

Zápisnica
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Močenku v zmysle plánu práce v roku 2025
konaného dňa 29. 09. 2025 o 17:30 hod. v zasadacej miestnosti Kláštora v Močenku
na Školskej ul. č. 1690, 951 31 Močenok

Prítomní: PaedDr. Roman Urbánik, starosta
Ing. Rastislav Benčík - poslanec OcZ,
Mgr. Ľuboš Blažo - poslanec OcZ,
Ing. Gabriel Bleho - poslanec OcZ,
Ing. Marek Mesároš - poslanec OcZ – prišiel v čase 17:33 h
Ing. Lukáš Minár - poslanec OcZ,
Mgr. Roman Révay - poslanec OcZ,
Mgr. Monika Straňáková Kohútová - poslankyňa OcZ,
Mgr. Peter Sýkora - poslanec OcZ,
Ing. Stanislav Šimko - poslanec OcZ,
Ing. Jozef Šuvada - poslanec OcZ
PaedDr. Lucia Tóthová - poslankyňa OcZ – prišla v čase 17:34 h.

Ostatní prítomní: Milena Veresová, hlavná kontrolórka obce,
Ing. Lucia Benčíková, prednostka Obecného úradu v Močenku,
občania,

Videozáznam zo IV. zasadnutia OcZ v Močenku je zverejnený na odkaze:
<https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

IV. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Močenku v zmysle plánu práce v roku 2025 otvoril a viedol PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce. Na začiatku zasadnutia privítal prítomných poslancov a skonštatoval, že počet poslancov v zasadacej miestnosti je 9, t. j. Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Za meškanie sa vopred ospravedlnila poslankyňa PaedDr. Lucia Tóthová.

Starosta obce navrhol, aby návrhová komisia pracovala v nasledovnom zložení:
Ing. Gabriel Bleho, Ing. Lukáš Minár, Ing. Rastislav Benčík

Prítomní poslanci nemali pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay,
Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol poslankyňu Mgr. Moniku Straňákovú Kohútovú a poslanca Ing. Jozefa Šuvadu.

Prítomní poslanci nemali pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Za zapisovateľku starosta obce určil Ing. Luciu Benčíkovú, prednostku Obecného úradu v Močenku.

Uznesenie č. 1. – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Gabriel Bleho, Ing. Lukáš Minár, Ing. Rastislav Benčík

za overovateľov zápisnice určuje:

Mgr. Moniku Straňákovú Kohútovú, Ing. Jozefa Šuvadu

b) určuje

za zapisovateľku: Ing. Luciu Benčíkovú

Poslanci Mgr. Ľuboš Blažo a Ing. Lukáš Minár potvrdili správnosť zápisnice z III. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Močenku zo dňa 25. 06. 2025 a overili ju svojím podpisom.

2. Schválenie programu rokovania

Bod č. 2 začína v zázname od času 03:03 min (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

Starosta obce uviedol, že návrh programu IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva. Návrh programu bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle obce, elektronickej úradnej tabuli a v káblovej televízii. Následne starosta obce prečítal návrh programu rokovania.

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

2. Schválenie programu rokovania

3. Kontrola plnenia uznesení z III. zasadnutia OcZ zo dňa 25. 06. 2025

4. Interpelácie poslancov

5. Materiály predložené na prerokovanie

5.1. Návrh na schválenie poradovníka pre pridelenie nájomných bytov postavených s podporou štátu

- 5.2. Návrh Územného plánu Obce Močenok – ZaD č. 6 a Schválenie Návrhu VZN Obce Močenok č. 05/2025 O vyhlásení záväzných častí Územného plánu Obce Močenok – Zmeny a doplnky č. 6
- 5.3. Návrh VZN Obce Močenok č. 06/2025 Prevádzkový poriadok pohrebísk obce Močenok

6. Ekonomika a majetok

- 6.1. Informácia o čerpaní rozpočtu obce k 30. 06. 2025
- 6.2. Monitorovacia správa programového rozpočtu k 30. 06. 2025
- 6.3. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2024
- 6.4. Konsolidovaná výročná správa obce Močenok za rok 2024
- 6.5. Výročná správa Domova dôchodcov Milosrdného samaritána za rok 2024
- 6.6. Návrh III. zmeny rozpočtu obce na rok 2025
- 6.7. Návrh na zloženie inventarizačných komisií na vykonanie fyzickej inventúry majetku Obce Močenok k 31. 12. 2025

7. Majetkové prevody, nájmy

- 7.1. Žiadosť o dlhodobý prenájom časti OP – Adam Straňák
- 7.2. Žiadosť na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaži – Adam Straňák
- 7.3. Žiadosť o odkúpenie OP – Mgr. Roman Révay
- 7.4. Žiadosť o odkúpenie OP – manželka Bažová, opätovná žiadosť
- 7.5. Schválenie odpredaja OP – bratia Hanákoví

8. Zápisnice z komisií

- Komisia územného plánovania a investičnej činnosti
- Komisia financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti
- Komisia pre sociálne veci a bytové otázky

9. Rôzne

10. Diskusia

11. Záver

Starosta dal hlasovať o predložennom návrhu programu rokovania, ktorý bol zverejnený v zmysle § 12 ods. 4 zákona o obecnom zriadení.

Prítomní: 11

Za: 11

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Marek Mesároš, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, PaedDr. Lucia Tóthová, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili program rokovania.

