosti menoval za tajomníčku Ing. Jozefínu Eisellovú.

V rozprave poslanci nevystúpili.

Hlasovanie:

Za: 9

Štefan Hornák, Ing. Veronika Kollárová, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie informáciu starostu obce o zmene zapisovateľiek v komisii financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti a v komisii územného plánovania a investičnej činnosti.

Uznesenie č. 9.1 – V./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Informáciu starostu obce o zmene zapisovateľiek (tajomníčok) v komisii financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti a v komisii územného plánovania a investičnej činnosti.

V komisii financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti starosta obce menoval za tajomníčku Mgr. Zuzanu Verešovú a v komisii územného plánovania a investičnej činnosti menoval za tajomníčku Ing. Jozefínu Eisellovú.

10. Diskusia

Poslanec Ing. Marek Mesároš poďakoval vedeniu obce, zamestnancom obecného úradu a dobrovoľníkom za veľmi dobre zorganizované Dni Obce Močenok. Uviedol, že všetkým sa veľmi páčil priestor pri Kláštore a navrhol, že aj v budúcnosti by sa tam mohlo organizovať toto podujatie.

Starosta obce poďakoval a uviedol, že z jeho pohľadu je tento ročník najvydarenejší za posledných 5 rokov. Všetko sa podarilo zvládnuť aj za veľkej podpory sponzorov, bez ktorých by sa takéto podujatie nedalo finančne zvládnuť. Uviedol, že vďaka sponzorom a získanej dotácii z projektu bude obec doplácať z vlastných zdrojov len 1 382,-€.

Poslanci Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada a Ing. Vereš sa pripojili k názoru poslanca Ing. Mareka Mesároša a tiež vyjadrili vďaka vedeniu obce a zamestnancom. Poslanec Ing. Jozef Šuvada navrhol, aby sa v budúcnosti zosúladiť program Dní Obce s harmonogramom omši v kostole.

Starosta obce informoval poslancov, že firma ENVIGEOS (zabezpečuje vývoz komunálneho odpadu v obci) vypovedala zmluvu s Ponitrianskym združením obcí. Náklady za odpady sa od roku 2020 výrazne navýšila. Obec bude platiť 32,- € bez DPH za tonu vyvezeného odpadu a 32,-€ bez DPH

za tonu uloženého odpadu. K týmto poplatkom sa pripočíta aj zákonný poplatok za uloženie odpadu na skládke. Z uvedeného dôvodu požiadal občanov, aby správne separovali odpad vo svojich domácnostiach, aby bolo množstvo vyváženého odpadu z domácností čo najnižšie. Taktiež informoval poslancov o zmene zákona a obec už nebude od roku 2020 vyberať poplatky od podnikateľov za vývoz komunálneho odpadu. Túto službu si už budú musieť zabezpečovať sami.

Záver

V závere starosta obce poďakoval prítomným poslancom za konštruktívny prístup a účasť na V. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v roku 2019.

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce

Zapísala: Ing. Lucia Hambalková
Močenok, 25. 09. 2019

Overovatelia: Ing. Veronika Kollárová

.....

Mgr. Eva Molnárová

.....