Uznesenie č. 2. – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

predložený program rokovania, ktorý bol zverejnený podľa § 12 ods. 4 zákona o obecnom zriadení

Starosta obce skonštatoval, že program rokovania IV. zasadnutia OcZ v Močenku bol schválený. Informoval sa, či prítomní poslanci majú pozmeňujúci návrh k programu rokovania.

Poslanec Mgr. Roman Révay navrhol zmenu schváleného programu rokovania IV. zasadnutia OcZ v Močenku a to stiahnutie bodu č. 7.3 - Žiadosť o odkúpenie OP – Mgr. Roman Révay.

Starosta obce dal hlasovať o poslaneckom návrhu.

Prítomní: 11

Za: 11

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Marek Mesároš, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, PaedDr. Lucia Tóthová, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili zmenu programu rokovania IV. zasadnutia OcZ v Močenku.

Uznesenie č. 2.1 – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

na návrh poslanca Mgr. Romana Révaya zmenu schváleného programu rokovania IV. zasadnutia OcZ v Močenku a to stiahnutie bodu č. 7.3 - Žiadosť o odkúpenie OP – Mgr. Roman Révay

3. Kontrola plnenia uznesení z III. zasadnutia OcZ zo dňa 25. 06. 2025

Bod č. 3 začína v zázname od času 08:05 min (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

Starosta obce odovzdal slovo hlavnej kontrolórke, ktorá informovala prítomných poslancov o plnení uznesení z III. zasadnutia OcZ v Močenku zo dňa 25. 06. 2025. Poznamenala, že z celkového počtu 25 uznesení boli 2 procedurálne, 4 informačné a 4 neschválené. O zostávajúcich 14 uzneseniach je informácia o plnení uvedená v materiáloch. Informovala prítomných poslancov, že pani Presselová a Bartuš požiadali Obec o predĺženie platnosti uznesenia č. 8.6 – III./OZ/2025 o schválení zámeny pozemkov medzi Obcou a nimi, nakoľko si potrebujú v banke vyriešiť zmeny k úveru, ktoré potrvajú dlhšie ako polroka. Kontrolórka navrhla, aby sa spravila zmluva o budúcej zmluve k zámene pozemkov a uznesenie bude platné.

Poslanci v rozprave nevystúpili.

Starosta obce dal hlasovať o predloženom materiáli.

Prítomní: 11

Za: 11

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Marek Mesároš, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, PaedDr. Lucia Tóthová, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili kontrolu plnenia uznesení z III. zasadnutia OcZ zo dňa 25. 06. 2025.

Uznesenie č. 3. – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

Kontrolu plnenia uznesení z III. zasadnutia OcZ zo dňa 25. 06. 2025

4. Interpelácie poslancov

Bod č. 4 začína v zázname od času 10:54 min (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že podľa neho je nevhodné, aby sa umelá inteligencia využívala v obecnom rozhlase, nakoľko je veľmi slabo rozumieť a nie je to tak dobre počuť. Dievčatá z obecného úradu majú oveľa zvučnejší hlas a viac sa to hodí do rozhlasu. Zastávajú ho občania a oni tiež majú taký názor, aby to fungovalo v starých kolajách. Na predchádzajúcom zasadnutí OcZ navrhoval, že keď príde firma, ktorá opravuje rozhlas, aby boli oslovení aj občania, ktorí nahlásili poruchy rozhlasov. Minule v rozhlase počul, že prebieha skúška rozhlasu a preto sa informoval, či boli oslovení aj títo občania.

Ďalej sa informoval, či by bolo možné upraviť cestu pri PD Močenok, ako sa z ul. Družstevná vychádza na ul. Nitrianska. Je to úzka cesta a ťažko sa tam dve autá obídu v tejto križovatke. Bol by rád, ak by sa tento priestor upravil spoločne s PD Močenok, nakoľko túto časť obecného pozemku užívajú.

Starosta obce odpovedal, že obecný rozhlas funguje v režime umelej inteligencie. Ako aj pri iných prípadoch, koľko ľudí, toľko názorov. Poznamenal, že on sa napr. stretol len s pozitívnymi ohlasmi. Hlásenie je zvukovo čistejšie, lebo predtým mikrofón v rozhlasovni zachytával aj šumy a hluk zo zariadení, ktoré sú umiestnené v tejto miestnosti. Občania, ktorí si nestihnú vypočuť oznamy z miestneho rozhlasu, si ich môžu vypočuť cez webovú stránku obce, kde je na to vytvorený samostatný odkaz. Uviedol, že rozhlas chodí opravovať firma z Moravy a nikdy nevieme vopred, kedy prídu a na akú hodinu. Čo sa týka opravy cesty na križovatke ulíc Družstevná a Nitrianska, tak pokiaľ tam budú parkovať tie dve autá, kde parkujú teraz pri PD Močenok, tak nebude možné rozšíriť polomer zatáčania do tejto ulice.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada poznamenal, že veľakrát nestíha vyjsť von a vypočuť si oznamy, že možno by pomohla dlhšia hudobná zvučka. Lebo vonku počuje zreteľne ten rozhlas, len nestíha veľakrát dobehnúť von z domua nepočuje celé tie oznamy.

Starosta obce mu odpovedal, že ku kratšej zvučke sme pristúpili z dôvodu sťažností občanov, ktorí sa sťažovali, že pesničky dlho zneli a niektorí práve spali po nočnej atď. Od troch gongov sme prešli na krátku zvukovú zvučku. Snažíme sa vyhovieť každému. Poznamenal, že je to pre nás nový systém, s ktorým sa musíme naučiť pracovať.

Poslankyňa Mgr. Monika Straňáková Kohútová pochválila nový rozhlas, tiež počuje len pozitívne ohlasy. Navrhla však, či by bolo možné oznamy nastaviť, aby hlásili aj v neskorších poobedňajších hodinách ako napr. po 16 h., keď sú aj ľudia doma z práce a potom aj cez víkend v sobotu. Lebo nie každý má možnosť ísť na internet alebo tak zručný, aby si to vedel vyhľadať.

Starosta obce odpovedal, že by nerád menil mechanizmus hlásenia. Hlási sa doobeda o 9:40 a poobede o 14:30. Bol by rád, aby sa hlásili oznamy len cez pracovné dni. Teraz majú občania možnosť vypočuť si oznamy z rozhlasu 24 h denne. Pôvodne mal rozhlas slúžiť na oznámenie živelných udalostí a podobne.

Prednostka obecného úradu Ing. Lucia Benčíková uviedla, že naposledy, keď prebiehala skúška rozhlasu to nebolo z dôvodu, že prišla firma opravovať rozhlas, ale inštaloval sa nový rozhlas s umelou inteligenciou a bolo to treba vyskúšať a nastaviť úroveň hlasitosti. Najskôr to bolo nastavené na maximálnu možnú hlasitosť, ale bola tam počuť ozvenu a občania sa sťažovali. Tak teraz je to trochu stíšené.

5. Materiály predložené na prerokovanie

Bod č. 5.1 začína v zázname od času 27:20 min (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

5.1 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh Komisie pre sociálne veci a bytové otázky poradovník pre pridelenie nájomných bytov postavených s podporou štátu. Odovzdal slovo poslancovi Ing. Jozefovi Šuvadovi, predsedovi komisie pre sociálne veci a bytové otázky.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že komisia prehodnotila žiadosti, ktoré boli doručené na obecný úrad. Nakoľko nie je v poradovníku nikto schválený na 1-izbové byty, tak navrhujú v poradovníku schváliť p. Luciu Szabovú a p. Melániu Lenčేశovú. Poradovník pre 2-izbové byty je stále aktuálny.

Poslanci v rozprave nevystúpili.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom návrhu.

Prítomní: 11

Za: 11

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Marek Mesároš, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, PaedDr. Lucia Tóthová, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili návrh poradovníka tak, ako ho predložila komisia pre sociálne veci a bytové otázky.

Uznesenie č. 5.1 – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

na návrh Komisie pre sociálne veci a bytové otázky poradovník pre pridelenie nájomných bytov postavených s podporou štátu

1-izbové byty – určenie poradia

P.č.	Meno a priezvisko, adresa	Počet bodov
1.	Lucia Szabová,	150,5
2.	Melánia Lenčేశová,	133,5

Bod č. 5.2 začína v zázname od času 30:15 min (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

5.2 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh Zmien a doplnkov č. 6 k územnému plánu obce Močenok a návrh príslušného VZN k týmto zmenám a doplnkom. K predloženému materiálu otvoril rozpravu.

Poslanec Mgr. Roman Révay poznamenal, že je to završenie procesu, ktorý začali pred 3 rokmi, aby zabránili výstavbe spaľovni v našom katastri. K tomu je potrebné schváliť navrhovaný regulatív v ZaD č. 6, ktorý prešiel všetkými schvaľovacími procesmi.

Poslanec Mgr. Peter Sýkora uviedol, že svoj názor nezmenil a stojí si za tým, že on za to hlasovať nebude, pretože investori sa môžu súdiť s Obcou, že sme im spôsobili touto zmenou územné plánu škodu.

Poslanec Mgr. Roman Révay pripomenul, že to bolo zastavené konaním ministra ŽP SR, lebo prišli rozkladné konania a on povedal, že sa to má vrátiť na začiatok toho celého procesu a oni sa svojou snahou o to možno len pričínili.

Starosta obce uviedol veci na pravú mieru a uviedol, že minister nevydal súhlasné stanovisko k EII štúdii a nie k celej problematike v tejto veci. To neznamená, že sa v tom procese nebude pokračovať. Je to právo Obce a OcZ, že schvália ZaD č. 6 územného plánu a keď z toho vyplynú nejaké dôsledky, tak to bude znášať Obec.

Starosta obce dal hlasovať o predloženom materiály.

Hlasovanie:

Prítomní: 11

Za: 7

Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Marek Mesároš, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, PaedDr. Lucia Tóthová

Proti: 4

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili predložený materiál.

Uznesenie č. 5.2 – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

prerokovalo a schválilo

návrh územného plánu obce Močenok – ZaD č. 6 a

I.

KONŠTATUJE, ŽE

- pripomienky zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obce Močenok akceptované,
- schválený územný plán obce Močenok – zmeny a doplnky č. 6 sa člení na záväznú a smernú časť. V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

II.

Akceptuje

- stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie v Nitre k územnoplánovacej dokumentácii č. 16248/2025-19.1.1.51500/2025 zo dňa 28.08.2025

III.

SCHVAEJUJE

- a) Územný plán obce Močenok – zmeny a doplnky č. 6
- b) schvaľuje 3/5 väčšinou prítomných poslancov Všeobecne záväzné nariadenie Obce Močenok č. 05/2025 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Močenok ZaD č.6

IV.

UKLADÁ

obci:

- A) obec sústavne sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe je navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, obec obstará doplnok a zmenu územnoplánovacej dokumentácie,
- B) pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán obce Močenok, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu,
- C) obec obstará zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladenie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami,
- D) obec vyhotoví o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR,
- E) obec zverejní záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie spolu s VZN
-vyvesením na úradnej tabuli najmenej na 15 dní, ako aj iným mieste obvyklým spôsobom
-doručením dotknutým orgánom štátnej správy,
- F) uložiť schválený územný plán obce na Obecnom úrade, stavebnom úrade a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie v Nitre.

Bod č. 5.3 začína v zázname od času 39:18 min (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

5.3 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh VZN Obce Močenok č. 06/2025 Prevádzkový poriadok pohrebísk obce Močenok. Odovzdal slovo hlavnej kontrolórke, ktorá návrh VZN vypracovala. Uviedla, že v tomto návrhu sú zapracované pripomienky poslancov a komisií, ktoré uznala za vhodné ich zapracovať. Návrh VZN bol riadne zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle. Kvôli prehľadnosti navrhuje schváliť VZN ako nový dokument a nie ako dodatok k VZN, ktoré bolo schválené na predchádzajúcom III. zasadnutí OcZ.

Poslanci v rozprave nevystúpili.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom návrhu.

Prítomní: 11

Za: 11

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Marek Mesároš, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, PaedDr. Lucia Tóthová, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili VZN Obce Močenok č. 06/2025 Prevádzkový poriadok pohrebísk obce Močenok.

Uznesenie č. 5.3 – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje 3/5 väčšinou prítomných poslancov

VZN Obce Močenok č. 06/2025 Prevádzkový poriadok pohrebísk obce Močenok

6. Ekonomika a majetok

Bod č. 6.1 začína v zázname od času 42:45 min (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

6.1 Starosta obce predložil prítomným poslancom Informáciu o čerpaní rozpočtu k 30. 06. 2025, tak ako predkladá čerpanie rozpočtu každý štvrťrok.

Poslanec Ing. Lukáš Minár uviedol, že komisia financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti odporúča zobrať na vedomie predložený materiál.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiály.

Prítomní: 11

Za: 11

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Marek Mesároš, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, PaedDr. Lucia Tóthová, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci zobrali na vedomie Informáciu o čerpaní rozpočtu k 30. 06. 2025.

Uznesenie č. 6.1 – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Informáciu o čerpaní rozpočtu k 30. 06. 2025.

Bod č. 6.2 začína v zázname od času 44:10 min (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

6.2 Starosta obce predložil prítomným poslancom Monitorovaciú správu programového rozpočtu k 30. 06. 2025.

Poslanec Ing. Lukáš Minár uviedol, že komisia financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti odporúča zobrať na vedomie Monitorovaciú správu programového rozpočtu k 30. 06. 2025.

Starosta obce dal hlasovať o predloženom materiály.

Prítomní: 11

Za: 11

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Marek Mesároš, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, PaedDr. Lucia Tóthová, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci zobrali na vedomie Monitorovaciú správu programového rozpočtu k 30. 06. 2025.

Uznesenie č. 6.2 – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Monitorovaciú správu programového rozpočtu k 30. 06. 2025

Bod č. 6.3 začína v zázname od času 45:29 min (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

6.3 Starosta obce predložil prítomným poslancom Správu audítora z overovania konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2024.

Starosta obce dal hlasovať o predloženom materiály.

Prítomní: 11

Za: 11

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Marek Mesároš, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, PaedDr. Lucia Tóthová, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci zobrali na vedomie Správu audítora z overovania konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2024.

Uznesenie č. 6.3 – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Správu audítora z overovania konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2024.

Bod č. 6.4 začína v zázname od času 47:06 (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

6.4 Starosta obce predložil prítomným poslancom Konsolidovanú výročnú správu Obce Močenok za rok 2024.

Poslanec Ing. Lukáš Minár uviedol, že komisia financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti odporúča zobrať na vedomie Konsolidovanú výročnú správu Obce Močenok za rok 2024.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiály.

Prítomní: 11

Za: 11

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Marek Mesároš, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, PaedDr. Lucia Tóthová, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci zobrali na vedomie Konsolidovanú výročnú správu Obce Močenok za rok 2024.

Uznesenie č. 6.4 – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Konsolidovanú výročnú správu Obce Močenok za rok 2024

Bod č. 6.5 začína v zázname od času 48:20 min (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

6.5 Starosta obce predložil prítomným poslancom Výročnú správu Domova dôchodcov Milosrdného samaritána Močenok za rok 2024. Starosta obce informoval poslancov, že pani Mgr. Edita Lovásová k 30. augustu 2025 odišla do dôchodku, a preto nie je prítomná na zasadnutí OcZ.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada poďakoval pani riaditeľke Lovásovej za jej prácu. Dobré na neho pôsobila príjemná atmosféra v domove dôchodcov, ktorú so zamestnankyňami vytvárala a aj seniori sa tam cítili dobre.

Starosta obce súhlasil s názorom poslanca Ing. Jozefa Šuvadu. Poznamenal, že spolu s p. riaditeľkou prešli rôznymi ťažkými situáciami ako bolo ochorenie COVID – 19 a podobne. Spolupráca s ňou bola vynikajúca. Informoval prítomných poslancov, že Obec Močenok vyhlásila výberové konanie na obsadenie miesta riaditeľa DD milosrdného samaritána, avšak prihlásila sa len jedna uchádzačka, ktorá nespĺňala podmienky

výberového konania. V súčasnej dobe je riadením Domova dôchodcov poverený na 6 mesiacov jeden pán, ktorého odporučila pani riaditeľka a za toto obdobie Obec vyhlási nové výberové konanie.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiály.

Prítomní: 11

Za: 11

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Marek Mesároš, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, PaedDr. Lucia Tóthová, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci zobrali na vedomie Výročnú správu Domova dôchodcov Milosrdného samaritána Močenok za rok 2024.

Uznesenie č. 6.5 – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

prerokovalo a berie na vedomie

Výročnú správu Domova dôchodcov Milosrdného samaritána Močenok za rok 2024

Bod č. 6.6 začína v zázname od času 54:26 min (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

6.6 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh III. zmeny rozpočtu obce na rok 2025.

Poslanec Ing. Lukáš Minár uviedol, že komisia financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti nemala pripomienky k návrhu III. zmeny rozpočtu a odporúča ho schváliť.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiály.

Prítomní: 11

Za: 11

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Marek Mesároš, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, PaedDr. Lucia Tóthová, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili III. zmenu rozpočtu obce na rok 2025.

Uznesenie č. 6.6 – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

III. zmenu rozpočtu obce na rok 2025

Bod č. 6.7 začína v zázname od času 56:11 min (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

6.7 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh na zloženie inventarizačných komisií na vykonanie fyzickej inventúry majetku Obce Močenok k 31. 12. 2025.

Poslanci v rozprave nevystúpili.

Starosta obce dal hlasovať o predloženom materiály.

Prítomní: 11

Za: 11

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Marek Mesároš, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, PaedDr. Lucia Tóthová, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili bez pripomienok návrh na zloženie inventarizačných komisií na vykonanie fyzickej inventúry majetku Obce Močenok k 31. 12. 2025.

Uznesenie č. 6.7 – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje bez pripomienok

návrh na zloženie inventarizačných komisií na vykonanie fyzickej inventúry majetku Obce Močenok k 31. 12. 2025.

7. Majetkové prevody a nájmy

Bod č. 7.1 začína v zázname od času 57:54 min (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

7.1 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť Adama Straňáka, bytom, 951 31 Močenok o dlhodobý prenájom časti z pozemku parc. č. 1749 o výmere cca 50 m² , druh pozemku: ostatná plocha, reg. „E-KN“, k. ú. Močenok, vedený na LV č. 4274. Jedná sa o časť obecného pozemku z čelnej strany pozemku žiadateľa. Odovzdal slovo poslancovi Ing. Rastislavovi Benčíkovi, predsedovi komisie pre územné plánovanie a investičnú činnosť.

Poslanec Ing. Rastislav Benčík uviedol, že komisia pre územné plánovanie a investičnú činnosť sa zaoberala uvedenou žiadosťou a komisia odporúča schváliť prenájom vyššie uvedenej časti obecného pozemku. Komisia minule súhlasila aj s odpredajom, ale obecné zastupiteľstvo to naposledy neschválilo. Žiadateľ už mal viacero žiadostí na túto časť pozemku.

Poslanec Ing. Lukáš Minár sa informoval na dôvod, prečo nebol schválený predaj tohto pozemku na poslednom zasadnutí OcZ.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že tiež si nespomína na dôvod, prečo nebol schválený predaj. Bolo to kvôli tomu, že tam bolo viacero vlastníkov? Lebo inak by sa priklonil k predaju.

Poslanec Ing. Rastislav Benčík uviedol, že komisia súhlasila s odpredajom pozemku. Je tam ale verejná prípojka optického internetu Slovak Telekomu.

Starosta obce uviedol, že pôvodná majiteľka si vysporiadala pozemky pod nehnuteľnosťou a OcZ minule nevidelo dôvod, aby sa odpredala ďalšia časť obecného pozemku. Ako schodné vidí prenájom tejto časti pozemku, s tým, že žiadateľ obecný pozemok neoplotí. V prípade, ak skončí nájomná zmluva, aby sa ten pozemok vedel dať do pôvodného stavu. Tiež by sa mala dodržiavať uličná čiara, aby sa príliš nevystrečil lebo potom by sa aj ostatní chceli vystrečiť. Odporučil by, aby si žiadateľ dal vypracovať aj geometrický plán.

Prednostka obecného úradu Ing. Lucia Benčíková uviedla, že žiadateľ bol prítomný na predchádzajúcom zasadnutí OcZ a on sám deklaroval, že v prípade prenájmu tento obecný pozemok neoplotí.

Starosta obce dal hlasovať o predloženej žiadosti.

Prítomní: 11

Za: 11

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Marek Mesároš, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, PaedDr. Lucia Tóthová, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili budúci zámer prenájmu časti obecného pozemku pre žiadateľa Adama Straňáka.

Uznesenie č. 7.1 – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

žiadosť Adama Straňáka, bytom, 951 31 Močenok o dlhodobý prenájom časti z pozemku parc. č. 1749 o výmere cca 50 m², druh pozemku: ostatná plocha, reg. „E-KN“, k. ú. Močenok, vedený na LV č. 4274. Jedná sa o časť obecného pozemku z čelnej strany pozemku žiadateľa.

b) schvaľuje

budúci zámer prenájmu nehnuteľnosti – časti z pozemku parc. č. 1749 o výmere cca 50 m², druh pozemku: ostatná plocha, reg. „E-KN“, k. ú. Močenok, vedený na LV č. 4274 pre žiadateľa Adama Straňáka, bytom, 951 31 Močenok. Jedná sa o časť obecného pozemku z čelnej strany pozemku žiadateľa.

Budúci zámer sa schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (osobitný zreteľ) a v zmysle čl. 6 ods. 7 písm. b), c) a d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Odôvodnenie:

Obec Močenok sa rozhodla prenajať predmetnú časť pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa nakoľko táto časť pozemku slúži ako prístup na pozemok žiadateľa a bude sa užívať ako predzáhradka a zároveň ako vjazd k nehnuteľnosti žiadateľa.

Výška nájomného: 10,- €/m²/rok.

Bod č. 7.2 začína v zázname od času 1:10:15 hod (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

7.2 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť Adama Straňáka , bytom, 951 31 Močenok o vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na časť obecného pozemku o výmere cca 30 m². Išlo by o časť obecného pozemku, ktorá by sa odčlenila z parcely č. 1749, druh pozemku: ostatná plocha, reg. „E-KN“, k. ú. Močenok, vedená na LV č. 4274. Odovzdal slovo poslancovi Ing. Rastislavovi Benčíkovi, predsedovi komisie pre územné plánovanie a investičnú činnosť.

Poslanec Ing. Rastislav Benčík uviedol, že komisia pre územné plánovanie a investičnú činnosť sa zaoberala uvedenou žiadosťou a komisia neodporúča vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na tých 30 m². Obec má so svojim majetkom nakladať hospodárne a zveľaďovať ho. Tento pozemok vlastní aj Slovenský pozemkový fond.

Hlavná kontrolórka uviedla, že obecné zastupiteľstvo predáva majetok verejnou obchodnou súťažou, ktorý je podľa neho nepotrebný, nevyužitelný a jeho údržba by stála viac peňazí ako je jeho hodnota. Podľa nej toto nie je ten prípad, nakoľko tento pozemok sa Obec snaží zveľaďovať a sceliť.

Starosta obce dal hlasovať o predloženej žiadosti.

Prítomní: 11

Za nesúhlas: 8

Ing. Rastislav Benčík, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Marek Mesároš, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, PaedDr. Lucia Tóthová, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Zdržali sa: 3

Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay

Poslanci nesúhlasili s prípravou súťažných podkladov potrebných na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže.

Uznesenie č. 7.2 – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

žiadosť Adama Straňáka , bytom, 951 31 Močenok o vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na časť obecného pozemku o výmere cca 30 m². Išlo by o časť obecného pozemku, ktorá by sa odčlenila z parcely č. 1749, druh pozemku: ostatná plocha, reg. „E-KN“, k. ú. Močenok, vedená na LV č. 4274.

b) nesúhlasí

s prípravou súťažných podkladov potrebných na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže.

Bod č. 7.3 bol stiahnutý na začiatku rokovania OcZ v Močenku.

Bod č. 7.4 začína v zázname od času 1:14:15 hod (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

7.4 Starosta obce predložil prítomným poslancom opätovnú žiadosť Simony a Martina Bažových, bytom , 951 31 Močenok o odkúpenie pozemku parc. č. 1745/47 o výmere 99 m² , druh pozemku: zastavaná plocha, ktorý sa odčlenil z parcely č. 1745, reg. „E-KN“, k. ú. Močenok, vedená na LV č. 4274. Odovzdal slovo poslancovi Ing. Rastislavovi Benčíkovi, predsedovi komisie pre územné plánovanie a investičnú činnosť.

Poslanec Ing. Rastislav Benčík uviedol, že komisia pre územné plánovanie a investičnú činnosť sa zaoberala uvedenou opätovnou žiadosťou a komisia odporúča odpredať predmetný obecný pozemok.

Starosta obce uviedol, že žiadatelia poslali fotografie oplotenia. Na týchto fotkách je vidieť nové oplotenie, ale aj pôvodný základ betónového múrika. Manželia oplotili to, čo si v dobrom mysleli, že patrí im, keď dom a pozemok kupovali. Keď sa však začala prešetrovať stavebným úradom stavba nového oplotenia, tak sa zistilo, že sa jedná o čiernu stavbu, nakoľko plot je postavený na obecnom pozemku. Na toto upozornil anonym. Starosta ale upozornil, že nenadobudnú nič navyše, len tú časť, ktorá je už teraz oplotená a je tak dodržaná pôvodná uličná čiara.

Poslanec Mgr. Ľuboš Blažo požiadal prítomných manželov, aby sa vyjadrili k ich žiadosti a či sa zmenil nejak stav od predchádzajúcej žiadosti.

p. Bažo uviedol, že ich opätovnú žiadosť doplnili o fotografie pôvodného oplotenia, aby bolo zrejmé, že ten plot tam bol niekoľko rokov a je tam pôvodný betónový múrik.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko uviedol, že mal sa hľadať v tomto prípade spoločný kompromis, a v tomto on kompromis nevidí, lebo nerieši verejný záujem Obce. Jedná sa odpredaj pozemku, ktorý má skoro 100 m². On je názoru, aby si Obec nechala šírku pozemku 2 m od cesty a bude hlasovať proti.

Starosta obce prečítal návrh uznesenia.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada poprosil ešte pred hlasovaním o slovo. Poznamenal, že podľa fotiek sú aj ostatní susedia vysunutí, tak potom oni sa ako budú riešiť? Od manželov Bažových chceme, aby sa posunuli 2 m od cesty, ale ostatní sú tiež vysunutí do cesty. Tým pádom diskriminujeme manželov Bažových, pokiaľ nebudeme riešiť aj ostatných.

Poslanec Ing. Rastislav Benčík upozornil, že to všetko sú tiež čierne stavby.

Poslankyňa Mgr. Monika Straňáková Kohútová navrhla, aby sa aj ostatní vlastníci susedných nehnuteľností vyzvali, aby si vysporiadali svoje oplotenia a odkúpili pozemky pod nimi.

Poslanec Ing. Lukáš Minár poznamenal, že on nevedel, že plot je čiernou stavbou. Predtým túto informáciu na obecnom zastupiteľstve nezachytil a pre neho je to zásadná informácia.

Starosta obce odpovedal, že Obec dostala anonymnú žiadosť o preverenie stavby tohto nového oplotenia. Stavebný úrad v tom začal konať a zameraním GP sa zistilo, že oplotenie je postavené na obecnom pozemku. Stavebný úrad tento prípad tiež potrebuje nejak uzavrieť. Aby sme mohli aj o ostatných oploteniach povedať, že sú to čierne stavby, tak to by sa muselo dať zamerať geometrickým plánom.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko uviedol, že sa mu nepáči, že Obec sa ide zbavovať pozemku až po cestu na čo mu ostatní poslanci oponovali, že to je pozemok po to nové oplotenie. Obec sa ide do budúca zbavovať niečoho, čo možno budeme potrebovať.

Hlavná kontrolórka poznamenala, že ak by Obec chcela v budúcnosti využiť vyššie uvedený pozemok, tak by sa museli vybúrat' aj susedné oplotenia po koniec ulice a to asi nikto nechce. Skôr je potrebné zlegalizovať toto oplotenie manželov Bažových a riešiť ostatné oplotenia a vyzvať ich majiteľov.

Poslanec Mgr. Roman Révay uviedol, že sa stotožňuje s názorom hlavnej kontrolórky a informoval sa, že či Obec má nejaké využitie na tento pozemok, pretože chodník tadiaľ nepôjde a ten sa nachádza na druhej strane.

Starosta obce uviedol, že manželia kúpili dom s pozemkom tak, ako bol predtým živý plot. Boli v tom, že nové oplotenie spravili na pôvodnom betónovom múriku a že je to postavené na ich pozemku. Ich chybou bolo to, že si nepreverili výmeru ich pozemku geometrickým plánom a druhou chybou bolo to, že keď stavali nový plot, tak to neohlásili na stavebnom úrade. Niektorý poslal anonym s tým, že či Obec vie, že je tam postavené nové oplotenie. Pozemok bol dlhodobo užívaný. Poznamenal, že ak Obecné zastupiteľstvo nebude súhlasiť s odpredajom, tak manželia budú musieť plot demontovať a posunúť na ich hranicu pozemku. Nechali si vypracovať GP a ten súčasný plot a pozemok je zameraný.

Starosta obce dal hlasovať o predloženej žiadosti.

Prítomní: 11

Za: 10

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Marek Mesároš, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, PaedDr. Lucia Tóthová, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 1

Ing. Stanislav Šimko

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili budúci zámer predaja obecného pozemku pre manželov Bažových.

Uznesenie č. 7.4 – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

opätovnú žiadosť Simony a Martina Bažových, bytom, 951 31 Močenok o odkúpenie pozemku parc. č. 1745/47 o výmere 99 m², druh pozemku: zastavaná plocha, ktorý sa odčlenil z parcely č. 1745, reg. „E-KN“, k. ú. Močenok, vedená na LV č. 4274.

b) schvaľuje

budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti – pozemku parc. č. 1745/47 o výmere 99 m², druh pozemku: zastavaná plocha, ktorý sa odčlenil z parcely č. 1745, reg. „E-KN“, k. ú. Močenok, vedená na LV č. 4274 na základe GP č. 140/2024, úradne overený Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa 17.12.2024 pod číslom G1-665/2024 pre žiadateľov Simonu a Martina Bažových, bytom, 951 31 Močenok za kúpnu cenu, ktorej minimálna cena bude určená znaleckým posudkom a o konečnej cene rozhodne Obecné zastupiteľstvo v Močenku.

Budúci zámer sa schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (osobitný zreteľ) a v zmysle čl. 5 ods. 3 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Odôvodnenie:

Obec Močenok sa rozhodla predat' predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa nakoľko pozemok je oplotený a užívaný žiadateľmi.

Bod č. 7.5 začína v zázname od času 1:36:03 hod (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

7.5 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh uznesenia na schválenie predaja obecných pozemkov pre bratov Hanákových. Tí splnili všetky podmienky, aby predaj mohol byť schválený.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Prítomní: 11

Za: 11

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Gabriel Bleho, Ing. Marek Mesároš, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, PaedDr. Lucia Tóthová, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili predaj pozemkov pre bratov Hanákových.

Uznesenie č. 7.5 – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

predaj novovytvorených parciel:

- parc. č. 1750/2 o výmere 59 m², druh pozemku: zastavaná plocha, reg. „C-KN“,
- parc. č. 1750/3 o výmere 10 m², druh pozemku: zastavaná plocha, reg. „C-KN“,
- parc. č. 1750/4 o výmere 30 m², druh pozemku: zastavaná plocha, reg. „C-KN“ a
- parc. č. 1750/6 o výmere 4 m², druh pozemku: zastavaná plocha, reg. „C-KN“,

ktoré sa oddelenili z parcely č. 1750, reg. „E-KN“, k. ú. Močenok, vedená na LV č. 4274 na základe GP č. 032/2025 úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa 03. 06. 2025 pod č. G1 – 282/2025.

Odôvodnenie:

Obec Močenok sa rozhodla predat' predmetné pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa nakoľko pozemky sú oplotené a užívané niekoľko rokov rodinou žiadateľov.

Cena: 20,- €/m²

Kupujúci:

Ján Hanák, rod. Hanák, nar., bytom , 951 31 Močenok v podiele 1/3

Peter Hanák, rod. Hanák, nar., bytom, 951 31 Močenok v podiele 1/3
Pavol Hanák, rod. Hanák, nar., bytom, 951 31 Močenok v podiele 1/3

V čase 19:08 h z rokovacej miestnosti odišiel poslanec Ing. Gabriel Bleho. Prítomných bolo 10 poslankýň a poslancov.

8. Zápisnice z komisií

Bod č. 8 začína v zázname od času 1:38:55 h (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

Starosta obce predložil prítomným poslancom zápisnice komisií od ostatného zasadnutia OcZ.

Poslanci v rozprave nevystúpili.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Prítomní: 10

Za: 10

Ing. Rastislav Benčík, Mgr. Ľuboš Blažo, Ing. Marek Mesároš, Ing. Lukáš Minár, Mgr. Roman Révay, Mgr. Monika Straňáková Kohútová, Mgr. Peter Sýkora, PaedDr. Lucia Tóthová, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Pri hlasovaní nebol prítomný poslanec Ing. Gabriel Bleho.

Poslanci zobrali na vedomie zápisnice komisií od ostatného zasadnutia OcZ tak, ako ich predložili predsedovia komisií.

Uznesenie č. 8. – IV./OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Zápisnice komisií od ostatného zasadnutia OcZ tak, ako ich predložili predsedovia komisií.

Zápisnice:

- Komisia územného plánovania a investičnej činnosti,
- Komisia financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti,
- Komisia pre sociálne veci a bytové otázky.

9. Rôzne

Bod č. 9 začína v zázname od času 1:40:35 h (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

Starosta obce sa prihovoral občanom a najmä seniorom, aby si dávali pozor na podvodné telefonáty, ktoré sa v poslednej dobe stupňujú. V našom blízkom okolí a to v Hájskom a v Hornej Kráľovej v troch prípadoch boli títo podvodníci úspešní a seniori im odovzdali veľké množstvo peňazí. Anonymný telefonista sa vydáva za blízku osobu a pod falošnou zámienkou sa snaží od seniorov vylákať peniaze. Poprosil občanov, aby boli obozretní, kládli anonymom rôzne osobné otázky, na ktoré by vedel odpovedať len naozaj blízky človek. Vypátrať týchto podvodníkov je veľmi komplikované.

V čase 19:11 hod sa vrátil do rokovacej miestnosti poslanec Ing. Gabriel Bleho. Prítomných bolo 11 poslankýň a poslancov.

Starosta obce pokračoval, že títo zloději to robia veľmi sofistikovane a cieľa na city seniorov. Poznamenal, že obec všetkými dostupnými možnosťami informuje občanov, aby si dávali pozor, či je to webová stránka obce, obecný FB profil alebo miestny rozhlas.

10. Diskusia

Bod č. 10 začína v zázname od času 1:44:06 h (videozáznam je uložený na odkaze: <https://mocenok.sk/clanok/iv-riadne-zasadnutie-oz-v-mocenku>)

Starosta obce poďakoval všetkým, ktorí pomáhali s organizáciou XXII. ročníka Dní obce Močenok. Bez sponzorov, zamestnancov, súťažiacich vo varení gulášov a gazdiniek, ktoré priniesli svoje smatankové koláče by toto podujatie nemalo taký úspech u občanov. Poďakoval aj všetkým účinkujúcim.

11. Záver

V závere starosta obce poďakoval poslancom za účasť a konštruktívny prístup na IV. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v roku 2025.

PaedDr. Roman Urbánik

starosta obce

Zapísala: Ing. Lucia Benčíková

Zápisnica vyhotovená dňa 09. 10. 2025.

Overovatelia:

Mgr. Monika Straňáková Kohútová

Ing. Jozef Šuvada